



Obec Horní Olešnice

Zápis č.4/2020

z 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Horní Olešnice, konaného dne 25.11.2020 od 17. hod v zasedací místnosti obecního úřadu - Horní Olešnice

Přítomni: Petr Řehoř, Jiří Mikulka, Petr Klázar, Marcela Linková, Roman Toman, Jiří Urban

Omluveni: Mgr. Lenka Gažiková

Nepřítomni: -

1) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu, kontrola zápisu a usnesení

Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Horní Olešnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou Petrem Řehořem.

Zasedání bylo řádně svoláno. Informace o zasedání zastupitelstva byla na úřední desce Obecního úřadu Horní Olešnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16.11.2020 do 25.11.2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ (příloha č. 1).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je sedm členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana **Petra Klázara** a **Jiřího Mikulku** a zapisovatelkou **Moniku Řehořovou**. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice určuje ověřovatele zápisu Petra Klázara a Jiřího Mikulku a zapisovatelkou Moniku Řehořovou

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/01/2020 bylo schváleno

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu, kontrola zápisu a usnesení
2. Schválení podání žádosti z dotačního programu Ministerstva životního prostředí a podmínek Národního programu životního prostředí na projekt Obec Horní Olešnice - Zásobování vodou
3. Smlouva o smlouvě budoucí č. 61/20/BVB/MS (ŘSD)
4. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 29/20/VB/MS (ŘSD)
5. Smlouva o zřízení služebnosti č. 953/066/2020 (Lesy České republiky, s.p.)
6. Smlouva o zřízení služebnosti p.p.č.53/2, p.p.č.54 a st.p.č.66 k.ú. Prostřední Olešnice (Agropodnik Humburky, a.s.)
7. Smlouva o zřízení služebnosti p.p.č.330/2 k.ú. Prostřední Olešnice
8. Žádost o sjednání dodatku ke kupní smlouvě ze dne 15.02.2018
9. Dílčí přezkoumání hospodaření obce Horní Olešnice za rok 2020
10. Kontrola u příjemce veřejné finanční podpory
11. Zápis z finančního a kontrolního výboru
12. Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Olešnice na období 2022 - 2024
13. Rozpočtové opatření č. 9/2020, 10/2020, 11/2020
14. Různé informace, žádosti
15. Diskuze, závěr

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje následující program zasedání:

1. **Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu, kontrola zápisu a usnesení**
2. **Schválení podání žádosti z dotačního programu Ministerstva životního prostředí a podmínek Národního programu životního prostředí na projekt Obec Horní Olešnice - Zásobování vodou**
3. **Smlouva o smlouvě budoucí č. 61/20/BVB/MS (ŘSD)**
4. **Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 29/20/VB/MS (ŘSD)**
5. **Smlouva o zřízení služebnosti č. 953/066/2020 (Lesy České republiky, s.p.)**
6. **Smlouva o zřízení služebnosti p.p.č.53/2, p.p.č.54 a st.p.č.66 k.ú. Prostřední Olešnice (Agropodnik Humburky, a.s.)**
7. **Smlouva o zřízení služebnosti p.p.č.330/2 k.ú. Prostřední Olešnice**
8. **Žádost o sjednání dodatku ke kupní smlouvě ze dne 15.02.2018**
9. **Dílčí přezkoumání hospodaření obce Horní Olešnice za rok 2020**
10. **Kontrola u příjemce veřejné finanční podpory**
11. **Zápis z finančního a kontrolního výboru**
12. **Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Olešnice na období 2022 - 2024**
13. **Rozpočtové opatření č. 9/2020, 10/2020, 11/2020**
14. **Různé informace, žádosti**
15. **Diskuze, závěr**

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/02/2020 bylo schváleno

Kontrola zápisu a usnesení:

Zápis z předchozího veřejného jednání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ v Horní Olešnici od **26.08.2020** K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Dále zůstávají otevřené úkoly z minulých veřejných zasedání: body 1-4 stále probíhají

1. schválilo údržbu st.p.č.120 v k.ú. Horní Olešnice a uložilo místostarostovi zajištění
usnesení č. 3/05/2017 TRVÁ
2. schválilo odkoupení částí pozemků pod místní komunikací u čp.16 v Horní Olešnici dle návrhu a uložilo starostce zajištění
usnesení č. 4/04/2017 TRVÁ
3. uložilo místostarostovi zajištění projednání určení vlastnických hranic ohledně pravděpodobného neoprávněného zalesnění a jeho případného odstranění na p.p.č.966/1, 942/9, 942/10, 942/11 a 942/13 v kat. území Horní Olešnice
usnesení č. 6/10/2017 TRVÁ
4. schválilo vyhotovení projektové dokumentace na zaměření skutečného stavu budovy čp.63 ve Ždírnici a uložilo **starostce** zajištění - probíhá
usnesení č. 2/07/2018 TRVÁ

