



O b e c H o r n í O l e š n i c e

Z á p i s č. 6/2018

z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Horní Olešnice, konané dne 31. 07. 2018
od 17 hodin v zasedací místnosti čp. 2 v Horní Olešnici

Přítomni: Marcela Linková, Petr Jarý, Martin Krafek, Ing. Aleš Sucharda

Omluveni: Vlasta Purkertová, Jiří Mikulka

Nepřítomni: Petr Řehoř

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Horní Olešnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostkou obce Marcelou Linkovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Horní Olešnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24.07.2018 do 31. 07. 2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ (příloha č.1).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.2) konstatovala, že přítomni jsou čtyři členové zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

- Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Martina Krafka a Petra Jarého a zapisovatelkou Marcelu Linkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice určuje ověřovateli zápisu Martina Krafka a Petra Jarého a zapisovatelkou Marcelu Linkovou.

Přítomno hlasování: 4

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.6/01/2018 bylo schváleno

* * *

Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Program zasedání:

1. zahájení, kontrola usnesení
2. vymezení jednotek v čp.10 v Horní Olešnici, žádost o převod bytu v čp.10 v Horní Olešnici
3. návrh na odkoupení p.p.č.98/1 k.ú.Zadní Ždírnice
4. zápis z hodnocení nabídek na pronájem st.p.č.126, p.p.č.228,239/3 a 206/2 k.ú. Horní Olešnice a p.p.č.49/2 v k.ú. Přední Ždírnice, prodej multif.zařízení MFL OKI

5. výběrové řízení – „Snížení energetické náročnosti – etapa II.“- kulturní dům v Horní Olešnici
6. dražební vyhláška č.j.158 EX 139/14-71
7. vnitřní směrnice Obce Horní Olešnice
8. různé informace, žádosti
9. rozpočtové opatření č.11 a 12/2018
10. diskuze, závěr

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko, případně podat návrh na doplnění. Žádné stanovisko ani návrh na doplnění sděleny nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje následující program zasedání:

1. zahájení, kontrola usnesení
2. vymezení jednotek v čp.10 v Horní Olešnici, žádost o převod bytu v čp.10 v Horní Olešnici
3. návrh na odkoupení p.p.č.98/1 k.ú.Zadní Ždírnice
4. zápis z hodnocení nabídek na pronájem st.p.č.126, p.p.č.228,239/3 a 206/2 k.ú. Horní Olešnice a p.p.č.49/2 v k.ú. Přední Ždírnice, prodej multif.zařízení MFL OKI
5. výběrové řízení – „Snížení energetické náročnosti – etapa II.“- kulturní dům v Horní Olešnici
6. dražební vyhláška č.j.158 EX 139/14-71
7. vnitřní směrnice Obce Horní Olešnice
8. různé informace, žádosti
9. rozpočtové opatření č.11 a 12/2018
10. diskuze, závěr

Přítomno hlasování: 4

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/02/2018 bylo schváleno

- Kontrola zápisu a usnesení:

Zápis z předchozího veřejného jednání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ v Horní Olešnici od 28. 06. 2018. K zápisu nebyly vzneseny připomínky. zastupitelé berou na vědomí

* * *

Kontrola plnění usnesení z minulého veřejného zasedání:

- schválilo provedení opravy elektroinstalace nebytového prostoru v 2.NP čp.2 v Horní Olešnici
uloženo místostarostovi usnesení č. 4/10/2016
TRVÁ
- schválilo vyhotovení pohlednice obce a uložilo starostce zajišť. poptávky usnesení č. 5/11/2016
TRVÁ
- schválilo v zájmu smířlivého jednání zaměření hranic p.p.č. 480/1 v kat. území Zadní Ždírnice
dle návrhu a uložilo starostce projednání s vlastníky vyčištění příkopu usnesení č. 9/9/2016
objednáno 14.10.2016 TRVÁ
- uložilo místostarostovi navrhnout a zajistit řešení spotřeby el.energie ve společenské místnosti
v čp.63 ve Ždírnici usnesení č. 1/10/2017
TRVÁ
- schválilo opravu části vodovodu na p.p.č.529/1, 494/2, 302/2 a 53/2 v kat. území Prostřední
Olešnice- změna uložení vodovodního potrubí a uložilo starostce zajištění usnes. č. 1/18/2017
TRVÁ

