



Obec Horní Olešnice

Zápis č.3/2022

z 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Horní Olešnice, konaného dne 31.08.2022 od 17. hod v zasedací místnosti čp.63 Ždírnice – Horní Olešnice

Přítomni: Petr Řehoř, Roman Toman, Jiří Mikulka, Jiří Urban, Mgr. Lenka Gažiková, Marcela Linková, Petr Klázar

Omluveni: 0

Nepřítomni: 0

p. Klázar dorazil v 17:32 hod.

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu, kontrola zápisu a usnesení

Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Horní Olešnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou Petrem Řehořem.

Zasedání bylo řádně svoláno. Informace o zasedání zastupitelstva byla na úřední desce Obecního úřadu Horní Olešnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23.08.2022 do 31.08.2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ (příloha č. 1).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu **Mgr. Lenku Gažikovou** a **Jiřího Urbana** a zapisovatelkou **Pavlínu Klůzovou**. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice určuje ověřovatele zápisu Mgr. Lenku Gažikovou a Jiřího Urbana a zapisovatelkou Pavlínu Klůzovou

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/01/2022 bylo schváleno

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu, kontrola zápisu a usnesení
2. Registrace a plátcovství DPH
3. Smlouva o podpoře prodejny potravin v obci Horní Olešnice z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 22RRD10-0033 „Podpora prodejny potravin v Horní Olešnici 2022“
4. Hospodářská činnost v obecním lese
5. Kolaudace Návsi v Horní Olešnici
6. Rozpočtové opatření č. 8/2022 a 9/2022
7. Různé informace, žádosti
8. Diskuze, závěr

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu, kontrola zápisu a usnesení
2. Registrace a plátcovství DPH
3. Smlouva o podpoře prodejny potravin v obci Horní Olešnice z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 22RRD10-0033 „Podpora prodejny potravin v Horní Olešnici 2022“
4. Hospodářská činnost v obecním lese
5. Kolaudace Návsi v Horní Olešnici
6. Rozpočtové opatření č. 8/2022 a 9/2022
7. Různé informace, žádosti
8. Diskuze, závěr

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/02/2022 bylo schváleno

Kontrola zápisu a usnesení:

Zápis z předchozího veřejného jednání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ v Horní Olešnici od **17.06.2022**. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Dále zůstávají otevřené úkoly z minulých veřejných zasedání: body 1-4 stále probíhají

1. schválilo údržbu st.p.č.120 v k.ú. Horní Olešnice a uložilo místostarostovi zajištění - probíhá
usnesení č. 3/05/2017 TRVÁ
2. schválilo odkoupení částí pozemků pod místní komunikací u čp.16 v Horní Olešnici dle návrhu a uložilo starostce zajištění
usnesení č. 4/04/2017 TRVÁ

3. uložilo místostarostovi zajištění projednání určení vlastnických hranic ohledně pravděpodobného neoprávněného zalesnění a jeho případného odstranění na p.p.č.966/1, 942/9, 942/10, 942/11 a 942/13 v kat. území Horní Olešnice **usnesení č. 6/10/2017 TRVÁ**
4. schválilo vyhotovení projektové dokumentace na zaměření skutečného stavu budovy čp.63 ve Ždírnici a uložilo **starostce** zajištění - probíhá **usnesení č. 2/07/2018 TRVÁ**

2. Registrace a plátcovství DPH

Obec Horní Olešnice požádala o registraci a plátcovství k DPH u Finančního úřadu v Trutnově (příloha č. 3 a 4). O plátcovství jsme zažádali z důvodů projektu Zásobení pitnou vodou v obci Horní Olešnice a zároveň se nám podařilo prodat dříví z obecního lesa v částce 1 275 240 Kč. Plátcovství by mělo nastat od 01.09.2022. Byly předloženy měsíční obraty za posledních 36 měsíců a kde bylo také doloženo překročení vyčísleného limitu. Z hlediska účetnictví bude největší práce na paní účetní.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje registraci a plátcovství k DPH a založení účtu v bance k plátcovství DPH

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 (M. Linková)

Usnesení č. 3/03/2022 bylo schváleno

3. Smlouva o podpoře prodejny potravin v obci Horní Olešnice z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 22RRD10-0033 „Podpora prodejny potravin v Horní Olešnici 2022“

Obci Horní Olešnice byla poskytnuta účelová neinvestiční dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje ve výši 50 000 Kč na projekt s názvem “Podpora prodejny potravin v Horní Olešnici 2022“, evidovaný pod číslem 22RRD10-0033 (příloha č. 5).

