



# Městský úřad Trutnov

Odbor výstavby  
obecní stavební úřad

Číslo jednací: MUTN 115339/2024

Spisová zn.: 2024/10433/V/KRI

Doručení:

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Iva Křemenská

Telefon: 499 803 367

E-mail: kremenska@trutnov.cz

Datum: 18.10.2024

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ /VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU/

### Výroková část

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), místně příslušný správní orgán dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), který dle ustanovení § 330 stavebního zákona dokončí řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona (před 01.07.2024) podle dosavadních právních předpisů, tj. dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném ke dni 31.12.2023, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 13.12.2023 podal **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín**, kterou zastupuje **ELPROM CZ s.r.o., IČO 27528448, Hálkova 875, 508 01 Hořice** (dále jen „žadatel“) a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### rozhodnutí o umístění stavby

**"TU Horní Olešnice knn pro p.č. 882/1", obec Horní Olešnice, (ev.č. IV-12-2026743)** na pozemcích parc. č. 876, 878, 882/1, 882/2, 888, 978/6, 985/3 v katastrálním území Horní Olešnice.

#### Druh a účel umístěvané stavby:

Nové kabelové vedení nn 1 kV v obci Horní Olešnice z důvodu napojení budoucího odběrného místa na parc.č. 882/1, k.ú. Horní Olešnice

*Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:*

katastrální území Horní Olešnice

parc.č. 876 – lesní pozemek

parc.č. 878 - ostatní plocha

parc.č. 882/1 - ostatní plocha

parc.č. 882/2 - ostatní plocha

parc.č. 888 - ostatní plocha

parc.č. 978/6 - ostatní plocha

parc.č. 985/3 - ostatní plocha

*Umístění stavby, určení prostorového řešení stavby:*

Z rozváděče stávající trafostanice čís. TU\_513 Horní Olešnice – U JZD bude vyvedeno kabelem 1-AYKY-J 3 x 240 + 120 mm<sup>2</sup> nové kabelové vedení nn 1 kV, kabel tohoto průřezu bude ukončen v nově umístěném rozpojovacím kabelovém pilíři SR402/NKW2 s označením R23 (pilíř bude umístěn na pozemkové parcele č. 888 v k.ú. Horní Olešnice). Z tohoto kabelového pilíře bude dále kabelové vedení nn 1 kV pokračovat kabelem 1-AYKY-J 3 x 120 + 70 mm<sup>2</sup> a kabel bude ukončen v nově osazeném kabelovém pilíři SS200/NKE1P-C s označením X11 (umístěném cca 1 m severně od severozápadního rohu budovy bývalého vážního domku). Vše v katastrálním území Horní Olešnice. Umístění je patrné ze situačních výkresů, které jsou přílohou tohoto rozhodnutí.

*Vymezení území dotčeného vlivy stavby:*

pozemky dotčené stavbou: parc.č. 876, 878, 882/1, 882/2, 888, 978/6, 985/3 v katastrálním území Horní Olešnice,

pozemky dotčené ochranných pásmem: 876, 878, 882/1, 882/2, 888, 978/6, 985/3 a st.p.č. 118/1, v katastrálním území Horní Olešnice,

sousední pozemky a stavby na nich, které mohou být tímto územním rozhodnutím dotčeny: st.p.č.118/1, parc.č. 875, 951, 979/1 v katastrálním území Horní Olešnice