- schválilo údržbu st.p.č.120 v k.ú. Horní Olešnice a uložilo místostarostovi zajištění
usnesení č. 3/05/2017 TRVÁ
- schválilo odkoupení částí pozemků pod místní komunikací u čp.16 v Horní Olešnici dle návrhu a uložilo starostce zajištění
usnesení č. 4/04/2017 TRVÁ
- schválilo odkoupení p.p.č.136/11 v kat. území Horní Olešnice, po kterém vede místní komunikace k čp.6,7,9 v Horní Olešnici a pozemkům ve vlastnictví obce Horní Olešnice dle návrhu a uložilo starostce zajištění
usnesení č. 4/07/2017 TRVÁ
- schválilo provedení jednoduchého pasportu veřejného osvětlení, včetně označení a uložilo místostarostovi zajištění
usnesení č. 5/06/2017 TRVÁ
- schválilo opravu lávky u čp.87 v H.O. dle návrhu a uložilo star. zajištění
usnesení č. 6/08/2017 TRVÁ
- uložilo místostarostovi zajištění projednání určení vlastnických hranic ohledně pravděpodobného neoprávněného zalesnění a jeho případného odstranění na p.p.č.966/1, 942/9, 942/10, 942/11 a 942/13 v kat. území Horní Olešnice
usnesení č. 6/10/2017 TRVÁ
- nesouhlasilo s názorem manželů [REDAKCE]. Lávka je ve vlastnictví Obce Horní Olešnice od roku 1978. Uložilo starostce a místostarostovi zjištění dalších podkladů a oslovení právníka
usnesení č. 6/21/2017 TRVÁ
- schválilo z důvodu uvedení skutečného stavu trasy místní komunikace do souladu s údaji v KN vypracování geometrického plánu –p.p.č.1122 a 1013/3 v kat. území Horní Olešnice v místě od silnice I/16 k mostu. Dále schválilo úhradu nákladů spojených se zaměřením a směnou pozemků všemi zúčastněnými společně
usnesení č. 6/24/2017 TRVÁ
Geometrický plán je hotový, řeší se odkoupení pozemků.
- schválilo výměnu dveří a okna u nebytového prostoru č.II v čp.10 v Horní Olešnici a uložilo starostce zajištění
usnesení č. 7/24/2017 TRVÁ
Výměna dveří provedena, okna budou instalována v 8/2018
- schválilo žádost [REDAKCE] a uložilo starostce zajištění prořezání zeleně podél místní komunikace k OMD, zpevnění povrchu místní komunikace od ASF na p.p.č.480/1 v kat. území Horní Olešnice k čp.55 ve Ždírnici a osazení dvou ks svítidel na MK k OMD. Dopravní značení nebude realizováno
usnesení č. 1/14/2018
*osazení 2 ks svítidel- splněno
prořezání zeleně podél místní komunikace k OMD- realizování částečně, další bude provedeno v době vegetačního klidu na podzim 2018* PROBÍHÁ
- schválilo údržbu pozemku p.č.882/1,882/2,882/3,883/1, 883/11, 895/7, 895/8, 895/9 k.ú. Horní Olešnice u jámy- rozhrnutí, zarovnáání terénu aj.
usnesení č. 2/04/2018 ZADÁNO,TRVÁ
- schválilo údržbu místních komunikací: část m.k. Za Vrcha, m.k. k čp.6, 22 a 87 -zavezení dř, rozhrnutí recyklátu ; m.k. k čp.46 a čp.61 v Horní Olešnici- umístění svodnic pro odvodnění, zpevnění povrchu recyklátem a m.k. Horní Olešnice-Ždírnice – výsrava výtluků na asf. povrchu. Dále schválilo přípravu projektové dokumentace a stavební povolení na opravu části místní komunikace Za Vrcha a opravu místní komunikace od čp.70 k čp.79 v Horní Olešnici
usnesení č. 2/05/2018
*MK.k čp.46 HO- osazení svodnice, navezení recyklátu, uválcování povrchu- splněno
MK k čp.61 HO- bude realizováno dle žádosti pana [REDAKCE] na podzim 2018
MK Horní Olešnice-Ždírnice výsrava výtluků ASF- splněno* PROBÍHÁ
- schválilo vyhotovení projektové dokumentace na zaměření skutečného stavu budovy čp.63 ve Ždírnici a uložilo starostce zajištění
usnesení č. 2/07/2018 TRVÁ
- schválilo změnu umístění el.sirény k užívání pro jednotku SDH Horní Olešnice k hasičské zbrojnici ve Ždírnici, případně na střechu nové hasičské zbrojnice. Do doby instalace uložit na vhodné místo se zabezpečením proti poškození do objektu obce Horní Olešnice. Zastupitelstvo obce uložilo zajištění místostarostovi
usnesení č. 3/03/2018 TRVÁ

