



Obec Horní Olešnice

Z á p i s č. 6/2017

z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Horní Olešnice, konané dne 22. 08. 2017
od 18 hodin v zasedací místnosti čp. 2 v Horní Olešnici

Přítomni: Marcela Linková, Petr Řehoř, Martin Krafek, Jiří Mikulka, Vlasta Purkertová, Petr Jarý

Omluveni: Ing. Aleš Sucharda

Nepřítomni: -

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Horní Olešnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hodin starostkou obce Marcelou Linkovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Horní Olešnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. 08. 2017 do 23. 08. 2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“(příloha č. 1).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je šest členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

- Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Vlastu Purkertovou a Petra Jarého a zapisovatelkou Marcelu Linkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice určuje ověřovateli zápisu Vlastu Purkertovou a Petra Jarého a zapisovatelkou Marcelu Linkovou.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.6/01/2017 bylo schváleno

* * *

Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Program zasedání:

1. zahájení, kontrola usnesení
2. majetek obce- opravy, prodej, zakoupení, pronájem aj.
3. dotace, poptávky
4. různé informace, žádosti
5. rozpočtové opatření č.7 rozpočtu 2017
6. diskuze, závěr

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko, případně podat návrh na doplnění. Žádné stanovisko ani návrh na doplnění sděleny nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje následující program zasedání:

1. zahájení, kontrola usnesení
2. majetek obce- opravy, prodej, zakoupení, pronájem aj.
3. dotace, poptávky
4. různé informace, žádosti
5. rozpočtové opatření č.7 rozpočtu 2017
6. diskuze, závěr

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/02/2017 bylo schváleno

- Kontrola zápisu a usnesení:

Zápis z předchozího veřejného jednání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ v Horní Olešnici od 27. 06. 2017. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje zápis z veřejného zasedání ze dne 27. 06. 2017.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/03/2017 bylo schváleno

* * *

Kontrola plnění usnesení z minulého veřejného zasedání:

- schválilo pořízení stolu pro účetní obce Horní Olešnice do 20 000 Kč usnesení č.1/12/2016
TRVÁ
- schválilo provedení opravy elektroinstalace nebytového prostoru v 2.NP čp.2 v Horní Olešnici
usnesení č. 4/10/2016
TRVÁ
- schválilo vyhotovení pohlednice obce a uložilo starostce zajišť. poptávky usnesení č. 5/11/2016
TRVÁ
- schválilo opravu drobné stavby na p.p.č.882/1 v kat. území Horní Olešnice a uložilo starostce zajištění- zadáno od července 2016 usnesení č. 6/5/2016
TRVÁ
- konstatovalo: Obec Horní Olešnice vlastní velmi málo pozemků. Pozemky se snaží neprodávat, naopak kupovat a tím zvyšovat majetek obce. Dotčený pozemek p.č.21/11 v kat. území Prostřední Olešnice se nachází v těsné blízkosti místní komunikace a je potřebný pro zajištění provozu a obsluhy místní komunikace. Obec se snaží chovat jako řádný hospodář a vycházet občanům vstříc. Z tohoto důvodu zváží možnost pronájmu části pozemku v souladu se zákonem o obcích usnesení č. 6/11/2016
UKONČENO
BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
- schválilo demontáž stávajícího sloupu veřejného osvětlení na st.p.č.94 v kat. území Horní Olešnice z důvodu havarijního stavu, demontáž a zpětnou montáž osvětlovacího tělesa veřejného osvětlení a montáž el. sirény na budovu obecního úřadu a uložilo zástupci starostky zajištění usnesení č. 8/14/2016
TRVÁ

- schválilo vyhotovení studie pro vybudování hasičské zbrojnice u čp.63 ve Ždírnici a uložilo starostce zajištění usnesení č. 8/22/2016
TRVÁ
- schválilo v zájmu smířlivého jednání zaměření hranic p.p.č. 480/1 v kat. území Zadní Ždírnice dle návrhu a uložilo starostce projednání s vlastníky vyčištění příkopu usnesení č. 9/9/2016
objednáno 14.10.2016
TRVÁ, BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
- schválilo přípravu podkladů pro podání žádosti o dotaci na domácí čističky pro rodinné domy a uložilo místostarostovi zajištění podkladů pro podání žádosti o dotaci usnesení č. 10/8/2016
TRVÁ
- schválilo zakoupení včetně instalace osvětlení vánočního stromu u obecního úřadu v Horní Olešnici pro následující vánoční období a uložilo místostarostovi zajištění usnesení č. 1/08/2017
TRVÁ
- schválilo zakoupení sněhové frézy pro násl. zimní období usnesení č. 1/09/2017
TRVÁ
- uložilo místostarostovi navrhnout a zajistit řešení spotřeby el.energie ve společenské místnosti v čp.63 ve Ždírnici usnesení č. 1/10/2017
TRVÁ
- schválilo opravu části vodovodu na p.p.č.529/1, 494/2, 302/2 a 53/2 v kat. území Prostřední Olešnice- změna uložení vodovodního potrubí a uložilo starostce zajištění usnes. č. 1/18/2017
TRVÁ,BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
- schválilo opravy majetku obce:
 - oprava části účelové komunikace p.p.č.39/ 3 v kat. území Prostřední Olešnice -SPLNĚNO
 - zpevnění plochy pod kontejnery u čp.78 v Horní Olešnici - TRVÁ
 - oprava svodnice na p.p.č.501/1 v k.ú.Přední Ždírnice -SPLNĚNO
 - zatrubnění příkopu na p.p.č.57/2 k.ú.Horní Olešnice dle návrhu -TRVÁ
 a uložilo starostce zajištění usnesení č. 3/04/2017
TRVÁ, BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
- schválilo údržbu st.p.č.120 v k.ú. Horní Olešnice a uložilo místostarostovi zajištění usnesení č. 3/05/2017
TRVÁ
- uložilo starostce jednání s vlastníky ohledně odkoupení p.p.č.48/5 v k.ú. Horní Olešnice usnesení č. 3/11/2017
TRVÁ
- usnesení č. 3/14/2017 SPLNĚNO, BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
- schválilo odkoupení částí pozemků pod místní komunikací u čp.16 v Horní Olešnici dle návrhu a uložilo starostce zajištění usnesení č. 4/04/2017
- TRVÁ
- schválilo provedení hydrotechnického posouzení míry ovlivnění záplavového území v režimu ustáleného nerovnoměrného proudění na akci „Terénní úpravy částí p.p.č.166/1 a 166/3 v kat. území Horní Olešnice“ dle požadavku Povodí Labe s.p.HK a uložilo starostce zajištění usnesení č. 4/06/2017
TRVÁ
- schválilo odkoupení p.p.č.136/11 v kat. území Horní Olešnice, po kterém vede místní komunikace k čp.6,7,9 v Horní Olešnici a pozemkům ve vlastnictví obce Horní Olešnice dle návrhu a uložilo starostce zajištění usnesení č. 4/07/2017
TRVÁ
- usnesení č. 4/10/2017 SPLNĚNO,BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
- schválilo vypracování projektové dokumentace na realizaci nutných oprav budovy čp.11 v Horní Olešnici a uložilo starostce zajištění usnesení č. 4/16/2017
PROBÍHÁ,BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ

- schválilo provedení jednoduchého pasportu veřejného osvětlení, včetně označení a uložilo místostarostovi zajištění usnesení č. 5/06/2017
TRVÁ
 - usnesení č. 5/10/2017 SPLNĚNO
 - usnesení č. 5/11/2017 BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
SPLNĚNO
 - schválilo odkoupení části p.p.č.227/1 a p.p.č.239/1 oddělené geometrickým plánem na p.p.č.239/1 díl „a“ o výměře 275 m² a p.p.č.227/1 díl „b“ o výměře 612 m² sloučený do p.p.č.227/4 dle návrhu za cenu 100 Kč/m². Veškeré náklady spojené s oddělením a převodem hradí vlastník p.p.č.227/1 a 239/1 v k.ú. Horní Olešnice usnesení č. 5/12/2017
TRVÁ
 - schválilo zaměření vodovodní přípojky od vodárny k čp.46 v Horní Olešnici, oddělení části p.p.č.190/2 v k.ú. Horní Olešnice dle návrhu a uložilo starostce zajištění
 - vytyčení trasy vodovodu od čp.46 ██████████ k potoku zajistil místostarosta, ostatní zajišťuje starostka usnesení č. 5/19/2017
SPLNĚNO
- Ostatní body zasedání z 27. 06. 2017 byly splněny zastupitelé berou na vědomí
- * * *

2) Majetek obce-opravy, prodej, zakoupení, pronájem aj.

- Akce „Revitalizace návsi-II.etapa“
usnesení č.4/10/2017- zastupitelstvo obce uložilo starostce zajištění stavebně technického dozoru na realizaci akce „Revitalizace návsi –II. etapa“
starostka popptala firmu, která zajistila I.etapu (v popptávce s nejnížší cenou)- I.Vrchlabská stavební a znalecká kancelář, Vrchlabí. Cena odpovídá ceně akce (příloha č.3). V souladu se směrnicí obce uzavřena příkazní smlouva.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje zajištění stavebně technického dozoru na akci „Revitalizace návsi v Horní Olešnici-II.etapa“ firmou I.Vrchlabská stavební a znalecká kancelář, s.r.o., Vrchlabí včetně uzavření příkazní smlouvy (příloha č.3).

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/4/2017 bylo schváleno

Starostka seznámila přítomné s průběhem realizace, vícepracemi a drobnými úpravami projektu. Snaží se připomínkám občanů vyjít vstříc. Vše řešeno se stavebně technickým dozorem i stavební firmou v rámci možností.

Starostka touto cestou děkuje vstřícnosti pana ██████████ ohledně přemístění palivového dříví a všem občanům, kteří se pohybují v prostoru akce za trpělivost a ohleduplnost.

Žádost starostky o stanovení povrchu parkovišť (zámková dlažba, anebo zatravňovací dlaždice). V případě zatravňovacích dlaždic bude úspora min.100 000 Kč (lapoly).Usazení zámkové dlažby je náročnější-vícepráce.

pro zatravňovací dlaždice 2
pro zámkovou dlažbu 3
zdržel se 1

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje na akci „Revitalizace návsi-II.etapa“ osazení povrchu parkovišť zámkovou dlažbou.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 3 Proti 2 Zdrželi se 1

Usnesení č. 6/5/2017 nebylo schváleno

návrh- ať si občané žijící v místě stavebních úprav určí sami
starostka zjistí informace MěÚ Trutnov a udělá dotazníkové šetření občanů obce

**Stížnost –některé osoby vykonávaly svoji osobní potřebu do výkopů podél prodejny potravin ,
nepříjemné při realizaci výkopových prací** zastupitelé berou na vědomí

- Žádost pana [REDAKCE] o připojení na kanalizaci obce
(příloha č.4) tlaková kanalizace, připojení k šachtě u čp.4, náklady cca 5-7 000 Kč
dle projektanta musí být přípojka navedena až k domu do jeho revizní šachty
nutno smluvně ošetřit termín realizace
starostka žádá zastupitele o vyjádření

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje připojení rodinného domu čp.1 v Horní Olešnici na kanalizaci obce dle návrhu (příloha č.4). Náklady po hranici pozemku Obce hradí obec Horní Olešnice, ostatní na náklady žadatele. Zakopání a napojení do revizní šachty do 31.12.2017.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/6/2017 bylo schváleno

- návrh na odstranění dřevin rostoucích na břehu p.p.č.964/1, 964/2, 942/8, 965/3 a 965/4 v kat.území Horní Olešnice
(příloha č.5) dřeviny rostoucí u ČOV, návrh paní [REDAKCE], H.Olešnice
dříví ponechat pro potřeby obce starostka žádá zastupitele o vyjádření