**Stanoví podmínky pro umístění a užívání stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro vydání rozhodnutí o umístění stavby zak. č. 12/2023, vypracovanou v 06/05/2023, ověřil Ing. Iva Kábrtová, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT 0600741). Umístění stavby je graficky znázorněno v připojené příloze, výkres č. 1.
2. V souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona musí být zpracována dokumentace pro provádění stavby. Podkladem pro její zpracování bude v územním řízení projednaná dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby.
3. Stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Stavbu lze provést na základě vykonatelného (pravomocného) územního rozhodnutí.
4. Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytyčení technické infrastruktury v místě provádění a zajistit ochranu dotčených vedení dle pokynů jednotlivých vlastníků na základě vydaných stanovisek.
5. Při provádění budou dodrženy podmínky vlastníků veřejné technické a dopravní infrastruktury v místě záměru, jejichž stavby a zařízení mohou být záměrem dotčena, zejména:  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 11.07.2023, č.j. 197223/23
6. Při provádění budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Městského úřadu Trutnov, Odbor životního prostředí, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov ze dne 09.10.2023, č.j. MUTN 111139/2023
  - a) Veškerá činnost mimo stavbu (staveniště) na pozemcích určených k plnění funkcí lesa a v ochranném pásmu lesa musí být prováděna tak, aby nedocházelo k poškozování lesních porostů, jejich kořenového systému a lesní půdy.
  - b) Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa v okolí stavby (staveniště) nesmí být ukládány a skladovány zemní hmoty, stavební materiál, odpady, umístována nebo kotvena stavební zařízení, odstavována technika apod.
  - c) Investor na základě vydaného rozhodnutí podle zvláštních předpisů (stavební úřad) před započítím stavebních prací zajistí dočasné odnětí z pozemku určenému k plnění funkcí se na části p. p. č. 876 v katastrálním území Horní Olešnice dotčené stavební činností (staveniště).
  - d) Po dokončení stavby investor zajistí na trasu stavby procházející přes p. p. č. 876 v katastrálním území Horní Olešnice trvalé nebo dočasné omezení pozemku určeného k plnění funkcí lesa.
  - e) V případě, že by došlo ke škodám na pozemku určeného k plnění funkcí lesa, je nutno provést bezprostředně potřebná opatření ke snížení vzniklé škody a kontaktovat vlastníka lesa.

7. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Stavbu lze provádět svépomocí, pokud stavebník zajistí stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý.
8. Stavebník, nebo jím pověřená osoba oznámí název a sídlo stavebního podnikatele, případně osoby provádějící stavební dozor (v případě svépomocného provádění stavby) před zahájením stavby.
9. Zhotovitel stavby (stavebník) je povinen vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě.
10. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí, které vydá stavební úřad na základě žádosti podané podle § 23 zákona č. 283/2023 Sb. Součástí žádosti je:
  - a) dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
  - b) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
  - c) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,
  - d) vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
  - e) vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen,
  - f) geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,
  - g) doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby dle § 153 nového stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona /žadatel/  
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona /vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě/  
Agropodnik Humburky, a.s., IČO 64259668, Kosičky 125, 503 65 Kosičky  
Obec Horní Olešnice, IČO 00277886, Horní Olešnice 2, 543 71 Horní Olešnice  
KAMPA - MARYNKA s.r.o., IČO 26014998, Horní Branná 435, 512 36 Horní Branná

### Odůvodnění

Městský úřad Trutnov je obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 odst. 3 (předmětem žádosti je stavba technické infrastruktury, která je součástí distribuční soustavy v elektroenergetice) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Místní příslušnost správního orgánu je určena dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Podle ustanovení § 330 stavebního zákona se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona (před 01.07.2024) dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném ke dni 31.12.2023.

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterou zastupuje ELPROM CZ s.r.o., IČO 27528448, Hálkova 875, 508 01 Hořice podal dne 13.12.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "TU Horní Olešnice knn pro p.č. 882/1", obec Horní Olešnice, (ev.č. IV-12-2026743) na pozemcích parc. č. 876, 878, 882/1, 882/2, 888, 978/6, 985/3 v katastrálním území Horní Olešnice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení. Žádost byla na základě usnesení Městského úřadu Hostinné, Odbor stavení a životního prostředí ze dne 30.07.2024, č.j. MUHOS-4516/2024/OSŽP/Ri/79 postoupena pro nepříslušnost Městskému úřadu Trutnov, Odboru výstavby.

Podle § 36 odst.3 správního řádu dal stavební úřad účastníkům řízení možnost před vydáním příslušného rozhodnutí nahlédnout do spisové dokumentace a vyjádřit se k jeho podkladu. Této možnosti žádny z účastníků nevyužil.