2) Schválení podání žádosti z dotačního programu Ministerstva životního prostředí a podmínek Národního programu životního prostředí na projekt Obec Horní Olešnice – Zásobování vodou

Ministerstvo životního prostředí vyhlašuje prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR výzvu k předkládání žádostí o poskytnutí podpory dle podmínek Národního programu Životního prostředí (prioritní oblast voda). Cílem výzvy je projektová příprava projektů v oblasti vodohospodářské infrastruktury, které budou následně podány v rámci OPŽP 2021-2027 (příloha č.3).

Přípravu a organizační zajištění podání žádosti provede firma ERV Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o. Jaroměř dle cenové nabídky č. 120330 (příloha č. 4).

p. Toman vysvětluje občanům určení dotace: pro zhotovení projektové dokumentace, ne na výstavbu vodovodu. Výše nákladů 600.000 Kč

pí. Linková: jaká je výše dotace?

předsedající: výše 90 %, zatím není známa cena projektové dokumentace

pí. Linková: budeme vázáni dotací pak vybudovat vodovodní řád?

p. Toman: poptat u paní [REDAKCE], co obnáší projektová dokumentace - úkol pro starostu

předsedající: pokud nebude dotace 90 % přislíbena, nepouštět se do výstavby vodovodu. Výzva končí 30.01 2021. V prosinci bude ještě 1 zastupitelstvo, projednat tam schválení

p. Toman: můžeme zažádat o dotaci, ale teď nevíme, zda dotace bude přislíbena a zda po zažádání je nutné i vodovod realizovat.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

3) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti č. 61/20/BVB/MS (ŘSD)

Obec Horní Olešnice je investorem a budoucím vlastníkem stavby „Horní Olešnice, zásobení vodou“, která bude umístěná na pozemku ŘSD ČR p.p.č. 1008 v k.ú. Horní Olešnice a p.p.č. 494/2 a 494/1 v k.ú. Prostřední Olešnice a to v předpokládané délce 125 bm.

Budoucí oprávněný – Obec Horní Olešnice.

Finanční náhrada za zřízení věcného břemene – služebnosti v částce 6.771,25 Kč (příloha č. 5).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

pí. Linková: částka je celková pro všechny 3 části?

předsedající: ano

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti na p.p.č. 1008 v k.ú. Horní Olešnice a p.p.č. 494/2 a 494/1 v k.ú. Prostřední Olešnice dle podmínek uvedených ve Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 61/20/BVB/MS s ŘSD ČR (vodovod HO)

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/03/2020 bylo schváleno

4) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 29/20/VB/MS (ŘSD)

Obec Horní Olešnice je investorem a vlastníkem stavby „Přeložka vodovodu, most na silnici I/16“, která je umístěná do pozemku ŘSD ČR p.p.č. 494/2 v k.ú. Prostřední Olešnice.

Budoucí oprávněný – Obec Horní Olešnice (příloha č. 6).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 29/20/VB/MS k užívání p.p.č. 494/2 v k.ú. Prostřední Olešnice s ŘSD ČR (přeložka vodovodu)

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/04/2020 bylo schváleno

5) Smlouva o zřízení služebnosti č. 953/066/2020 Lesy České republiky, s.p.

Smlouva o zřízení služebnosti č. 953/066/2020 Obec Horní Olešnice na straně jako oprávněná a Lesy České republiky, s.p. jako obtížený, zřízeno ve prospěch oprávněného právo zřízení a provozování vodovodu, údržby a oprav vodovodu na p.p.č. 529/1 v k.ú. Prostřední Olešnice.

Úplata za zřízení služebnosti ve výši 1.250 Kč (příloha č.7).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti č. 953/066/2020 k právu zřízení a provozování vodovodu, údržby a oprav vodovodu na p.p.č.529/1 v k.ú. Prostřední Olešnice s Lesy České republiky, s.p. (přeložka vodovodu)

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/05/2020 bylo schváleno

6) Smlouva o zřízení služebnosti p.p.č.53/2, p.p.č.54 a st.p.č.66 v k.ú. Prostřední Olešnice (Agropodnik Humburky, a.s.)

