



Obec Horní Olešnice

Zápis č.2/2021

z 2. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Horní Olešnice, konaného dne 23.06.2021 od 17. hod v zasedací místnosti čp.63 Ždírnice - Horní Olešnice

Přítomni: Petr Řehoř, Jiří Mikulka, Petr Klázar, Roman Toman, Mgr. Lenka Gažiková, Marcela Linková

Omluveni: Jiří Urban

Nepřítomni: 0

p. Klázar dorazil v 17:03 hod

pí Linková dorazila v 17:07 hod.

1) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu, kontrola zápisu a usnesení

Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Horní Olešnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou Petrem Řehořem.

Zasedání bylo řádně svoláno. Informace o zasedání zastupitelstva byla na úřední desce Obecního úřadu Horní Olešnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15.06.2021 do 23.06.2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ (příloha č. 1).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že přítomno 4 členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana **Jiřího Mikulku** a **Mgr. Lenku Gažikovou** a zapisovatelkou **Moniku Řehořovou**. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice určuje ověřovatele zápisu Jiřího Mikulku a Mgr. Lenku Gažikovou a zapisovatelkou Moniku Řehořovou

Přítomno hlasování: 4

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/01/2021 bylo schváleno

Dostavil se p. Petr Klázar v 17:03 hod.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu, kontrola zápisu a usnesení
2. Zpráva nezávislého auditora o ověření správnosti a úplnosti údajů, vykazovaných obcí Horní Olešnice společnosti EKO-KOM, a.s.
3. Podání individuální žádosti o dotaci z Královéhradeckého kraje na projektovou dokumentaci pro stavební povolení „Zásobení pitnou vodou Horní Olešnice“
4. Oprava přeložky vodovodu v k.ú. Prostřední Olešnice
5. Kolaudace návsi v Horní Olešnici
6. Veřejnosprávní kontrola projektu „014D241008206 Horní Olešnice – Dopravní automobil s přívěsem nákladním“ KHK
7. Závěrečný účet a účetní závěrka obce Horní Olešnice za rok 2020
8. Závěrečný účet a účetní závěrka Společenství obcí Podkrkonoší za rok 2020
9. Závěrečný účet a účetní závěrka Svazku obcí Horní Labe za rok 2020
10. Rozpočtové opatření č. 3/2021, 4/2021 a 5/2021
11. Zápis ze zasedání finančního a kontrolního výboru
12. Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „Horní Olešnice knn pro p.č.227/15“
13. Žádost o finanční pomoc na opravu kostela Navštívení Panny Marie a sv. Václava v Dolní Kalné – Obec Dolní Kalná
14. Žádost na odkup stavební parcely č. 119/1 v k.ú. Horní Olešnice
15. Pacht pozemku p.č. 191/1 a 190/4 v k.ú. Horní Olešnice
16. Různé informace, žádosti
17. Diskuze, závěr

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje následující program zasedání:

1. **Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu, kontrola zápisu a usnesení**
2. **Zpráva nezávislého auditora o ověření správnosti a úplnosti údajů, vykazovaných obcí Horní Olešnice společnosti EKO-KOM, a.s.**
3. **Podání individuální žádosti o dotaci z Královéhradeckého kraje na projektovou dokumentaci pro stavební povolení „Zásobení pitnou vodou Horní Olešnice“**
4. **Oprava přeložky vodovodu v k.ú. Prostřední Olešnice**
5. **Kolaudace návsi v Horní Olešnici**
6. **Veřejnosprávní kontrola projektu „014D241008206 Horní Olešnice – Dopravní automobil s přívěsem nákladním“ KHK**
7. **Závěrečný účet a účetní závěrka obce Horní Olešnice za rok 2020**

8. Závěrečný účet a účetní závěrka Společenství obcí Podkrkonoší za rok 2020
9. Závěrečný účet a účetní závěrka Svazku obcí Horní Labe za rok 2020
10. Rozpočtové opatření č. 3/2021, 4/2021 a 5/2021
11. Zápis ze zasedání finančního a kontrolního výboru
12. Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „Horní Olešnice knn pro p.č.227/15“
13. Žádost o finanční pomoc na opravu kostela Navštívení Panny Marie a sv. Václava v Dolní Kalné – Obec Dolní Kalná
14. Žádost na odkup stavební parcely č. 119/1 v k.ú. Horní Olešnice
15. Pacht pozemku p.č. 191/1 a 190/4 v k.ú. Horní Olešnice
16. Různé informace, žádosti
17. Diskuze, závěr