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje odstranění dřevin rostoucích na břehu p.p.č.964/1, 964/2, 942/8, 965/3 a 965/4 v kat. území Horní Olešnice a ukládá starostce zajištění. Dřevo ponechat pro vytápění budovy kulturního domu.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/7/2017 bylo schváleno

- „Zpevnění povrchu pro kontejnery u čp.78 v Horní Olešnici
zajišťuje firma Terakon, Mostek (příloha č.6)
firma začala stavení práce, bohužel v rozporu s cenovou nabídkou
velikost plochy je menší, než byla požadována a je navíc v těsné blízkosti krajnice místní komunikace
starostka žádá zastupitele o vyjádření
návrh-velikost ponechat, ale posunout o 1 m dál od komunikace

- zdravotní řez a ošetření lip v majetku obce Horní Olešnice
usnesení č.4/17/2017 provedeno firmou Profistromy Kocléřov, Vítězná dle návrhu. Starostka požádala o vyjádření AOPK (příloha č.7).
Starostka žádá zastupitele o vyjádření, zda jsou s ošetřením spokojeni.

zastupitelé berou na vědomí

- čištění příkopu podél místní komunikace p.p.č.480/1 v k.ú.Zadní Ždírnice
žádost paní [REDAKCE] (příloha č.8)
hranice p.p.č.479 a 480/1 k.ú.Zadní Ždírnice
- 21.04.2015 ZO uložilo starostce zjistit varianty řešení včetně potřebných podkladů k řešení žádosti
paní [REDAKCE], [REDAKCE] usnesení č. 3/10/2015
- vytyčení hranic p.p.č.480/1 v k.ú.Zadní Ždírnice usnesení č. 9/09/2016
zajištěno firmou Jan Vaněk, Rudník (příloha č.9).
- užívání pozemku v majetku obce jinými osobami – bude řešeno následně
Starostka zajistila souhlas vlastníků dotčených pozemků k vyčištění příkopu podél místní komunikace a s odvodněním do Ždírnického potoka. Bude provedeno pomocí zaměstnance na DOPP, případně firmou. zastupitelé berou na vědomí

- oprava lávky u čp.45 v Horní Olešnici ([REDAKCE])
(příloha č.10)
pomocí zam. na VPP a DOPP bylo provedeno odstranění náletů (ořez, štěpkování) a výměna uhnílych fošen. Bude proveden nátěr konstrukčních částí. Starostka upozorňuje na potřebu kompletní výměny lávky- podemletý základ, zábradlí neodpovídá příslušným normám- hrozí pád osob do potoka.

- oprava lávky u čp.87 v Horní Olešnici ([REDAKCE])
(příloha č.11)
lávka je nakloněná, podemletá, bez zábradlí. Pomocí zaměstnanců na DOPP byly částečně odstraněny nálety v těsné blízkosti lávky.
Starostka navrhuje odstranění lávky, přilehlých náletových dřevin a umístění lávky nové. Použit stávající od čp.11 v Horní Olešnici, kterou je třeba upravit. V rámci úsporných opatření žádá zastupitele o pomoc při realizaci. Provedení případně i pomocí zam. na DOPP a firmy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje opravu lávky u čp.87 v Horní Olešnici dle návrhu a ukládá starostce zajištění.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/8/2017 bylo schváleno

- Oprava vodovodu v majetku Obce Horní Olešnice od čp.1 k čp.89 v Horní Olešnici
usnes. č. 1/18/2017- schválena oprava části vodovodu na p.p.č.529/1, 494/2, 302/2 a 53/2 v kat. území Prostřední Olešnice- změna uložení vodovodního potrubí
v současné době je zaměřeno a zadáno projektantovi (příloha č.12) zastupitelé berou na vědomí
starostka žádá zastupitele o vyjádření, všichni vyslovili souhlas s návrhem

- Směnná smlouva

usnesení č. 11/13/2015 – zastupitelstvo obce schválilo z důvodu uvedení skutečného stavu trasy místní komunikace do souladu s údaji v KN geometrický plán č. 79-173/2015 úhradu nákladů spojených se zaměřením a směnou pozemků všemi zúčastněnými společně a uložilo starostce přípravu směnné smlouvy

usnesení č.3/5/2016 - zastupitelstvo obce schválilo směnu pozemků oddělených geometrickým plánem č.79/2015 vyhotoveným firmou Geodetické práce Jan Vaněk, Rudník 82

návrh směnné smlouvy na směnu částí pozemků p.č.74/1, 500, 501, 533 a st.p.č.35 v kat. území Prostřední Olešnice a uložilo starostce podpis směnné smlouvy a vklad do KN.

KÚ vklad neprovedl a bylo třeba upravit GP

Následně došlo k majetkovému vypořádání SJM u některých dotčených pozemků.

geometrický plán č.82-90/2016 (příloha č.13)

návrh směnné smlouvy (příloha č.14)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje z důvodu uvedení skutečného stavu trasy místní komunikace do souladu s údaji v KN geometrický plán č. 82-90/2016 (příloha č. 13), směnnou smlouvu (příloha č.14) a vyhlášení záměru směny pozemků dle GP. Dále schvaluje úhradu nákladů spojených se zaměřením a směnou pozemků všemi zúčastněnými společně.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/9/2017 bylo schváleno

- Zalesnění p.p.č.966/1, 942/9, 942/10, 942/11 a 942/13 v kat. území Horní Olešnice v majetku obce Horní Olešnice
(příloha č.15)

Starostka upozorňuje, že dle ortofotomapy jsou uvedené pozemky užívány jinou osobou, pravděpodobně zalesněny. Na základě nedávné zkušenosti ohledně soudního sporu s manžely [REDAKCE] je třeba projednání s vlastníkem sousedních pozemků a určení vlastnických hranic.