- usnesení č. 3/05/2018 SPLNĚNO
 - schválilo ukončení smlouvy a doplacení ceny bytu č.6 v čp.10 v Horní Olešnici. Před převodem je nutné vymezení jednotek bytu. Starostce uložilo zajištění a přípravu smlouvy s právníkem usnesení č. 3/06/2018
ZADÁNO, TRVÁ
 - uložilo místostarostovi zajištění místa umístění hasičského vozu Liaz CAS 24 od obce Rudník pro jednotku SDH obce Horní Olešnice usnesení č. 4/04/2018
TRVÁ
 - uložilo místostarostovi zajištění provedení (opravy) dopravního napojení m.k. p.p.č.479 na p.p.č.480/1 v k.ú.Zadní Ždírnice usnesení č. 4/05/2018
TRVÁ
- Všechny body zasedání z 28. 06. 2018 byly splněny zastupitelé berou na vědomí
- * * *

2) žádost o převod bytu v čp.10 v Horní Olešnici

Vymezení jednotek domu čp.10 v Horní Olešnici – nebylo dodáno, zpoždění

Bude projednáno na dalším veř. zasedání zastupitelé berou na vědomí

* * *

3) návrh na odkoupení p.p.č.98/1 k.ú. Zadní Ždírnice

informativní ocenění znalce (příloha č.3). Paní XXXXXXXXXX požaduje vyšší částku. Bude projednáno.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje záměr odkoupení p.p.č.98/1 v k.ú. Zadní Ždírnice a ukládá starostce projednání kupní ceny.

Přítomno hlasování: 4

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/03/2018 bylo schváleno

* * *

4) pronájem, směna pozemků dle oznámení č.26-30/2018

zápis z hodnocení nabídek - záměry č.26-30/2018 (příloha č.4)

nové záměry pronájmu č.31-40/2018 (příloha č.5)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pacht p.p.č.228 v k.ú. Horní Olešnice dle zápisu z hodnocení nabídek (příloha č.4). Dále schvaluje pachtovní smlouvu dle návrhu a ukládá starostce její uzavření (příloha č.6).

Přítomno hlasování: 4

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/04/2018 bylo schváleno

* * *

Upozorňuje na nutnost řešení havarijní situace a žádá zastupitele o schválení kroků potřebných pro vybudování vodárny (nové odběrné místo el. energie, projektovou dokumentaci pro výstavbu vodárny aj.). Žádá velitele jednotky SDH Horní Olešnice o pomoc při realizaci nutných prací při řešení havarijní situace a místostarostu o pomoc při jednání s vlastníky nemovitostí napojených na odběr z obecní studny. Je nutné řešit stávající vodovodní řady tak, aby případy z vodovodů byly uzavřeny.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje řešení havarijní situace dle návrhu (zřízení nového odběrného místa el.energie, vyhotovení projektové dokumentace pro výstavbu vodárny, jednání s dotčenými orgány aj.) a ukládá starostce a místostarostovi zajištění.

Přítomno hlasování: 4

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/07/2018 bylo schváleno

- snížení energetické náročnosti budovy kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici

Realizace schválena usnesením č.1/08/2018 a 1/09/2018

Starostka informovala o průběhu prací.

zastupitelé berou na vědomí

- žádost o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek SDH obcí poskytovaná prostřednictvím krajů z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR (příloha č.11)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje podání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek SDH obcí poskytovaná prostřednictvím krajů z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR.