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/02/2021 bylo schváleno

Kontrola zápisu a usnesení:

Zápis z předchozího veřejného jednání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ v Horní Olešnici od **29.03.2021**. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Dále zůstávají otevřené úkoly z minulých veřejných zasedání: body 1-7 stále probíhají

1. schválilo údržbu st.p.č.120 v k.ú. Horní Olešnice a uložilo místostarostovi zajištění
usnesení č. 3/05/2017 TRVÁ
2. schválilo odkoupení částí pozemků pod místní komunikací u čp.16 v Horní Olešnici dle návrhu a uložilo starostce zajištění
usnesení č. 4/04/2017 TRVÁ
3. schválilo odkoupení p.p.č.136/11 v kat. území Horní Olešnice, po kterém vede místní komunikace k čp.6,7,9 v Horní Olešnici a pozemkům ve vlastnictví obce Horní Olešnice dle návrhu a uložilo starostce zajištění
usnesení č. 4/07/2017 TRVÁ
4. uložilo místostarostovi zajištění projednání určení vlastnických hranic ohledně pravděpodobného neoprávněného zalesnění a jeho případného odstranění na p.p.č.966/1, 942/9, 942/10, 942/11 a 942/13 v kat. území Horní Olešnice
usnesení č. 6/10/2017 TRVÁ
5. schválilo vyhotovení projektové dokumentace na zaměření skutečného stavu budovy čp.63 ve Ždírnici a uložilo **starostce** zajištění - probíhá
usnesení č. 2/07/2018 TRVÁ

Dostavila se pí Marcela Linková v 17:07 hod.

2) Zpráva nezávislého auditora o ověření správnosti a úplnosti údajů, vykazovaných obcí Horní Olešnice společností EKO-KOM, a.s.

Předmětem auditu je ověření plnění povinností obce dle uzavřené smlouvy, tedy ověření pravdivosti a úplnosti informací, které obec poskytla společnosti podle této smlouvy a ověření jiných stanovených skutečností, zejména podmínek vzniku nároku na odměnu a to ověřením podkladů a dokumentů, na jejichž základě byly zpracovány výkazy pro společnost EKO-KOM,a.s. za období 1., 2., 3., 4. čtvrtletí 2020.

Závěr auditu: při auditu nebyly shledány nedostatky (příloha č. 3).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

3) Podání individuální žádosti o dotaci z Královéhradeckého kraje na projektovou dokumentaci pro stavební povolení „Zásobení pitnou vodou Horní Olešnice“

Dne 01.04.2021 byla podepsána smlouva o provedení projektových a inženýrských prací se zhotovitelem pane Ing. Vlastimilem Novotným – Vodohospodářská kancelář Trutnov na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení pro obecní vodovod v částce 574 750,- Kč. Obec Horní Olešnice by mohla požádat Královéhradecký kraj o individuální dotaci na projektovou dokumentaci pro stavební povolení.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje podání žádosti o dotaci z Královéhradeckého kraje na projektovou dokumentaci pro stavební povolení „Zásobení pitnou vodou Horní Olešnice“

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/03/2021 bylo schváleno

4) Oprava přeložky vodovodu v k.ú. Prostřední Olešnice

Předešlé zastupitelstvo v roce 2017 zahájilo akci přeložku vodovodu v k.ú. Prostřední Olešnice. Akci vyhodnotilo jako investice se zařazením do majetku. Nové zastupitelstvo akci přeložky vodovodu dokončilo. Po konzultaci s kontrolorem hospodaření obce, akci nelze hodnotit jako investice, ale jako oprava – přeložka stávajícího zařízení. Proto doporučuje ukončit akci jako zmařená investice (příloha č.4).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

pí Linková M.: kdy se odstraní staré potrubí? Bylo by dobré to zlikvidovat, odříznout.