Starostka žádá místostarostu o pomoc a zajištění projednání s vlastníkem sousedního pozemku.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice ukládá místostarostovi zajištění projednání určení vlastnických hranic ohledně pravděpodobného neoprávněného zalesnění a jeho případného odstranění na p.p.č.966/1, 942/9, 942/10, 942/11 a 942/13 v kat. území Horní Olešnice.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/10/2017 bylo schváleno

• Pronájem budovy kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici

usnesení č.8/11/2016-zastupitelstvo obce schválilo vyhlášení záměru pronájmu

záměr zveřejněn na internetu, v okolních obcích a v Krkonošském deníku + Trutnovinky+ reklama na objektu

do doby pronájmu obecní úřad v objektu zajišťoval topení

vzhledem k tomu, že se nikdo nepřihlásil, usnesením č.2/4/2017 zastupitelstvo obce schválilo do doby pronájmu provozovat obcí

přihlásil se jeden zájemce

usnesením č.3/07/2017 zastupitelstvo obce revokovalo usnesení č.10/4/2016

usnesením č.3/08/2017 zastupitelstvo obce schválilo provozování budovy kulturního domu obcí Horní Olešnice a uložilo starostce vyhlášení záměru na zaměstnance Motorestu v zatáčce, příp. poptávky u Úřadu práce.

Starostka zveřejnila výběrové řízení na pracovní místo, jednala s Úřadem práce.

Tři žádosti:

usnesením č.4/11/2017 zastupitelstvo obce Horní Olešnice revokovalo usnesení č.3/08/2017

usnesením č.4/12/2017 zastupitelstvo obce Horní Olešnice schválilo nové podmínky pronájmu a uložilo starostce vyhlášení záměru

Dosud se nikdo nepřihlásil

zastupitelé berou na vědomí

Starostka upozorňuje na nutnost realizace oprav budovy v co nejbližší době a žádá místostarostu o spolupráci.

Do doby dokončení stavebních úprav opětovně navrhuje provozování Motorestu obcí. Upozorňuje, že pokud nebude Motorest v provozu, bude v zimním období nutné opět zajišťovat topení.

Starostka žádá zastupitele o vyjádření.

• oprava budovy čp.11 v Horní Olešnici

- usnesení č. 4/15/2017- zastupitelstvo obce neschválilo vypracování projektové dokumentace na realizaci nutných oprav budovy čp.11 v Horní Olešnici se zajištěním místostarostou

- usnesení č. 4/16/2017- zastupitelstvo schválilo vypracování projektové dokumentace na realizaci nutných oprav budovy čp.11 v Horní Olešnici a uložilo starostce zajištění

na minulém jednání bylo informováno, že je třeba provedení oprav budovy, probíhá příprava projektu, jednání s projektantem a statikem

návrh projektanta, statika, rozpočet (příloha č.16)

starostka informovala přítomné o variantách řešení oprav budovy výčepu

místostarosta navrhoval opravy řešit svépomocí

starostka návrh vítá a souhlasí v případě vnitřních oprav bez zásahu do nosných konstrukcí

paní Purkertová: zda jsou v rozpočtu volné finance

starostka – dle podkladů paní účetní ano, i s rezervou 2 mil.Kč

bylo projednáno financování plánovaných akcí

starostka žádá předsedkyni finančního a předsedu kontrolního výboru o schůzku pro kontrolu a důkladné projednání financování plánovaných akcí (v rozpočtu obce stávajícího roku i výhledově)

zastupitelé se seznámili s návrhem projektu, informativním rozpočtem, zvažovali varianty využití, realizaci

schválena dotace na zateplení, do konce zříjí je třeba předložit SOD. Není třeba zahájení realizace letos.

Budova není v provozu, je třeba neprodleně řešit. O pronájem zájem není.

Možnosti: budovu opravit

objekt prodat

zastupitelé berou na vědomí

starostka žádá místostarostu o pomoc při zajištění přípravy nutných oprav budovy čp.11 v Horní Olešnici

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje vypracování projektové dokumentace na provedení nutných oprav budovy čp.11 v Horní Olešnici dle návrhu a ukládá starostce zajištění.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/11/2017 bylo schváleno

• podmínky pronájmu (pachtu) schváleny usnesením č. 3/14/2017

- zemědělský pacht- zahrada do 500 m² min. nájemné 2,00 Kč/m²/rok
- zemědělský pacht pozemků od 500 do 1000 m² min. nájemné 0,70 Kč/m²/rok
- zemědělský pacht pozemků nad 1000 m² min. nájemné 0,20 Kč/m²/rok
- na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou
- stanovení způsobu využití
- bez souhlasu vlastníka nelze měnit způsob využití

zastupitelstvo obce si vyhradilo možnost odůvodněných úprav podmínek nájmu dle situace daného pozemku

Ceník Města Hostinné (příloha č.17)

Starostka žádá zastupitele o vyjádření, předložení návrhu.

Návrh na doplnění:

- stavební, aj. pozemek zastavěný stavbou (drobná stavba dřevěná, dočasná) min. nájemné 5,00-10,00 Kč/m²/rok
- stavební pozemek (stavba zděná, trvalá) min. nájemné 5,00-10,00 Kč/m²/rok

místostarosta:

- stavební, aj. pozemek zastavěný stavbou (drobná stavba dřevěná, dočasná) min. nájemné 10,00 Kč/m²/rok
- stavební pozemek (stavba zděná, trvalá) min. nájemné 5,00 Kč/m²/rok

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje doplnění podmínek pronájmu pozemků v majetku obce Horní Olešnice dle návrhu:

- stavební, aj. pozemek zastavěný stavbou (drobná stavba dřevěná, dočasná) min. nájemné 10,00 Kč/m²/rok
- stavební pozemek (stavba zděná, trvalá) min. nájemné 5,00 Kč/m²/rok

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/12/2017 bylo schváleno

• pronájem (pacht) p.p.č.194/2 v k.ú.Přední Ždírnice
záměr vyhlášen oznámením č.6/2017 s vyvěšením na úřední desce obecního úřadu i prostřednictvím dálkového přístupu od 28.07.2017 do 16.08.2017 (příloha č.18).
jediný zájemce Z.Voňka, Ždírnice od žádosti prozatím odstoupil, do příštího veř. zasedání sdělí své žádost o odkoupení (příloha č.19), stanovisko (příloha č.20)
bude opětovně vyhlášeno zastupitelé berou na vědomí