Smlouva o zřízení služebnosti mezi Obcí Horní Olešnice na straně jako oprávněné a Agropodnik Humburky, a.s jako zavázané, zřízeno ve prospěch strany oprávněné ke služebným pozemkům p.p.č.53/2, p.p.č.54 a st.p.č.66 v k.ú. Prostřední Olešnice právo zřízení a provozování vodovodu, údržby a oprav vodovodu. Zřízení služebnosti bezúplatně (příloha č.8).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti k právu zřízení a provozování vodovodu, údržby a oprav vodovodu na p.p.č.53/2, p.p.č.54 a st.p.č.66 v k.ú. Prostřední Olešnice s Agropodnik Humburky, a.s. (přeložka vodovodu)

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/06/2020 bylo schváleno

7) Smlouva o zřízení služebnosti p.p.č. 330/2 k.ú. Prostřední Olešnice

Smlouva o zřízení služebnosti mezi Obcí Horní Olešnice na straně jako oprávněné a paní [REDAKCE] jako zavázané, zřízeno ve prospěch strany oprávněné ke služebným pozemkům p.p. 330/2 v k.ú. Prostřední Olešnice právo zřízení a provozování vodovodu, údržby a oprav vodovodu. Zřízení služebnosti bezúplatně (příloha č.9).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti k právu zřízení a provozování vodovodu, údržby a oprav vodovodu na p.p.č.330/2 v k.ú. Prostřední Olešnice s paní [REDAKCE] (přeložka vodovodu)

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/07/2020 bylo schváleno

8) Žádost o sjednání dodatku ke kupní smlouvě ze dne 15.02.2018

Obec Horní Olešnice a kupující (pan ██████████) se dohodli na sepsání Dodatku ke kupní smlouvě uzavřené ze dne 15.02.2018. Jedná se o prodloužení termínu na dokončení stavby a získání kolaudačního rozhodnutí dle kupní smlouvy. Předmětem je pozemek p.č.39/1 v k.ú. Prostřední Olešnice (příloha č. 10, 11 a 12).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

pí. Linková: stejnou smlouvu vyřizoval stejný pan právník p. Dian, aby se předešlo s manipulací pozemků. Navrhuji vypustit věcné břemeno ze smlouvy. Je jisté, že Komerční banka nemůže, v případě nesplnění, obejít či vypustit OU z věcného břemene.

předsedající: právník doporučuje ponechat právo věcného břemene ve smlouvě

pí. Linková: pan ██████████ bude muset s novým věcným břemenem Komerční banky znovu zaplatit vklad 2.000 Kč a po kolaudaci opět 2.000 Kč za vyjmutí věcného břemene obecního pozemku. Chce tu bydlet, doporučuji vypustit ze smlouvy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje Dodatek ke kupní smlouvě za dne 15.02.2018 na p.p.č. 39/1 v k.ú. Prostřední Olešnice

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/08/2020 bylo schváleno

9) Dílčí přezkoumání hospodaření obce Horní Olešnice za rok 2020

Dne 22.10.2020 – 23.10.2020 bylo provedeno dálkovým způsobem dílčí přezkoumání hospodaření obce Horní Olešnice za rok 2020.

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Horní Olešnice nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky (příloha č.13)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

10) Kontrola u příjemce veřejné finanční podpory

Ve dnech 15.09.2020 – 17.09.2020 byla provedena kontrola hospodaření s veřejnými prostředky, poskytnutými dle dohody TUA-VZ-4/2020 o vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu v projektu č. CZ.03.1.48/0.0/0.0/15_121/0010247.

Závěrem šetření bylo zjištěno, že byly dodrženy stanovené podmínky a nebyl zjištěn rozdíl (příloha č. 14)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

11) Zápis z finančního a kontrolního výboru

Dne 17.09.2020 zasedal finanční výbor. Provedena kontrola stavů pokladny a účtů, faktur, financování studie vodovodu Horní Olešnice, daňových příjmů, náklady PHM, náklady na VO, nahlédnutí do smlouvy zimní údržby a knih jízd. Závěrem kontroly nebyly zjištěny žádné nedostatky (příloha č. 15).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Dne 29.09.2020 zasedal kontrolní výbor. Provedena kontrola poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v roce 2020, plnění rozpočtu za rok 2020, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019, plnění usnesení za zasedání zastupitelstva obce za rok 2020. Závěrem nebyly zjištěny žádné nedostatky (příloha č.16).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

12) Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Olešnice na období 2022 - 2024

Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Olešnice na období 2019-2021 v Kč (příloha č.17)
Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Horní Olešnice na období 2022 - 2024 v Kč (příloha č.18)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Olešnice na období 2022-2024 dle návrhu

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 4/09/2020 bylo schváleno

13) Rozpočtové opatření č. 9/2020, 10/2020, 11/2020

Rozpočtové opatření č. 9/2020 v pravomoci starosty obce (příloha č. 19)

Rozpočet obce Horní Olešnice na rok 2020 vč. R.O. č.9/2020	R.O. č. 9/2020	
Příjmy	9 729 869 Kč	111 774 Kč
Výdaje	9 015 593 Kč	111 774 Kč
Financování 8123	0 Kč	0 Kč
Financování 8124	- 714 276 Kč	0 Kč
Financování 8115	0 Kč	0 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 10/2020 v pravomoci starosty obce (příloha č. 20)

Rozpočet obce Horní Olešnice na rok 2020 vč. R.O. č.10/2020	R.O. č. 10/2020	
Příjmy	9 746 003 Kč	16 134 Kč
Výdaje	9 031 727 Kč	16 134 Kč
Financování 8123	0 Kč	0 Kč
Financování 8124	- 714 276 Kč	0 Kč
Financování 8115	0 Kč	0 Kč

Rozpočtové opatření č. 11/2020 (příloha č. 21).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2020 dle návrhu

Rozpočet obce Horní Olešnice na rok 2020 vč. R.O. č.11/2020	R.O. č. 11/2020	
Příjmy	9 758 653 Kč	12 650 Kč
Výdaje	9 044 377 Kč	12 650 Kč
Financování 8123	0 Kč	0 Kč
Financování 8124	- 714 276 Kč	0 Kč
Financování 8115	0 Kč	0 Kč

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 4/10/2020 bylo schváleno

14) Různé informace, žádosti

– Žádost o svolání zastupitelstva obce Horní Olešnice

Na základě informací paní Marcely Linkové, členky zastupitelstva obce, požaduje zpracovatel PD Ing. Vlastimil Novotný o svolání mimořádného zastupitelstva (příloha č.22), kde by jediný bod jednání byly připomínky paní [REDAKCE] (příloha č.23), která jako jediná v obci neodsouhlasila a nepodepsala situace tras na jejich pozemcích, na jejímž souhlasu vážně již zahájené územní řízení. Paní Linková nechce jednat s panem Ing. Novotným, požaduje komunikaci jen s obcí.

pí. Linková: kdy navrhl p. Novotný schůzku?

předsedající: pan Novotný zažádal písemně z 18.11.2020 o další schůzku

pí. Linková: dnes jsem s ním telefonicky mluvila, pan Novotný neví, že je stanoven termín další schůzky. Žádám, aby u jednání byli i ostatní vlastníci dotčených pozemků

předsedající: pan Novotný prvně obcházel všechny osobně s vysvětlením k požadované akci, Vy jediná jste měla problém: jak to, že obchází v době Covidu-19! Podruhé byla schůzka v motorestu v měsíci květnu.

pí. Linková: neřekla jsem, že nevím, že se nebude projektovat vodovod. Předešlé zastupitelstvo už jednalo o dotaci na vodu pro obě obce. Teprve až když zpracování šlo na stavební úřad Hostinné, bylo viditelné, jakých dotčených pozemků se to týká. V podkladu p. Novotného nebyly pozemky uvedeny. Když teď podepíše návrh, budu pak moci mít možnost změny, pokud by např. došlo ke změně uložení vodovod. řádu?

předsedající: samozřejmě, pokud má někdo více pozemků, je možné, že se vodovod dotkne více jeho pozemků. Když se prováděla výměna pozemků cesty a Tvého pozemku z jara, souhlasila jsi s umístěním vodovodu. Podepsala jsi i za syna a po směně pozemku došlo ke změně, bylo nutné znovu provést úpravu a podpisy.

pí. Linková: dotýká se to 5 z 8 mých pozemků. Žádala jsem p. Novotného o provedení změn, zatím jsem žádné neobdržela ani od něj ani od obce. Teprve až když jsem podala písemnou formu, tak se to začalo řešit.

předsedající: v motorestu si pan Novotný zapisoval požadované změny a určitě je i prováděl. Nechal bych to na další zasedání 09.12.2020 s pan. Novotným, kde Vám určitě bude moci odpovědět.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

– Kulturní akce

Vzhledem k situaci COVID-19 se omlouvám občanům, ale kulturní akce, posezení s důchodci a Mikulášská nadílka pro rok 2020 se konat nebudou. Pokud bude situace v roce 2021 klidnější, zajistíme kulturní akce pro všechny věkové kategorie.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

15) Diskuze, závěr

Předsedající: poděkoval paní [REDAKCE] za smrk, který již druhým rokem věnuje obci na vánoční výzdobu.