předseda: to by mohlo být možné zařídit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje ukončení akce přeložky vodovodu v k.ú. Prostřední Olešnice jako zmařenou investici a přeúčtování na akci oprava přeložky vodovodu v k.ú. Prostřední Olešnice

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/04/2021 bylo schváleno

5) Kolaudace návsi v Horní Olešnici

Obec Horní Olešnice oslovila Geodézii Vrchlabí na skutečné zaměření centra v návrhu 3D a předala návrh panu Ing. [REDAKCE]. Následně v měsíci květnu byla provedena schůzka s paní Ing. [REDAKCE] ze silničního odboru v Trutnově, kde jsme si vyjasnili podklady pro kolaudační rozhodnutí.

Paní Ing. [REDAKCE] z map usoudila, že nájezd vedle OÚ čp.2 Horní Olešnice nelze nechat bez úprav, není možné najíždět z parkovací plochy do zastávkového pruhu. Po dohodě s panem Ing. Janákem zvoleno nejjednodušší řešení, nájezd zrušit a nechat předlážit. Po ukončení prací oslovíme stavební odbor Hostinné na kolaudaci odvodnění a veřejné osvětlení. Poté požádáme Trutnov o kolaudační rozhodnutí.

pí Linková M.: jak se budete dostávat do garáže? Toto bylo v projektu zavedeno.

předsedající: ne, nebylo v projektu.

pí Linková M.: mohu se přijet podívat na úřad do projektu?

předsedající: ano.

p. Toman: kdyby to bylo v projektu, tak by to nenapadli.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

6) Veřejnosprávní kontrola projektu „014D241008206 Horní Olešnice – Dopravní automobil s přívěsem nákladním“ KHK

Dne 01.12.2020 byla obec požádána o distanční kontrolu čerpání finančních prostředků poskytnutých Královéhradeckým krajem na realizaci projektu „014D241008206 Horní Olešnice – Dopravní automobil s přívěsem nákladním“ dle Smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 18RRD11 – 0024 ze dne 08.10.2018.

Kontrolou bylo zjištěno: Uveřejnění ceny skutečně uhrazené dle ustanovení § 219 odst.3 citovaného zákona – cena skutečně uhrazená není na profilu zadavatele – věstníku veřejných zakázek zveřejněna, a tím tak došlo k porušení čl. III odst. 7 smlouvy a ustanovení § 219 odst. 3 ZZVZ. Cena skutečně uhrazená, byla dodatečně zveřejněna zadavatelem na profilu zadavatele dne 15.02.2021. Toto porušení bylo postiženo sankcí 2 000,- Kč. Obec byla vyzvána k vrácení části poskytnuté dotace ve výši 2 000,- Kč (příloha č. 5).

pí Linková M.: pročítala jsem podklady ze zápisu, smlouva ze dne 08.10.2018, 30.12.2020 ukončení smlouvy. Škoda, že nebyla do smlouvy zahrnuta cena.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

7) Závěrečný účet a účetní závěrka obce Horní Olešnice za rok 2020

Dne 25.02.2021 bylo provedeno závěrečné přezkoumání hospodaření obce Horní Olešnice za rok 2020. Přezkoumání proběhlo dálkovým způsobem. Výsledkem nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.) (příloha č. 6).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Návrh Závěrečného účtu Obce Horní Olešnice za rok 2020 byl zveřejněn v souladu s § 17 odst. 6 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednání v zastupitelstvu územního samosprávného celku (příloha č. 7).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření podle zákona č.420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územích samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí nebyly zjištěny chyby a nedostatky, navrhl starosta zastupitelstvu přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo obce vyjadřuje souhlas s předloženým Závěrečným účtem obce za rok 2020 s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje Závěrečný účet obce spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za uplynulý kalendářní rok s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/05/2021 bylo schváleno

• účetní závěrka 2020

Návrh Účetní závěrky (příloha č. 8).