• pronájem (pacht) p.p.č.49/2 v k.ú.Přední Ždírnice
záměr vyhlášen oznámením č.7/2017 s vyvěšením na úřední desce obecního úřadu i prostřednictvím dálkového přístupu od 28.07.2017 do 16.08.2017 (příloha č.21).
žádný zájemce
bude vyhlášen nový záměr zastupitelé berou na vědomí

• pronájem p.p.č.190/2 v k.ú.Horní Olešnice
usnesení č.5/10/2017
- za účelem umístění mobilheimu pro trvalé bydlení.
- podmínky pronájmu: 0,70 Kč/m², na dobu určitou po dobu životnosti stavby.
Záměr vyhlášen oznámením č.8/2017 s vyvěšením na úřední desce obecního úřadu i prostřednictvím dálkového přístupu od 03.08.2017 do 21.08.2017 (příloha č.22).
jediný zájemce paní [REDAKCE], [REDAKCE] (příloha č.23)
místostarosta- bude třeba změnit, pozemek zastavěný stavbou bude mít jiné nájemné
starostka- podmínky vyhlášeného zájmu nelze měnit
P.Jarý- je třeba paní [REDAKCE] na danou skutečnost upozornit

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pronájem části p.p.č.190/2 v k.ú. Horní Olešnice, oddělené geometrickým plánem č.144-121/2017 zpracovaným firmou Geodetické práce Jan Vaněk, Rudník 82 za účelem umístění mobilheimu pro trvalé bydlení. Nabídka paní [REDAKCE] je 1 Kč/m²/rok. Podmínky pronájmu: 1,00 Kč/m², na dobu určitou po dobu životnosti stavby. Ukládá starostce uzavření nájemní smlouvy dle návrhu (příloha č.24).

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/13/2017 bylo schváleno

• pronájem (pacht) částí p.p.č.223/2 a 228 v k.ú.Horní Olešnice
u čp.53 [REDAKCE] (příloha č.25)

Obec vlastní ideální ½ p.p.č.223/2 v kat. území Horní Olešnice. Nelze přesně určit, která polovina je obce.

Možnosti: určení reálného vlastnictví pozemku dohodou obou vlastníků
určení reálného vlastnictví pozemku soudní cestou
pronajmout ve stávajícím stavu
udržovat na náklady obce.

Záměr odkoupení druhé poloviny pozemku schválen usnesením č. 6/12/2015

Spoluvlastník nekomunikuje.

Záměr vyhlášen oznámením č.9/2017 s vyvěšením na úřední desce obecního úřadu i prostřednictvím dálkového přístupu od 03.08.2017 do 21.08.2017.

Nikdo se nepřihlásil.

Obec zajistila posekání celé p.p.č.223/2 v k.ú.Horní Olešnice na vlastní náklady.

Na p.p.č.228 v k.ú. Horní Olešnice vede příkop. Příkop odvádí vodu v případě zvýšených dešťových srážek z kopce nad čp.49 v Horní Olešnici a zajišťuje odvodnění sousedních pozemků (vyčištěných splaškových vod) do starého koryta Kalenského potoka – část pozemku, kde vede příkop, byla z výměry pozemku k pronájmu odečtena.

Místostarosta v červnu-červenci 2017 nechal vyčistit příkop vedoucí po p.p.č.227/1, 228,249/1 a 235/3 v kat. území Horní Olešnice.

Zemina z příkopu byla uložena nestejně vedle čištěného příkopu. Obec nyní musí zajistit úpravu p.p.č.228 v k.ú.Horní Olešnice (zarovnaní, odvoz zeminy tak, aby bylo možné jej dále udržovat a případně pronajmout- v současné době je zemina nahrnutá na vzrostlé trávě a nelze sekati)!

Starostka upozorňuje, že došlo k neoprávněnému zásahu do pozemků v majetku obce Horní Olešnice i **soukromých vlastníků** bez souhlasu či oznámení vlastníků pozemků.

Souhlasí s tím, že je třeba příkopy udržovat, ale pouze s vědomím vlastníka pozemku. Je nutné respektování vlastnických hranic.

Odvodňovací příkopy nejsou vodním dílem a nejsou nikde evidovány. Příkopy podél komunikací řeší silniční zákon. Ve Ždírnici bude obec čistit příkopy a ke vstupu na pozemky si souhlasy vlastníků zajistila.

Místostarosta – nelíbí se mu, že obec se o příkop dvacet let nestarala. Příkop vždy čistil pan [REDAKCE].

Starostka – obec vlastní mnoho pozemků, na kterých je odvodňovací příkop. Dříve příkopy čistili vlastníci sousedních pozemků svépomocí. Vlastnické hranice se příliš neřešily. Dnes je situace jiná, viz soudní spor o určení vlastnických hranic u [REDAKCE].

Ohledně odvodňovacích příkopů a je třeba přijmout opatření, aby se přistupovalo ke všem stejně. Ne čistit příkopy pouze jednomu a druhému ne. Bude třeba vyčlenit finanční prostředky z rozpočtu obce.

Starostku mrzí, že když se vidí s místostarostou téměř každý týden a ptá se, zda je třeba něco řešit, že se pan Řehoř o ničem nezmínil.

Místostarosta- „Tady se komunikovat nesmí, protože každý pořádný a poctivý názor je zmařený a smetený ze stolu. A když se tady řeší všechny pozemky, tak proč se neupraví pozemek před čp.55, před starostkou. Jezdí se po cizím pozemku a mělo by se to řešit“.

Starostka- souhlasí a nemá s tím problém. Situaci nezavinila. Komunikaci vystavěla obec v roce 1991, je zde stavba na cizím pozemku. Obec částečně užívá pozemek starostky a starostka užívá stejný pozemek obce. Na části pozemku je oplocení, které je zde umístěno více jak 50 let. Se směnou souhlasí.

Bude hlasováno na konci zasedání.