Předmětná stavba je uvedena v ustanovení § 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, který upravuje postupy při přípravě, umístování a povolování staveb. (Dle § 1 odst. 4 energetická infrastruktura – stavby a zařízení elektrizační soustavy, plynárenské soustavy, soustavy zásobování tepelnou energií a stavby a zařízení ropovodů a produktovodů podle jiného zákona zřizované a provozované ve veřejném zájmu, pokud nejsou v rozporu s platnou politikou územního rozvoje, územním rozvojovým plánem a se zásadami územního rozvoje a stavby s nimi související.)

Z obsahu žádosti a připojených příloh je, jak již výše bylo zmíněno, zřejmé, že stavebním záměrem je stavba uvedená v ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) bod 5, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

Stavební úřad opatřením ze dne 03.09.2024, čj. MUTN 93755/2024 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona nařídil ústního jednání, které se uskutečnilo dne 08.10.2024, do kdy mohli účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. O možnosti, obsahových náležitostech a způsobu uplatnění námitek byli účastníci přiměřeně poučeni v oznámení o zahájení územního řízení. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Řízení je vedeno v území bez vydaného územního plánu, proto bylo zahájení řízení vedeno jako veřejné. Účastníci řízení byli rovněž poučeni o skutečnosti, že na územní řízení se vztahují ustanovení liniového zákona, zejména týkající se doručování písemností v řízení.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 86-90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Okruh účastníků územního řízení stavební úřad stanovil takto:

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona /žadatel/  
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- podle § 27 odst. 2 správního řádu a podle § 85 odst. 1 písm. b) /obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn/  
Obec Horní Olešnice, 00277886, Horní Olešnice 2, 543 71 Horní Olešnice
- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona /vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě/  
Agropodnik Humburky, a.s., IČO 64259668, Kosičky 125, 503 65 Kosičky (vlastník parc.č. 878, 888, k.ú. Horní Olešnice)  
Obec Horní Olešnice, IČO 00277886, Horní Olešnice 2, 543 71 Horní Olešnice (vlastník parc.č. 882/1, 882/2, 978/6, 985/3, k.ú. Horní Olešnice, dopravní infrastruktura)  
KAMPA - MARYNKA s.r.o., IČO 26014998, Horní Branná 435, 512 36 Horní Branná (vlastník parc.č. 876, k.ú. Horní Olešnice)
- podle § 27 odst. 2 správního řádu a podle § 85 odst. 2 písm. b) /osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno/  
Obec Horní Olešnice, IČO 00277886, Horní Olešnice 2, 543 71 Horní Olešnice (vlastník st.p. 118/1, k.ú. Horní Olešnice)  
KAMPA - MARYNKA s.r.o., IČO 26014998, Horní Branná 435, 512 36 Horní Branná (ochranné pásmo lesa parc.č. 875, k.ú. Horní Olešnice)  
Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové (ochranné pásmo lesa parc.č. 951, k.ú. Horní Olešnice)  
Ing. Václav Bareš, nar. 11.09.1954, Kosice 70, 503 51 Kosice (spoluvlastník parc.č. 979/1, k.ú. Horní Olešnice)  
Marcela Kulhavá, nar. 29.03.1979, Bukovina nad Labem 2, 533 52 Bukovina nad Labem (spoluvlastník parc.č. 979/1, k.ú. Horní Olešnice)  
vlastník nemovitosti na st.p.č. 118/1, k.ú. Horní Olešnice (stavba bez LV)  
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha (technická infrastruktura)  
Agropodnik Humburky, a.s., IČO 64259668, Kosičky 125, 503 65 Kosičky (technická infrastruktura)

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín (*technická infrastruktura*)

Opatřené a předložené doklady:

- Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, památková péče, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov – vyjádření ze dne 14.07.2023, č.j. MUTN 79849/2023
- Muzeum v Podkrkonoší, Školní 150, 541 01 Trutnov vyjádření ze dne 20.07.2023
- Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov – souhrnné stanovisko ze dne 10.10.2023, č.j. MUTN 111753/2023
- Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov – závazné stanovisko ze dne 09.10.2023, č.j. MUTN 111139/2023
- Obecní úřad Horní Olešnice, Horní Olešnice č.p. 2, 543 71 Horní Olešnice – rozhodnutí /dle § 25 PK/ odst. ze dne 14.11.2023, č.j. HO-588/2023/PK
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – závazné stanovisko ze dne 11.07.2023, č.j. MO 532801/2023-1322
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – protokol - stanovisko zadavatele k projektové dokumentaci ze dne 08.12.2023
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 11.07.2023, č.j. 197223/23 /existence/
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 04.09.2024, zn. 0102206328 /existence/
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 – sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 13.11.2023, zn. 0201648384 /neexistence/
- Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 – sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 13.11.2023, zn. 1100048531 /neexistence/
- GasNet služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – stanovisko k povolení stavby ze dne 11.07.2023, zn. 5002856011 /neexistence/
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 – sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 13.11.2023, zn. 0700773457 /neexistence/
- Vodovody a kanalizace Trutnov a.s., nábřeží Václava Havla 19, 8541 01 Trutnov - email ze dne 13.07.2023
- T-mobile Czech Republic a.s., Tomčikova 2144/1, 148 00 Praha 4 – vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu SEK ze dne 11.07.2023, zn.č. E36036/23 /neexistence/
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 150 00 Praha 5 – vyjádření ze dne 12.07.2023, zn. 230711-1421573619 /neexistence/
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – vyjádření k existenci podzemních sítí ze dne 11.07.2023, zn. UPTS/OS/338076/2023
- Stavební úřad nevyžadoval obnovu uvedených stanovisek, s ohledem na znalost území a neexistenci vedení.
- Souhlasy k umístění záměru dle § 184a stavebního zákona:
  - parc.č. 878, 888, k.ú. Horní Olešnice ze dne 23.10.2023
  - parc.č. 882/1, 882/2, 978/6, 985/3, k.ú. Horní Olešnice ze dne 13.11.2023
  - parc.č. 876, k.ú. Horní Olešnice ze dne 12.09.2023
- Městský úřad Hostinné, Odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 69, 543 71 Hostinné – vyrozumění o postoupení ze dne 30.07.2024, č.j. MUHOS-4517/2024/OSŽP/Ri
- Městský úřad Hostinné, Odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 69, 543 71 Hostinné – záznam o usnesení ze dne 30.07.2024, č.j. MUHOS-4516/2024/OSŽP/Ri
- Výpis z katastru nemovitostí
- Plná moc pro zastupování žadatele pro ELPROM CZ s.r.o. ze dne 03.03.2023
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby ze dne 23.10.2023

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

K žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel podle § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona připojí souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona. Podle § 184a odst. 3 stavebního zákona se však souhlas nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Podle § 3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb. se přenos elektřiny, přeprava plynu, distribuce elektřiny a distribuce plynu, uskladňování plynu, výroba a rozvod tepelné energie uskutečňují ve veřejném zájmu. Pro provádění stavby sloužící k vyvedení výkonu z výroby elektřiny zřizované a provozované ve veřejném zájmu a liniové stavby nezbytné k jejímu řádnému provozu nebo stavby, která je součástí přenosové soustavy, přepravní soustavy, distribuční soustavy, zásobníku plynu, rozvodného tepelného zařízení nebo zdroje tepelné energie připojeného k rozvodnému tepelnému zařízení, lze vlastnické právo ke stavbě, pozemku a zařízení vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění. I vzhledem k výše uvedenému žadatel doložil souhlasy s umístěním záměru dle § 184a stavebního zákona.

V územním řízení stavební úřad podle § 90 odst. 1 stavebního zákona posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona.

Stavební úřad dále podle § 90 odst. 2 stavebního zákona posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b; stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Záměr je umístěn v území bez platného územního plánu, byl posouzen orgánem územního plánování Městského úřadu Trutnov, v rámci závazného stanoviska ze dne 02.09.2024, č.j. MUTN 91032/2024, jako přípustný.

Stavební úřad přezkoumal úplnost předložené dokumentace, zda obsahuje náležitosti podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Ta ve svém úvodu stanoví, že jednotlivé části projektové dokumentace se zpracovávají v rozsahu odpovídajícím druhu a významu stavby. Projektant podle § 159 odst. 2 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace.

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby byla ověřena oprávněnou osobou - Ing. Iva Kábrtová, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT 0600741).