Účetní závěrka byla vypracována v souladu s vyhláškou č.220/2013 Sb. (dále jen „vyhláška“). Předložené podklady poskytují v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky obce Horní Olešnice. Bylo umožněno zejména efektivní posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky v souladu s §16 vyhlášky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice konstatuje: „Účetní závěrka byla vypracována v souladu s vyhláškou č.220/2013 Sb. (dále jen „vyhláška“). Předložené podklady poskytují v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky obce Horní Olešnice. Bylo umožněno zejména efektivní posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky v souladu s §16 vyhlášky“. Zastupitelstvo obce Horní Olešnice na základě předložených podkladů schvaluje Účetní závěrku za uplynulý kalendářní rok

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/06/2021 bylo schváleno

8) Závěrečný účet a účetní závěrka Společenství obcí Podkrkonoší za rok 2020

Účetní závěrka a závěrečný účet SOP za rok 2020 (příloha č. 9).

Veškeré podklady jsou k nahlédnutí na OÚ v Horní Olešnici.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

9) Závěrečný účet a účetní závěrka Svazku obcí Horní Labe za rok 2020

Účetní závěrka a závěrečný účet SOHL za rok 2020 (příloha č. 10).
Veškeré podklady jsou k nahlédnutí na OÚ v Horní Olešnici.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

10) Rozpočtové opatření č. 3/2021, 4/2021 a 5/2021

Rozpočtové opatření č. 3/2021 vzalo zastupitelstvo obce na vědomí dne 24.03.2021. Jelikož částky v rozpočtovém opatření byly nad rámec stanovené v pravomoci starosty obce a toto rozpočtové opatření nebylo schváleno zastupitelstvem obce, bylo rozpočtové opatření upraveno a částky nad rámec pravomoci vyřazeny.

Rozpočtové opatření č. 3/2021 v pravomoci starosty obce (příloha č. 11).

Rozpočet obce Horní Olešnice na rok 2021 vč. R.O. č.3/2021	R.O. č. 3/2021	
Příjmy	5 975 648 Kč	0 Kč
Výdaje	7 125 034 Kč	40 000 Kč
Financování 8123	0Kč	0 Kč
Financování 8124	- 714 276 Kč	0 Kč
Financování 8115	1 863 662 Kč	40 000 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 4/2021 v pravomoci starosty obce (příloha č. 12).

Rozpočet obce Horní Olešnice na rok 2021 vč. R.O. č.4/2021	R.O. č. 4/2021	
Příjmy	6 019 257 Kč	43 609 Kč
Výdaje	7 153 434 Kč	28 400 Kč
Financování 8123	0 Kč	0 Kč
Financování 8124	- 714 276 Kč	0 Kč
Financování 8115	1 848 453 Kč	- 15 209 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 5/2021 (příloha č. 13).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021 dle návrhu

Rozpočet obce Horní Olešnice na rok 2021 vč. R.O. č.5/2021	R.O. č. 5/2021	
Příjmy	5 904 241 Kč	- 115 016 Kč
Výdaje	7 819 990 Kč	666 556 Kč
Financování 8123	0 Kč	0 Kč
Financování 8124	- 714 276 Kč	0 Kč

Financování 8115	2 630 025 Kč	781 572 Kč
------------------	--------------	------------

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 (M. Linková)

Usnesení č. 2/07/2021 bylo schváleno

11) Zápis ze zasedání finančního a kontrolního výboru

Dne 03.06.2021 zasedal finanční výbor obce Horní Olešnice. Kontrola byla provedena v položkách: dostavba obecního vodovodu, snížení daňových příjmů na rok 2021, finanční náklady na opravu kulturního domu, stav pokladny, stav účtů, rozpočtové opatření č. 3/2021 a 4/2021, nahlédnutí do systému vybírání poplatků za svoz komunálního odpadu, náklady za mobilní operátory a PHM obce.

Závěrem bylo konstatováno, že opravy KD značně zatěžují rozpočet obce a požadují urychlit rekonstrukci a uvést KD do provozu.

Zápis je k nahlédnutí na obecním úřadě v Horní Olešnici (příloha č. 14).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Dne 07.06.2021 zasedal kontrolní výbor obce Horní Olešnic. Kontrola byla provedena dle programu: poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v roce 2021, plnění rozpočtu obce za rok 2021, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce za rok 2021.