Místostarosta- co s pískovci u trafostanice

Starostka zajistí odvoz

Místostarosta - zaměření bude vhodné i pro vodovod

Starostka- zde vodovod rozhodně nepovede

Starostka navrhuje záměr pronájmu částí p.p.č.223/2 a 228 v k.ú.Horní Olešnice

Žádá zastupitele o případný návrh na doplnění či úpravu podmínek nájmu uvedených pozemků.

Upozorňuje, že na p.p.č.228 v k.ú. Horní Olešnice je oplocení pozemku a drobná stavba (dřevěná).

Proběhla diskuze k dané problematice.

Varianty: pronajmout bez příkopu

pronajmout celé bez úlevy

pronajmou celé s úlevou z ceny

Starostka sděluje, že prování celkovou revizi pozemků v majetku obce. Je to velice časově náročná činnost, kterou obce nechávají zpracovat odbornými firmami za úplatu. V tomto případě budou obci ušetřeny nemalé finance. Pozemky má rozděleny dle katastrálního území a v současné době navrhuje k pronájmu největší plochy a několik menších méně problémových. Z důvodu velké časové tísně a mnoha rozpracovaných akcí bude předkládat další návrhy postupně. Zastupitele žádá o rozhodnutí v případě odchylky od schválených pravidel.

Původní hlasování všichni pro, následně zpochybněno místostarostou, že názor změnil a nesouhlasí. Nové hlasování.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje záměr pronájmu částí p.p.č.223/2 a p.p.č.228 v kat. území Horní Olešnice dle návrhu (příloha č.26) a ukládá starostce vyhlášení záměru pronájmu.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 1 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/14/2017 bylo schváleno

- pronájem (pacht) p.p.č.202, p.p.č.439/8, p.p.č.439/6 a p.p.č.239/13 v k.ú.Horní Olešnice u čp.46 v Horní Olešnici (příloha č.27)

Záměr vyhlášen oznámením č.10/2017 s vyvěšením na úřední desce obecního úřadu i prostřednictvím dálkového přístupu od 15.08.2017 do 12.09.2017.

V tomto případě je postupováno v souladu se schválenými podmínkami pronájmu, dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích k záměru není třeba souhlas zastupitelstva obce, přesto starostka žádá o souhlas zastupitelstva.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje záměr pronájmu p.p.č.202, p.p.č.439/8, p.p.č.439/6 a p.p.č.239/13 v k.ú.Horní Olešnice dle návrhu (příloha č.27) a ukládá starostce vyhlášení záměru pronájmu.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/15/2017 bylo schváleno

- pronájem (pacht) části st.p.č.45 a části p.p.č.150 v k.ú.Horní Olešnice u čp.11 Motorest v zatáčce (příloha č.28)

část pozemku je zastavěn parkovištěm
možnosti:

- oddělenou část nechat jako veřejné prostranství pro potřeby Motorestu v zatáčce
- oddělenou část pronajmout na dobu neurčitou
- oddělenou část pronajmout na dobu určitou s opakováním

plochy jsou odhadnuty výpočtem z ortofotomapy, nejsou zde uvedeny přesné metry-jinak to nelze zajistit

starostka žádá zastupitele o vyjádření

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pronájem části st.p.č.45 a části p.p.č.150 v k.ú.Horní Olešnice dle návrhu (příloha č.28) a ukládá starostce vyhlášení záměru pronájmu.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/16/2017 bylo schváleno

- pronájem (pacht) p.p.č.48/6 a p.p.č.87 v k.ú.Horní Olešnice u čp.33 [redacted] (příloha č.29)

možnosti:

- pronájem obou pozemků současně
- právo průjezdu na další pozemky

starostka žádá zastupitele o vyjádření

p. Mikulka- přes pozemky se přejíždí na další pozemky, p. [redacted], p. [redacted]

pí.Purkertová- cesta tam oficiálně není, nedávat

každý má možnost se k záměru pronájmu přihlásit

starostka - bývalá komunikace mezi čp.91 a čp.38 v Horní Olešnici je oplocena jinými osobami, bude také třeba dořešit

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pronájem p.p.č.48/6 a p.p.č.87 v k.ú.Horní Olešnice dle návrhu (příloha č.29) a ukládá starostce vyhlášení záměru pronájmu.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/17/2017 bylo schváleno

- pronájem (pacht) části p.p.č.166/2 a části p.p.č.166/1 v k.ú.Horní Olešnice u čp.9 [redacted] (příloha č.30)

možnosti:

- pronájem částí obou pozemků současně
- pronájem celých pozemků
- odečtení pozemků pod komunikací

starostka žádá zastupitele o vyjádření

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pronájem části p.p.č.166/2 a části p.p.č.166/1 v k.ú.Horní Olešnice dle návrhu (příloha č.30) a ukládá starostce vyhlášení záměru pronájmu.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/18/2017 bylo schváleno

• pronájem (pacht) p.p.č.190/1, části p.p.č.191/1, p.p.č.186/1 a části p.p.č.239/12 v k.ú.H.Olešnice u čp.45 [REDAKCE] (příloha č.31)

možnosti:

- pronajmout celý pozemek
- oddělenou část nechat jako veřejné prostranství
- oddělenou část pronajmout
- oddělenou část směnit za jiný pozemek

dle ortofotomapy hranice p.p.č.239/12 v k.ú.Horní Olešnice zasahují až k lávce (příloha č.32) starostka doporučuje pronajmout uvedené pozemky dle návrhu a II.část mezi čp.45 a potokem ponechat prozatím jako veřejné prostranství a dále řešit samostatně

starostka oslovila vlastníka sousední nemovitosti s žádostí o vyjádření

návrh paní [REDAKCE]: (příloha č.33)

starostka žádá zastupitele o vyjádření:

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pronájem p.p.č.190/1, části p.p.č.191/1, p.p.č.186/1 a části p.p.č.239/12 v k.ú.Horní Olešnice dle návrhu (příloha č.31) a ukládá starostce vyhlášení záměru pronájmu.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/19/2017 bylo schváleno

• pronájem (pacht) p.p.č.475/3 v k.ú.Zadní Ždírnice u čp.1 [REDAKCE] (příloha č.34)

možnosti:

- pronajmout celý pozemek
- nepronajímat, nechat jako veřejné prostranství
- část pronajmout

starostka žádá zastupitele o vyjádření:

pronajmout celé

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pronájem p.p.č.475/3 k.ú. Zadní Ždírnice dle návrhu (příloha č.34) a ukládá starostce vyhlášení záměru pronájmu.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/20/2017 bylo schváleno

* * *

3) Dotace, poptávky

Dotace na akci „Vyhledání nového zdroje pitné vody pro občany obce Horní Olešnice“

Prohlášení zastupitelstva obce

HG posudek, prováděcí projekt na všechny tři vrty a rozpočet

usnesení č. 5/13/2017- schváleno prohlášení k nedostatku vody a zpracování hydrogeologického posudku pro dotaci na průzkumné vrty

usnesení č. 5/14/2017- schváleno podání žádosti o dotaci na akci vybudování průzkumných vrtů pro obec Horní Olešnice

Akceptace žádosti o podporu ze SFŽP č.j.SFZP 061217/2017 a Rozhodnutí č.04891711 o poskytnutí finančních prostředků ze SFŽP ČR (příloha č.35).

V září bude provedeno výběrové řízení na realizaci.

Realizace dle požadavku obce.

zastupitelé berou na vědomí

Dotace na akci „Pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku SDH Horní Olešnice“

číslo žádosti JSDH-P2-2018-00335 (příloha č.36) v září proběhne školení ohledně dalšího postupu
zastupitelé berou na vědomí

* * *

4) Různé informace, žádosti

- Manželé █████-lávka, dopis
(příloha č.37)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice nesouhlasí s názorem manželů █████. Lávka je ve vlastnictví Obce Horní Olešnice od roku 1978. Ukládá starostce a místostarostovi zjištění dalších podkladů a oslovení právníka.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/21/2017 bylo schváleno

- návrh na pořízení nových vývěsek
OSPR, SDH Ždírnice, MAN United Ždírnice, sportovní komise Horní Olešnice
M.Krafek i místostarosta navrhuje pořídit čtyři vývěsky

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pořízení čtyř vývěsek k obecnímu úřadu v Horní Olešnici a ukládá starostce zajištění.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/22/2017 bylo schváleno

- stížnost pana [REDACTED], Horní Olešnice čp. [REDACTED]
 - stížnost na pozdní posekání pozemků v majetku obce okolo čp. [REDACTED] v Horní Olešnici ([REDACTED])
 - stížnost na pozdní odvoz posekané trávy okolo domu čp. [REDACTED] v Horní Olešnici ([REDACTED])
 - výskyt slimáků na jeho pozemcích, paní [REDACTED] donesla na obecní úřad (příloha č.38)
 - stížnost na zaměstnance na DOPP (sekání křovinořezem) z důvodu napadání posekané trávy na místní komunikaci k čp. [REDACTED] v Horní Olešnici- starostka komunikaci zametla
 - stížnost na uhynulou srnku na p.p.č.166/1 v kat. území Horní Olešnice- starostka zajistila likvidaci
 - stížnost, že starostka týrá zaměstnance hrabáním trávy zastupitelé berou na vědomí
- různé informace:
 - zpracování studie na likvidaci splaškových vod-probíhá, firma dokončuje přípravy
 - starostka kontaktovala firmu na opravu místní komunikace k čp. [REDACTED] [REDACTED]
 - pan [REDACTED] vyslovil souhlas se směnou pozemku, připravuje se směnná smlouva
zastupitelé berou na vědomí

* * *

5) Rozpočtové opatření č.7

Rozpočtové opatření č.7 (příloha č.39)

Příjmy	7 222 808 Kč	(+ 95 016 Kč)
Pol.8115	3 855 284 Kč	(- 1 852 595 Kč)
Úvěr pol. 8123	5 000 000 Kč	(+5 000 000 Kč)
Příjmy celkem	16 078 092 Kč	
Výdaje	16 078 092 Kč	(+ 3 242 421 Kč)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje rozpočtové opatření č.7 rozpočtu 2017 dle návrhu (příloha č.39):

Příjmy	7 222 808 Kč	(+ 95 016 Kč)
Pol.8115	3 855 284 Kč	(- 1 852 595 Kč)
Úvěr pol. 8123	5 000 000 Kč	(+ 5 000 000 Kč)
Příjmy celkem	16 078 092 Kč	
Výdaje	16 078 092 Kč	(+ 3 242 421 Kč)

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/23/2017 bylo schváleno

* * *

6) diskuze, závěr

- usnesení č.6/11/2016 - zastupitelstvo obce konstatovalo: „Obec Horní Olešnice vlastní velmi málo pozemků. Pozemky se snaží neprodávat, naopak kupovat a tím zvyšovat majetek obce. Dotčený pozemek p.č.21/11 v kat. území Prostřední Olešnice se nachází v těsné blízkosti místní komunikace a je potřebný pro zajištění provozu a obsluhy místní komunikace. Obec se snaží chovat jako řádný hospodář a vycházet občanům vstříc. Z tohoto důvodu zváží možnost pronájmu části pozemku v souladu se zákonem o obcích“.

Manželé [REDACTED], [REDACTED] se obrátili na soud s návrhem na určení vlastnického práva k části pozemku, který měli dle názoru zastupitelů obce neoprávněně oplocený. Jednalo se o 55 m² pozemku. Okresního soud v Trutnově rozhodl samosoudkyní JUDr.Michaelou Koblasovou o určení vlastnického práva k části pozemku vymezené geometrickým plánem č.86/128/2016. Proti rozsudku

č.15C 158/2016-46 se obec Horní Olešnice odvolala. Krajský soud v Hradci Králové odvolání rozsudkem č.j.26Co 82/2017-77 rozsudek okresního soudu potvrdil. Obec tímto již nevlastní část pozemku p.p.č.21/11 v kat. území Prostřední Olešnice. Druhá část pozemku p.č.21/11 v kat. území Prostřední Olešnice je dle § 34 zákona č.128/2000 Sb., o obcích veřejným prostranstvím, tj. má sloužit obecnému užívání, má být veřejně přístupný a veřejně užíváný. Pozemek navazuje na místní komunikaci a je příslušenstvím místní komunikace dle § 13 písm. e) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Obec se snažila hájit zájmy občanů obce, bohužel neúspěšně. Rozsudkem soudu nejen že přišla o část pozemku, který by měl sloužit všem, ale z rozpočtu obce již uhradila téměř 63 000 Kč.