Stavební úřad v řízení ověřil, zda je stavba navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využívání území. Tato vyhláška stanovuje obecné požadavky na využívání území při vymezení ploch a pozemků, při stanovování podmínek jejich využití a umístování staveb na nich a rozhodování o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území. Stavební úřad především zkoumal soulad s částí třetí citované vyhlášky, tj. požadavky na vymezení pozemků a umístování staveb na nich.

Podle § 20 odst. 1 citované vyhlášky je obecným požadavkem takové umístování staveb na pozemcích, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území.

Podle § 23 odst. 2 citované vyhlášky se stavby umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku.

Podle § 24 odst. 1 citované vyhlášky se vedení elektronických komunikací v zastavěném území obcí umísťují pod zem.

Podle § 25 odst. 1 citované vyhlášky pak vzájemné odstupy staveb musí splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstupy musí dále umožňovat údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu.

Stavba je umístěna v území bez platného územního plánu. Stavba byla posouzena orgánem územního plánování Městského úřadu Trutnov, v rámci závazného stanoviska ze dne 02.09.2024, č.j. MUTN 91032/2024. V tomto stanovisku uvedl, že záměr je přípustný, za podmínky že bude umístěn a proveden v souladu s předloženou dokumentací. Stavba technické infrastruktury je umístována v zastavěném území a částečně mimo zastavěné území. Jedná se o stavbu technické infrastruktury, která je budována ve veřejném zájmu a je tak v souladu s výčtem staveb, uvedených v tomto ustanovení, jehož součástí je právě možnost umístování staveb a zařízení pro veřejnou technickou infrastrukturu.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda lze výše uvedenou stavbu umístit a zjistil, že její umístění na výše uvedených pozemcích není v rozporu se zájmy společnosti a že uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby, rozhodl o podané žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených a stavbu umístil.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Veřejnost se nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Správní orgán posoudil záměr ze všech hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona. Při posuzování vycházel zejména z příslušných ustanovení stavebního zákona, jeho prováděcích právních předpisů. Výsledkem posouzení je závěr, že nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by zakládaly pochybnosti o souladu záměru s požadavky uvedenými v § 90 nebo ohrožení zájmů chráněných stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy.

Stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o umístění stavby, proto vyhověl žádosti žadatele a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Předmětné práce budou prováděny na území s archeologickými nálezy. Z této skutečnosti vyplývají pro investora povinnosti dané ustanovením § 22 odst. 2 a 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. V této věci ukládá povinnosti rovněž § 176 stavebního zákona.

*(otisk úředního razítka)*

*(vlastnoruční podpis)*

z p. Ing. Iva Křemenská  
referent obecního stavebního úřadu

### **Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti).

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup ([www.trutnov.cz](http://www.trutnov.cz)).

-----  
*Obecní úřad Horní Olešnice tímto žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15 dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení písemnosti, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby Městského úřadu Trutnov. Toto rozhodnutí bude vyvěšeno i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Trutnov. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.*

-----  
1) Vyvěšeno na úřední desce dne: ..... Bude sejmuto dne: .....

Sejmuto dne: .....

-----  
Razítko, podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí na úřední desce.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: .....

Razítko, podpis oprávněné úřední osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.  
-----

**Příloha:**

Situace umístění stavby

**Obdrží**

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ELPROM CZ s.r.o., IDDS: fir3wyi

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Ing. Václav Bareš, Kosice č.p. 70, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou

Marcela Kulhavá, Bukovina nad Labem č.p. 2, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic

Agropodnik Humburky, a.s., IDDS: w6vuyua

Obec Horní Olešnice, IDDS: bmhapkb

KAMPA - MARYNKA s.r.o., IDDS: f4sezih

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

dotčené správní úřady

Městský úřad Trutnov, Odbor rozvoje města, oddělení územního plánování, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1

Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, oddělení ochrany prostředí a krajiny, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

K vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Trutnov

Obecní úřad Horní Olešnice

Podle § 32 odst. 2 písm. e) a 3 správního řádu Městský úřad Trutnov oznamuje výše uvedené rozhodnutí veřejnou vyhláškou pro vlastníky stavby na st.p.č. 118/1, k.ú. Horní Olešnice