Zápis je k nahlédnutí na obecním úřadě v Horní Olešnici (příloha č. 15).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

12) Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „Horní Olešnice knn pro p.č.227/15“

Obec Horní Olešnice obdržela žádost od ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená na základě pověření firmou EnergoLand spol. s r.o. na připojení elektřiny p.p.č. 227/14 a p.č.227/15 v k.ú. Horní Olešnice.

Dle smlouvy se jedná o vybudování nového kabelového vedení uložené podél místní komunikace ukončené na hranici dotčených parcel. Věcné břemeno je úplatné ve výši 1 000,- Kč + DPH. Zastupitelstvo obce odhlasovalo schválení usnesením č. 6/03/2020 ze dne 16.12.2020 (příloha č. 16).

Firma byla upozorněna na nesouhlas obce s vybudováním cesty a změnou projektu.

Požadovanou změnu projektu firma předložila dne 17.03.2021.

pí Linková M.: společnost ČEZ a.s. napsala, že prodlužuje smlouvu do dubna 2022, z důvodu prodlužování obecního úřadu. Mohu požádat o korespondenci mezi obcí a ČEZ a.s. od října 2020.

předsedající: projekt jsme schválili v prosinci 2020. Mělo to být ČEZu zpět schváleno. Pouze smlouva o smlouvě budoucí byla schválena v 16.12.2020. Pokud s návrhem projektové dokumentace nesouhlasíme, máme připomínky a požadujeme změnu, nebudu smlouvu podepisovat. ČEZu bylo odpovězeno, že nesouhlasíme s projektem umístění kabelu, požádal jsem o přepracování.

Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2021686/VB1 na p.p.č. 1013/2 v k.ú. Horní Olešnice, obec Horní Olešnice s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená firmou EnergoLand spol. s r.o. (příloha č. 17).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

13) Žádost o finanční pomoc na opravu kostela Navštívení Panny Marie a sv. Václava v Dolní Kalné
– Obec Dolní Kalná

Obec Horní Olešnice obdržela žádost obce Dolní Kalná o finanční dar z rozpočtu obce Horní Olešnice, kde by obec spolufinancovala opravu kostela Navštívení Panny Marie a sv. Václava v Dolní Kalné. Zastupitelstvo obce Horní Olešnice se dohodlo na částce 15 000,- Kč z rozpočtu obce, věnovat na opravu kostela v Dolní Kalné (příloha č. 18 a 19).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

14) Žádost na odkup stavební parcely č. 119/1 v k.ú. Horní Olešnice

Obec Horní Olešnice obdržela žádost o odkup stavební parcely č. 119/1 v k.ú. Horní Olešnice o výměře 72 m². Na tomto pozemku se nachází budova, kterou využívá Agropodnik Humburky a.s. ke své podnikatelské činnosti (příloha č. 20).

pí Linková M.: proč chce obec prodat pozemek, oni neplatí nájem? Pokud chtějí zlegalizovat pozemek, musí být majitelem pozemku? Pozemků má obec málo? Nabídnout jiný pozemek, směnu s obecním pozemkem. Potřebujeme pozemek na výstavbu garáže pro hasičské auto.

předsedající: Agropodnik Humburky a.s. stavbu nemíní rušit, potřebuji ji zlegalizovat. Stejný případ byl před lety, kdy jste pozemky pod garážemi na návsi také prodávali.

pí Linková M.: to byl jiný případ.

předsedající: v čem byl jiný?

pí Linková M.: bez odpovědi

p. Toman: vzít na vědomí, projednat s majitelem stavby navýšení nájemného.

Tento pozemek parcela st. č. 119/1 je zastavěný zemědělskou stavbou (vlastník neurčen, stavba není zapsaná na LV). Obec nemá územní plán, pozemek se nachází mimo intravilán obce, ale v navržených hranicích zastavěného území.

Obecně, zemědělské areály se cenově pohybují mezi 20-40% ceny stavebních parcel pro rezidenční výstavbu. To by bylo cca 60-120,- Kč/m². S ohledem na výměru doporučuji cenu 300,- Kč/m² jako u nezasíťované rezidenční zástavby.