Diskuze:

pí. [REDAKCE]: pronájem pozemku (u mobilheimu), podle § 3 zákona č. 326/2004 Sb. je každý povinen starat se o pozemek, bohužel ten nebyl letos ani jednou posekán a celková plocha je neudržována. Prosím o jednání s nájemnou osobou a zajištění nápravy

předsedající: s paní [REDAKCE] jsem mluvil již v říjnu, přislíbila, že ho dá do pořádku. Dále byla upozorněna dopisem na posekání a udržování. Přislíbila, že nechá posekat prvně do konce října, posléze v průběhu listopadu

pí. [REDAKCE]: bohužel pozemek je majetkem obce, Vy jste za něj zodpovědlni. Prosím o zřízení nápravy.

p. Toman: jak jsou řešeny odpady a toalety?

předsedající: to bohužel nevím. I stavební úřad Hostinné řeší s paní [REDAKCE], že stavba nesplňuje stavbu pro trvalé bydlení

pí. [REDAKCE]: nejenže louka je neudržovaná, ale i v přilehlém okolí je v nepořádku

předsedající: již i dříve v minulosti při projednávání minulým zastupitelstvem, jsem byl proti pronajímat tak rozlehlou krásnou louku ve středu obce a k tomu ještě ne osobám s trvalým pobytem

pí. [REDAKCE]: určitě se již dříve mělo zvážit, zda osobě, která nemá trvalé bydliště, pronajmout obecní louku

pí. Linková: já byla v té době starostka, ty místostarosta (P. Řehoř), dělalo se výběrové řízení. Pronájem se dal nejvyšší nabídce

předsedající: zvýhodnění mělo být osobám trvale žijícím, již tenkrát jsem byl proti, proč osoba ne trvale bydlící byla vybrána, a ne trvale žijící uchazeči

pí. Linková: nesouhlasím s tím co říkáš, každá vesnice má svůj mobilheime, paní byla v krizové situaci. Stavební povolení měla v řízení a mělo být dokončeno, bohužel to nedotáhla dokonce. Ted už je na novém zastupitelstvu, aby přesvědčilo nájemníka o údržbě pozemku. Vjezd je obecní

p. Toman: k jakému účelu byl požadavek pronájmu poptáván a na jak dlouho?

p. [REDAKCE]: ve smlouvě je na dožití mobilheimu

p. Toman: kam vede odpadní voda?

pí. Linková: likvidace odpadních vod nebyla dořešena

pí. [REDAKCE]: ta stavba určitě není z hlediska stavby k bydlení v pořádku, je pouze projektová dokumentace. Viděla jsem, když se zařizovala elektro přípojka, v předložených podkladech, jak měla být stavba vystavěna

pí. Linková: jak se k tomu staví stavební úřad Hostinné?

předsedající: poptám se u stavebního úřadu Hostinné, v jakém je to stádiu. Následně budu kontaktovat paní [REDAKCE]

p. [REDAKCE]: jak dlouho je mobilheim, resp. pozemek pronajatý, proč jste to neřešila již Vy? Smlouva o pronájmu vznikla za Vašeho starostování

pí. Linková: proč se to neřešilo teď za poslední 2 roky, za mě dodržovala smlouvu

předsedající: zjistím, jak se celá věc má, jak se k tomu staví stavební úřad atd.

Pí. [REDAKCE] dotaz k vodovodu: je možné, že k realizaci vodovodu by nedošlo, kdyby někdo nesouhlasil?