Návrh Smlouvy o podpoře provozu prodejny potravin v obci Horní Olešnice (příloha č. 6).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje Smlouvu o podpoře provozu prodejny potravin v obci Horní Olešnice a provozovatelem paní [REDAKCE]. Poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje „Podpora prodejny potravin v Horní Olešnici 2022“, evidovaná pod č. 22RRD10-0033

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/04/2022 bylo schváleno

4. Hospodářská činnost v obecním lese

Obec Horní Olešnice a firma LESUM s.r.o. provedla již zmiňovanou prohlídku lesa a zahájila těžbu kulatiny. Množství kulatiny, které bylo vytěženo je 488,11 m³ v částce 1 275 240 Kč. Náklady na těžbu v částce 242 634,70 Kč. Následně bude prodána ještě menší část dřevní hmoty.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

5. Kolaudace Návsi v Horní Olešnici

Dne 29.07.2022 obec obdržela Rozhodnutí z Městského úřadu v Trutnově ohledně změny stavby před dokončením, kde bylo rozhodnuto, že je změna povolena a nyní čekáme nabytí právní moci a pak požádáme o kolaudaci. Obec Horní Olešnice zaplatila mimořádnou splátku ke dni 30.06.2022 ve výši 1 000 758 Kč a nyní máme úvěr se splatností do 31.08.2023 ve výši 785 000 Kč. Náklady na rekonstrukci návsi II. etapy jsou v částce 5 061 177,66 Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

6. Rozpočtové opatření č. 8/2022 a 9/2022

Rozpočtové opatření č. 8/2022 v pravomoci starosty obce (příloha č. 7).

Rozpočet obce Horní Olešnice na rok 2022 vč. R.O. č.8/2022	R.O. č.8/2022	
Příjmy	8 624 183 Kč	1 547 054 Kč
Výdaje	9 643 977 Kč	321 600 Kč
Financování 8123	0 Kč	0 Kč
Financování 8124	- 1 715 034 Kč	0 Kč
Financování 8115	2 734 828 Kč	- 1 225 454 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 9/2022 (příloha č. 8).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2022 dle návrhu

Rozpočet obce Horní Olešnice na rok 2022 vč. R.O. č.9/2022	R.O. č.9/2022	
Příjmy	8 680 566 Kč	56 383 Kč
Výdaje	9 887 077 Kč	243 100 Kč
Financování 8123	0 Kč	0 Kč
Financování 8124	- 1 715 034 Kč	0 Kč
Financování 8115	2 921 545 Kč	186 717 Kč

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 (M. Linková)

Usnesení č. 3/05/2022 bylo schváleno

7. Různé informace, žádosti

Děkuji Všem, kteří se podíleli na akci Rozloučení s létem a sponzorům za finanční dary.

Děkuji Všem, kteří se podíleli na finanční pomoci na knihu Paměti Ždírnických rodáku. Je doplněn seznam sponzorů a úvodní do slovo do knihy. Knihy budou nakonec dvě.

Dostavil se p. Petr Klázar v 17:32 hod.

Závěrem bych Vás pozval na plánované akce:

- Sirény na cestách dne 14.09.2022
- Megaděs 01.10.2022
- Country 08.10.2022
- Drakiáda 15.10.2022
- Posezení s důchodci během tohoto roku

8. Diskuze, závěr

předsedající: rád bych pověřil paní [REDAKCE] a hasiče k plánování budovy čp.63 Ždírnice, spodní části pí [REDAKCE]: zařídím

pí Linková M.: jak to vypadá s tepelným čerpadlem v čp. 10 Horní Olešnice?

předsedající: příští týden by mělo přijít tepelné čerpadlo a do konce měsíce září by mělo být vyměněné

předsedající: v čp. 11 Horní Olešnice bude chlazení ve vlastnictví obce. Pivovar chtěl odmontovat chlazení a po naší žádosti o vyčíslení nabídkové ceny za chlazení včetně příslušenství v částce 3 500 Kč jsme nabídku přijali a chlazení odkoupíme

pí [REDAKCE]: dotaz na paní Linkovou, na stráž chodíte kosit trávu a proč?

pí Linková M.: je to Váš pozemek? Proč tam jsou ovečky?

předsedající: jsou to mé ovečky a aby obec nemusela vynakládat finanční prostředky, udržuju pozemek, aby se nemusel sekat

pí Linková M.: pozemek udržován bez nájemní smlouvy? Máme seznam občanů, kteří užívají pozemky bez nájemní smlouvy?