Bod odložen na další jednání.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

15) Pacht pozemku p.č. 191/1 a 190/4 v k.ú. Horní Olešnice

Pachtýř pozemku paní [redacted] má nyní pronajatý pozemek p.č. 191/1 a 190/4 v k.ú. Horní Olešnice, který vzniknul rozdělením parcely p.č. 190/2 k.ú. Horní Olešnice. Paní [redacted] má na parc.č. 190/4 k.ú. Horní Olešnice umístěný mobilní dům. V blízkosti p.p.č. 194 v k.ú. Horní Olešnice (majitelka paní [redacted]). Pachtýř paní [redacted] žádá po obci, možnost pronájmu třetí osobě a to majitelce p.p.č. 191/2 k.ú. Horní Olešnice (pí [redacted]) pronajmout část pozemku, který je v těsné blízkosti p.p.č. 191/2 v k.ú. Horní Olešnice, viz označený plánec, který bude přílohou.

Důvod pronájmu třetí osobě je blízké umístění mobilního domu u hranice p.p.č. 194 v k.ú. Horní Olešnice.

Obě zúčastněné osoby musí předložit dohodu obci, zastupitelstvo bude následně schvalovat.

Požádat právníka o zhotovení smlouvy.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

16) Různé informace, žádosti

- Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Doručena Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s. ve výši 3 000 Kč (příloha č. 21)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- Žádost o sponzorský dar Domov důchodců Lampertice

Doručena Žádost o sponzorský dar ke zkvalitnění života klientů Domovu důchodců Lampertice (příloha č. 22).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- Žádost o finanční dar Hospicu Anežky České, Červený Kostelec

Doručena Žádost o finanční dar Hospicu Anežky České, Oblastní charita Červený Kostelec (příloha č. 23).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- Nabídka na elektronickou úřední desku

Cenová nabídka na elektronickou úřední desku od firmy DeigiDay Czech s.r.o. (příloha č. 24).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

17) Diskuze, závěr

Děkuji SDH Ždírnice za pomoc při sběru nebezpečného odpadu.

Děkuji SDH Ždírnice za pořádání dětského dne.

Děkuji Všem občanům za dodržování krizových opatření.

Koncem prázdnin plánujeme rozloučení s létem.

Předsedající přeje Všem příjemné prožití letních prázdnin a dovolené.

Diskuze, dotazy:

pí Linková M.: kdy budou posekané krajnice u silnic?

předsedající: provozovatel - obsluha mi před měsícem sdělil, že to dělat nebude, minulý týden volal, že ano. Včera mulčovač přivezen, musí se koupit nové nože.

pí Linková M.: neuvažovala obec o koupi vlastního mulčovače?

předsedající: ano, uvažovala o koupi.

pí Linková M.: rozpočtové opatření, prosím otevřít, pol. 6409, zde je rezerva nula.

V loňském roce měl p. █████ zájem o odkup pozemku. Už nemá zájem o koupení pozemku?

Má obec v plánu výstavbu vícero garáží?

předsedající: v této části není vhodné místo na výstavbu vícero garáží.

pí Linková M.: nemluvili jsme dnes o ceně obecního pozemku (p.p.č. 239/1 k.ú. Horní Olešnice), bylo jedním z bodů z předešlého zasedání, už se nebude prodávat?

předsedající: parcelu budeme zasít/ovat, abychom ji zhodnotili, pak budeme prodávat.

pí Linková M.: ta hlína u Agropodnik Humburky, čím je a co s tím je v plánu?

předsedající: hlína je obce, bude se rozrovnávat, upravovat terén.

pí Linková M.: val u KD je povodím Labe schválen. Kolik stála čisticí nádoba, čím se to napouštělo.
předsedající: vodou z potoka, mým soukromým čerpadlem. Zkoušeli jsme i vodu ze studny. Val tam již byl, bylo potřeba provést celkové uklizení okolí potoka.

pí Linková M.: chtěla bych požádat obec o sekání obecních pozemků.

předsedající: neměli jsme do června zaměstnance.