předsedající: já doufám, že dojdeme ke kladnému vyřízení a realizace vodovodu bude, když jde o vodu, která je čím dál tím více nedostatková a všem potřebná

pí. [REDAKCE] tak jak p. Novotný na schůzi v létě řekl, pokud vše půjde hladce, všichni budou souhlasit, zahájení realizace by bylo možné předpokládat v roce 2022. S každým nesouhlasem se možnost realizace prodlužuje a s tím mohou vzniknout i problémy pro získání dotací

předsedající: mám stejný názor, práce okolo tohoto bylo již uděláno hodně a byla by škoda v tom plynule nepokračovat

p. Toman: já doufám, že je vše na dobré cestě. Bohužel nelze garantovat, že to nebude někdo odmítat či záměrně protahovat. Po vydání stavebního povolení může i tak dojít k tomu, že to někdo zbrzdí. Obec samozřejmě nemá na celkové financování, proto budeme, chceme žádat o dataci

pí. Linková: pokud dojde k realizaci, měli bychom se bavit o financování. Nebudu brzdit projekt, ale chci vyjádření ke svým pozemkům. Nikdo mi zatím neodpověděl

předsedající: teď paní Linková lžete, v motorestu jste byla, měla jste dotazy k pozemku pana Mejstříka, ne ale k vašim dotčeným pozemkům

pí. Linková: je možné se sejít dříve, pouze zastupitelstvo a p. Novotný, než 09.12.2020, aby se mohlo dříve vyjasnit nedořešené?

předsedající: proč se scházet extra pouze s pan Novotným?

p. Toman: podklady a jejich umístění na stránkách bylo dobré, nahlédnutí u starosty také

předsedající + pí. [REDAKCE] v květnu k nahlédnutí v motorestu a následně i na stránkách obce, posléze i na stavebním úřadě v Hostinném

pí. [REDAKCE]: pak Kolíbal měl v motorestu na pana Novotného přímé dotazy na dotčené pozemky, jako jeden ze zúčastněných

p. Klázar: můžete si sama udělat s panem Novotným schůzku.

Pí. Linková: jak to vypadá se studnou ve Ždírnici?

předsedající: oslovili jsme 3 firmy, neozvala se žádná. Zvažuje se zřízení svépomocí - poptat vodáka. Dnes je velmi těžká situace, jeden den poptaná osoba potvrdí termín, druhý den bohužel zavolá, že z důvodu Covidu-19 se nedostaví. Rozpočet 400.000 Kč. Jímka zabudovaná v zemi s poklopem.

P. [REDAKCE]: poděkování za zabudování 5 svodnic na příjezdové cestě za pomoci pana [REDAKCE] [REDAKCE] a Petra, souseda a mého táty o sobotě a neděli.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:31 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
2. Prezenční listina
3. Výzva č. 3/2020 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Národního programu Životního prostředí
4. Cenová nabídka č. 120330 Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o. na projekt „Obec Horní Olešnice – zásobení vodou“

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 61/20/BVB/MS na p.p.č.1008, 494/2 a 494/1 v k.ú. Prostřední Olešnice s ŘSD ČR
6. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. 29/20/VB/MS na p.p.č.494/2 v k.ú. Prostřední Olešnice s ŘSD ČR
7. Smlouva o zřízení služebnosti č. 953/066/2020 na p.p.č.529/1 v k.ú. Prostřední Olešnice s Lesy ČR, s.p.
8. Smlouva o zřízení služebnosti na p.p.č.53/2, p.p.č.54 a st.p.č.66 v k.ú. Prostřední Olešnice s Agropodnik Humburky, a.s.
9. Smlouva o zřízení služebnosti na p.p.č. 330/2 v k.ú. Prostřední Olešnice s paní [REDACTED] [REDACTED]
10. Žádost o sjednání Dodatku ke kupní smlouvě ze dne 15.02.2018 – prodloužení lhůty
11. Dodatek ke kupní smlouvě ze dne 15.02.2018 – prodloužení lhůty
12. Souhlas se zatížením nemovité věci pozemku p.č. 39/1 k.ú. Prostřední Olešnice
13. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Horní Olešnice za rok 2020
14. Protokol o kontrole u příjemce veřejné finanční podpory – Úřad práce České republiky
15. Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 17.09.2020
16. Zápis ze zasedání kontrolního výboru ze dne 29.09.2020
17. Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Olešnice na období 2019-2021 v Kč
18. Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Horní Olešnice na období 2022-2024 v Kč
19. Rozpočtové opatření č. 9/2020 v pravomoci starosty obce
20. Rozpočtové opatření č. 10/2020 v pravomoci starosty obce
21. Rozpočtové opatření č. 11/2020
22. Žádost o svolání mimořádného zasedání zastupitelstva obce k dokumentaci na vodovod
23. Žádost paní [REDACTED] o vyjádření k projektové dokumentaci vodovodu

Zápis by vyhotoven dne: 25.11.2020

Starosta: Petr Řehoř

Místostarosta: Jiří Mikulka

Zapisovatel/ka: Monika Řehořová

Ověřovatel/ka: Petr Klázar

Ověřovatel/ka: Jiří Mikulka