předsedající: tak daleko jsme se nedostali

pí Linková M.: budu trvat na tom, aby tam nebyly ani ovečky

pí [REDAKCE]: tak bude obec vynakládat náklady za sekání

pí Linková M.: k sekání pozemků mám své důvody

p. [REDAKCE]: jde vidět k nám na dvůr, jestli to není z toho důvodu, můžete přijít na kávu a já Vám to u nás ukážu

pí Linková M.: mám důvod proč pozemek sekám a nemám důvod Vám to sdělovat. Mohli bychom zrušit všechny nájemní smlouvy

předsedající: o zrušení nájemních smluv bych ani nemluvil. Když jsme bránili nájemníka na minulém zasedání, tak na pozemku po nájemníkovi zůstalo spoustu nepořádku. Obec pozemek na své náklady uklidila a vyčistila. Tak se hospodařilo, když pán neplatil nájem.

pí Linková M.: jednou jsme se bavili o tom, že pan [REDAKCE] zemřel a vlastnil pozemek jednu polovinu, tak jestli obec oslovila o odkup pozemku

předsedající: je to o nabídkové ceně s jakou částkou budou majitelé souhlasit a o oslovení odhadce. Momentálně na to nebudeme mít, pokud částka bude velká

pí Linková M.: nevzpomínám si, že jsme se na tom na zasedání někdy bavili

předsedající: paní, která řešila pozůstalost pána, nabízela první pozemky nám. Kdyby obec ty pozemky nekupovala, bylo by to lepší

pí Linková M.: pozemky se koupily za velmi nízkou cenu a prodat je můžeme vždycky, vede na něm komunikace

předsedající: cesta má tři majitele. Strom na pozemku se zlikvidoval, aby neohrožoval zdraví

pí Linková M.: věděl to spoluvlastník?

předsedající: je to zlikvidovaný strom, který ohrožoval zdraví

pí Linková M.: takže to nevěděl, nerespektují se vlastnická práva

pí [REDACTED]: hádáte se kvůli jednomu stromu, lidé nedrží spolu. Vy jste od pana [REDACTED] vybrala nájemné za nějaké pozemky, ale soudní poplatek ne. Vy jste říkala, že jste to udělala pro obec a když jste se chtěla tak angažovat, proč jste si nezjistila celou dlužnou výši a nevybrala celkovou částku?

pí Linková M.: je pravda, že lidé nedrží spolu, pan [REDACTED] jsou sousedi s panem starostou. Byla to dlužná částka, kdyby obec vrátila žalobu zpátky, nemusel by pan [REDACTED] soudní poplatek platit

předsedající: ohledně pana [REDACTED], abych to uvedl, jak to má být. Pan [REDACTED] kdyby chtěl, mohl převést peníze převodem z účtu. Ten soudní poplatek měl zaplatit. Obec dostala peníze zpátky za soudní poplatek, ale za úklid pozemku nedostala. Budeme požadovat peníze za úklid

p. Toman R.: my se díváme jako kdyby to byl ojedinělý případ, ale tak to bylo vždy

pí [REDACTED]: neplatil i v roce 2016

předsedající: poplatky jsou ubytovatele a ten musí poplatek odvést správci poplatku

pí [REDACTED]: neplatil ani poplatek z pobytu ani nájem pozemku

pí Linková M.: bude to v zápise?

předsedající: nadále nám dluží za poplatek z pobytu

pí Linková M.: ubytovací knihy předložil?

předsedající: ano, předložil

pí Linková M.: u obecní studny poprvé za čtyři rok byl sekaný pozemek

předsedající: byl sekaný za rok tak 2x a kolem studny, za Vás se tam pásly koně a studna se musela 2x vyčistit.

pí Linková M.: ať je to v zápise a já se k tomu vyjádřím

předsedající: chtěl bych pozvat zastupitele obce s rodinami na 09.09.2022 od 17 hod. do Motorestu v čp. 11 Horní Olešnice, abychom zkusili, zda máme všechno funkční a chvíli poseděli. Zvány jsou také firmy, které se podílely na rekonstrukci Motorestu v Zatačce.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:16 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
2. Prezenční listina
3. Informace Finančního úřadu k registraci DPH
4. Rozhodnutí o registraci k DPH od Finančního úřadu pro KHK, Územní pracoviště v Trutnově
5. Smlouva o poskytnutí dotace z KHK č. 22RRD10-0033 na projekt „Podpora prodejny potravin v Horní Olešnici 2022“
6. Smlouva o podpoře provozu prodejny v obci Horní Olešnice
7. Rozpočtové opatření č. 8/2022 v pravomoci starosty obce
8. Rozpočtové opatření č. 9/2022

Zápis by vyhotoven dne: 31.08.2022

Starosta: Petr Řehoř

Místostarosta: Jiří Mikulka

Zapisovatel/ka: Pavlína Klůzová

Ověřovatel/ka: Mgr. Lenka Gažíková

Ověřovatel/ka: Jiří Urban