pí Linková M.: podala obec žádost o zaměstnance?

předsedající: nepodala, neboť za 120 Kč/hod. hrubého to nikdo dělat nebude.

p. Toman: nebylo by dobré zajistit firmu na sekání?

pí Linková M.: jedna obec vyhlásila, kdo si poseká sám dostane i malou částku.

p. Klázar: můžeme vyhlásit rozhlasem, nabídnout možnost vlastního sekání.

p. Toman: bylo by dobré mít vlastního zaměstnance, který by ručil a uměl pracovat s patřičnou technikou.

předsedající: ano, to by bylo nejlepší mít vlastního zaměstnance.

pí Linková M.: jezdí někdo multikárou, půjčuje se někomu nebo s ní jezdí jenom starosta. Proč se parkuje na soukromém pozemku.

předsedající: pokud jedu jedním vozem, nebudu pak chodit několikrát za den tam a zpět pro druhé vozidlo.

pí Linková M.: proč stojí multikára 3/4 roku na soukromém pozemku na statku?

předsedající: multikára nikdy nestála na žádném soukromém pozemku déle, než bylo třeba, údržby, omytí, a jiné potřebné úpravě k dalšímu vyjetí. Vlastní práci oprav ani vlastní vodu na omytí multikáry jsem nikdy neúčtoval. Multikára se nepůjčuje.

pí [REDAKCE]: kdy asi v dohledné době budou posekány příkopy? Děkuji.

předsedající: provozovatel - obsluha mi před měsícem sdělil, že to dělat nebude, minulý týden volal, že ano.

pí Linková M.: používaná cesta k přepravě dřeva k Orenburgu, byla sjednána písemná dohoda o zvláštním užívání.

předsedající: není písemná dohoda. Ústní dohoda, původně mělo být asi přibližně 5 vozidel, nakonec bylo více. Kompenzace za používání cesty domluvena na 1 vozidlo/3 000 Kč. Dále těžební společnost opraví výmoly a praskliny na cestě.

pí [REDAKCE]: propadlý propustek u paní [REDAKCE] starší, co se s tím bude dělat.

předsedající: slyším o tom poprvé.

pí [REDAKCE]: je to tam takto již léta Páně.

předsedající: podíváme se na to.

pí Linková M.: možná někdy v roce 2000 kraj přidal peníze, bylo to i v rámci autobusové zastávky.

předsedající: i okolo družstva jsme chtěli provést opravy s pomocí Agropodniku Humburky. Bohužel aktivit bylo více, časově se Humburkům nehodilo. S Humburky se znovu i letos řešilo.

předsedající: požádám i těžební společnost o pomoc.

pí Linková M.: zamluvili jsme částku, kterou obec dostane.

předsedající: 30 000 Kč dostane obec.

pí Linková M.: břeh u [REDAKCE] je podmáčený, nosnost je omezená. Má převážející společnost povolení k převozu nadměrného nákladu? My teď povolíme dopravu nadměrného nákladu a cestu si pak obec musí opravovat sama na vlastní náklady. Je možné toto omezení vyřešit dopravní cedulí o omezení.

předsedající: ano, je hezké dát ceduli, ale veškerá nákladní vozidla, traktory, popeláři, hasiči apod. by museli toto zvláštní povolení mít také.

pí [REDAKCE]: když nebude moc popelářské auto jet dozadu, kdo bude převážet popelnice na točnu?

pí Linková M.: obec může požádat o zvláštní povolení pro občany obce pro tyto případy, povolení zvláštního užívání.

p. Toman: bylo by to pouze jednorázové povolení. Pokud přijde někdo další, osloví obec. Může být zamítnuto.

p. Mikulka: obecní cesta je pouze k Hakamilu, dále je to soukromé.

pí Linková M.: povolení vydává Trutnov.