Přítomno hlasování: 4

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/08/2018 bylo schváleno

- žádost Hospicu Anežky České, Červený Kostelec o dotaci, dar (příloha č.12)

- návrh železničního jízdního řádu 2019 v KHK (příloha č.13)

- zakoupení 10 ks odpadkových košů

- Program rozvoje obce

zastupitelé berou na vědomí

9) rozpočtové opatření č.11/2018

Návrh rozpočtového opatření č.11 rozpočtu 2018 v pravomoci starostky obce (příloha č.19)

Příjmy	8 973 422 Kč	+	450 000 Kč	
Pol. 8115 změna stavu na BÚ	5 116 148 Kč	-	416 624 Kč	
Pol. 8123 úvěr dlouhodobý	777 714 Kč		0 Kč	
Pol. 8124 splátka úvěru	- 714 276 Kč		0 Kč	
Výdaje	14 153 008 Kč	+	33 376 Kč	zastupitelé berou na vědomí

Návrh rozpočtového opatření č.12 rozpočtu 2018 (příloha č.20)

Příjmy	10 100 302 Kč	+	1 126 880 Kč	
Pol. 8115 změna stavu na BÚ	5 894 839 Kč	+	778 691 Kč	
Pol. 8123 úvěr dlouhodobý	777 714 Kč		0 Kč	
Pol. 8124 splátka úvěru	- 714 276 Kč		0 Kč	
Výdaje	16 058 579 Kč	+	1 905 571 Kč	

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje rozpočtové opatření č.12 rozpočtu 2018 dle návrhu:

Příjmy	10 100 302 Kč	+	1 126 880 Kč	
Pol. 8115 změna stavu na BÚ	5 894 839 Kč	+	778 691 Kč	
Pol. 8123 úvěr dlouhodobý	777 714 Kč		0 Kč	
Pol. 8124 splátka úvěru	- 714 276 Kč		0 Kč	
Výdaje	16 058 579 Kč	+	1 905 571 Kč	(příloha č.20)

Přítomno hlasování: 4

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/12/2018 bylo schváleno

* * *

10) Diskuze, závěr

- informace o stavu vody v obecní studni a návrh řešení. Schůzka ohledně napojení na tuto studnu - v pátek v 18 hodin u studny.

* * *

Starostka přítomným poděkovala za účast a popřála pěkný zbytek dne.

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 17,54 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 31.07.2018

Přílohy zápisu:

- 1) zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) prezenční listina
- 3) informativního ocenění znalce p.p.č.98/1 v k.ú. Zadní Ždírnice
- 4) zápis z hodnocení nabídek - záměry č.26-30/2018
- 5) nové záměry pronájmu – oznámení č.31-40/2018
- 6) návrh pachtovní smlouvy na pronájem p.p.č.228 v k.ú. Horní Olešnice
- 7) protokol z otevírání obálek a zápis z hodnocení nabídek na akci „Snížení energetické náročnosti – etapa II.“ - kulturní dům v Horní Olešnici

- 8) návrh smlouvy o dílo na akci „Snížení energetické náročnosti – etapa II.“ - kulturní dům v Horní Olešnici
- 9) dražební vyhláška č.j.158 EX 139/14-71 – Exekutorský úřad Trutnov
- 10) vnitřní směrnice Obce Horní Olešnice pro rok 2018
- 11) žádost o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek SDH obcí poskytovaná prostřednictvím krajů z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR
- 12) žádost Hospicu Anežky České, Červený Kostelec o dotaci, dar
- 13) návrh železničního jízdního řádu 2019 v KHK
- 14) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene- služebnosti č.36/18/BVB/MS
- 15) Plán rozvoje sportu obce Horní Olešnice
- 16) Kupní smlouva - odkoupení části p.p.č.62/2 v k.ú. Zadní Ždírnice
- 17) Návrh geometrického plánu - odkoupení části p.p.č.62/2 v k.ú. Zadní Ždírnice
- 18) cenová nabídka na opravu místní komunikace od čp.59 k čp.11 ve Ždírnici
- 19) rozpočtové opatření č.11/2018 v pravomoci starostky obce
- 20) rozpočtové opatření č.12/2018

Starostka a zapisovatelka

.....

Ověřovatelé:.....

.....