Tímto je usnesení považováno za ukončené.

- návrh místostarosty- vytyčení hranic pozemku místní komunikace u čp.55 v Horní Olešnice- u starostky

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje z důvodu uvedení skutečného stavu trasy místní komunikace do souladu s údaji v KN vypracování geometrický plánu –p.p.č.1022 a 1013/3 v kat. území Horní Olešnice v místě od silnice I/16 k mostu. Dále schvaluje úhradu nákladů spojených se zaměřením a směnou pozemků všemi zúčastněnými společně.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/24/2017 bylo schváleno

- žádost paní ██████████ odkoupení části p.p.č.191/1 v kat. území Horní Olešnice (příloha č.33)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje prodej části p.p.č.191/1 v kat.území Horní Olešnice dle návrhu (příloha č.33).

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 6 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/25/2017 nebylo schváleno

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 21,05 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 22.08.2017

Přílohy zápisu:

- 1) zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) prezenční listina
- 3) Příkazní smlouva s I.Vrchlabskou stavební a znaleckou kanceláří, Vrchlabí
- 4) žádost pana ██████████ o připojení na kanalizaci obce

- 5) návrh na odstranění dřevin rostoucích na břehu p.p.č.964/1,964/2, 942/8, 965/3 a 965/4 k.ú.H.O.
- 6) zpevnění povrchu pro kontejnery u čp.78 v Horní Olešnici
- 7) o vyjádření AOPK ohledně zdravotního řezu a ošetření lip v majetku obce Horní Olešnice
- 8) žádost paní [REDACTED] ohledně čištění příkopu podél místní komun. p.p.č.480/1 v k.ú.Z.Ždírnice
- 9) vytyčení hranic p.p.č.480/1 v k.ú.Zadní Ždírnice firmou Geodet.práce, Jan Vaněk, Rudník
- 10) oprava lávky u čp.45 v Horní Olešnici ([REDACTED])
- 11) oprava lávky u čp.87 v Horní Olešnici ([REDACTED])
- 12) oprava vodovodu v majetku Obce Horní Olešnice od čp.1 k čp.89 v Horní Olešnici (mapa)
- 13) geometrický plán č.82-90/2016
- 14) návrh směnné smlouvy na směnu pozemků pod MK k čp.60 ([REDACTED]) v Horní Olešnici
- 15) mapa zalesnění p.p.č.966/1, 942/9, 942/10, 942/11 a 942/13 v kat. území Horní Olešnice v majetku obce Horní Olešnice
- 16) návrh projektanta na opravu budovy čp.11 v Horní Olešnici
- 17) ceník Města Hostinné ohledně pronájmu pozemků
- 18) pronájem (pacht) p.p.č.194/2 v k.ú.Přední Ždírnice-oznámení č.6/2017
- 19) žádost o pronájem,příp.odkoupení p.p.č.194/2 v k.ú.Přední Ždírnice
- 20) vyjádření zájemce [REDACTED], Ždírnice
- 21) záměr pronájmu (pachtu) p.p.č.49/2 v k.ú.Přední Ždírnice- oznámení č.7/2017
- 22) pronájem p.p.č.190/2 v k.ú.Horní Olešnice- oznámení č.8/2017
- 23) zájemce o pronájem- paní [REDACTED], [REDACTED]
- 24) návrh nájemní smlouvy na pronájem části p.p.č.190/2 v k.ú.Horní Olešnice
- 25) záměr na pronájem (pachtu) částí p.p.č.223/2 a 228 v k.ú.Horní Olešnice - oznámení č.9/2017
- 26) záměr pronájmu (pachtu) částí p.p.č.223/2 a p.p.č.228 v kat. území Horní Olešnice
- 27) záměr pronájmu (pachtu) p.p.č.202, p.p.č.439/8, p.p.č.439/6 a p.p.č.239/13 v k.ú.H.Olešnice
- 28) záměr pronájmu (pachtu) části st.p.č.45 a části p.p.č.150 v k.ú.Horní Olešnice
- 29) záměr pronájmu (pachtu) p.p.č.48/6 a p.p.č.87 v k.ú.Horní Olešnice
- 30) záměr pronájmu (pachtu) části p.p.č.166/2 a části p.p.č.166/1 v k.ú.Horní Olešnice
- 31) záměr pronájmu (pachtu) p.p.č.190/1, části p.p.č.191/1, p.p.č.186/1 a části p.p.č.239/12 v k.ú.H.Olešnice
- 32) ortofotomapa-p.p.č.239/12 v k.ú.Horní Olešnice
- 33) návrh paní [REDACTED] ohledně záměru pronájmu (pachtu) p.p.č.190/1, části p.p.č.191/1, p.p.č.186/1 a části p.p.č.239/12 v k.ú.H.Olešnice
- 34) záměr pronájmu (pachtu) p.p.č.475/3 v k.ú.Zadní Ždírnice
- 35) Akceptace žádosti o podporu ze SFŽP č.j.SFZP 061217/2017 a Rozhodnutí č.04891711 o poskytnutí finančních prostředků ze SFŽP ČR
- 36) Dotace na akci „Pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku SDH Horní Olešnice“ číslo žádosti JSDH-P2-2018-00335
- 37) dopis manželů [REDACTED], [REDACTED]
- 38) stížnost paní [REDACTED], [REDACTED] na výskyt slimáků na jejích pozemcích
- 39) návrh rozpočtového opatření č.7

Starostka a zapisovatelka

.....

Ověřovatelé:.....

.....