Dopravní označení (cedule o omezení nosnosti) při vjezdu z hlavní silnice k plechové hale chybí. Bude se dávat nové nebo ne.

předsedající: nové cedule se dávat nebudou, předešle zastupitelstvo dalo odstranit. Pan [REDAKCE], když stavěl, musel překládat veškerý materiál a vozit si ho na pozemek po malých částech. Kdo domluvil dovoz tater hlíny z Mostek a zasypání slepého koryta. Kdo to zavážel.

pí [REDAKCE]: dohoda není, kolik je za jednu jízdu?

p. Toman: akce se dřevem je ukončena?

osoba zastupující těžební společnost: není, pan [REDAKCE] nás zdržuje.

pí [REDAKCE]: Vy se divíte, že se pan [REDAKCE] zlobí.

osoba zastupující těžební společnost: byla jste se podívat nahoře v lese?

pí [REDAKCE]: my likvidujeme kůrovce vždy, když je možné vstoupit do lese.

p. Toman: je divné, že ústní dohoda byla na 5 autech a podle občanů to bylo více aut. Jak se bude jednat dál?

předsedající: nyní poslední 2 vozy by měly jet přes pana [REDAKCE].

pí Linková M.: jak bude řešit obec zvláštní povolení. zajistí to obec v Trutnově?

p. Toman: zjistit kolik jelo aut a znovu projednat cenovou úhradu. Už se končí s těžbou? Ukončit těžební společnosti převoz přes obecní cesty a pozemky.

osoba zastupující těžební společnost: ano, bude se těžit i nadále. Les je napaden kůrovcem ve velkém rozsahu.

pí [REDAKCE]: jakou formou obec dostane finanční úhradu?

předsedající: cenová úhrada bude obci dána jako dar.

Požádám těžební firmu, aby se dostavila na obecní úřad.

pí Linková M.: povodňový plán byl vyřazen nebo je stále v evidenci. Mohu se zítra ráno zastavit, vytiskne mi ho paní Klůzová.

předsedající: pošleme e.mailem.

pí Linková M.: kolik stálo vybavení obecního úřadu, stůl, kávovar a ostatní?

Příložit do zápisu podklad od zastupitelky pí Linkové M. (příloha č. 25).

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:25 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
2. Prezenční listina
3. Zpráva nezávislého auditora o ověření správnosti a úplnosti vykazovaných údajů – EKO-KOM, a.s.
4. Zmařená investice „Přeložka vodovodu v k.ú. Prostřední Olešnice“
5. Protokol č. 142/MEK/2020 o výsledku veřejnosprávní kontroly projektu „014D241008206 Horní Olešnice-Dopravní automobil s přívěsem nákladním“ a Výzva k vrácení části dotace od KHK
6. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Horní Olešnice za rok 2020
7. Závěrečný účet obce Horní Olešnice za rok 2020
8. Účetní závěrka obce Horní Olešnice za rok 2020
9. Účetní závěrka a závěrečný účet SOP za rok 2020
10. Účetní závěrka a závěrečný účet SOHL za rok 2020
11. Rozpočtové opatření č. 3/2021 v pravomoci starosty obce

12. Rozpočtové opatření č. 4/2021 v pravomoci starosty obce
13. Rozpočtové opatření č. 5/2021
14. Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 03.06.2021
15. Zápis ze zasedání kontrolního výboru ze dne 07.06.2021
16. Výpis usnesení z 6. veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 16.12.2020
17. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12/2021686/VB1 – ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená firmou Energoland spol. s r.o.
18. Žádost o finanční dar na opravu kostela v Dolní Kalné
19. Darovací smlouva na opravu kostela v Dolní Kalné
20. Žádost o odkup stavební parcely č. 119/1 v k.ú. Horní Olešnice – Agropodnik Humburky, a.s.
21. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
22. Žádost o sponzorský dar Domovu důchodců Lampertice
23. Žádost o finanční dar Hospicu Anežky České, Červený Kostelec
24. Cenová nabídka na elektronickou úřední desku od firmy DigiDay Czech s.r.o.
25. Podklad připomínek od zastupitelky pí Linkové M.

Zápis by vyhotoven dne: 23.06.2021

Starosta: Petr Řehoř

Místostarosta: Jiří Mikulka

Zapisovatel/ka : Monika Řehořová

Ověřovatel/ka: Jiří Mikulka

Ověřovatel/ka: Mgr.Lenka Gažiková