

Obec Horní Olešnice

Z á p i s č. 10/2013

z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Horní Olešnice, konané dne 29. 08. 2013
od 18 hodin v zasedací místnosti ve Ždírnici

Přítomni: Marcela Linková, Mgr. Lenka Gažíková, Roman Toman, Ing. Aleš Sucharda, Stanislav Šulc

Omluveni: Jiří Mikulka, Ing. Milan Nosek

Nepřítomni:

1/Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Horní Olešnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hodin starostkou obce Marcelou Linkovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Horní Olešnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 08. 2013 do 29. 08. 2013. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ (příloha č. 1).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je sedm členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

- Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana Ing. Aleše Suchardu a Romana Tomana a zapisovatelem Mgr. Lenku Gažíkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice určuje ověřovateli zápisu Ing. Aleše Suchardu a Romana Tomana a zapisovatelem Mgr. Lenku Gažíkovou.

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/1/2013 bylo schváleno.

* * *

- Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje následující program zasedání:

1/ zahájení, kontrola usnesení

2/ různé: – pronájem p.p.č.41/3 k.ú. Zadní Ždírnice, p.p.č.138/1 a 138/5 k.ú. H.Olešnice

pronájem p.p.č.39 k.ú. Prostřední Olešnice, pronájem bytu v čp.2 v H. Olešnici
odkoupění částí p.p.č.118/5,110/1,110/2 a 114/1 k.ú. Prostřední Olešnice
oprava místních komunikací, energetický audit
rozpočtové opatření č.6, různé informace, žádosti, dotace

3/diskuze, závěr

Návrh na doplnění programu:

Různé- pronájem části p.p.č.118/8 k.ú. Prostřední Olešnice

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje doplnění programu zasedání o bod různé- pronájem části p.p.č.118/8 k.ú. Prostřední Olešnice.

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/2/2013 bylo schváleno.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje následující program zasedání:

1/ zahájení, kontrola usnesení

2/ různé- pronájem p.p.č.41/3 k.ú. Z. Ždírnice, p.p.č.138/1 a 138/5 k.ú. H. Olešnice
pronájem p.p.č.39 a části 118/8 k.ú. Prostřední Olešnice,
pronájem bytu v čp.2 v H. Olešnici
odkoupění částí p.p.č.118/5,110/1,110/2 a 114/1 k.ú. Prostřední Olešnice
oprava místních komunikací, energetický audit
rozpočtové opatření č.6, různé informace, žádosti, dotace

3/diskuze, závěr

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/3/2013 bylo schváleno.

* * *

Kontrola zápisu a usnesení:

Zápis z předchozího veřejného jednání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ v Horní Olešnici od 15.08.2013. Byl vyhotoven přímo na veřejném zasedání, přepsán do tištěné formy a pověřenými ověřovateli ověřen. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje zápis z minulého veřejného zasedání ze dne 15.08.2013.

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/4/2013 bylo schváleno

* * *

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice se na svém 3. veřejném zasedání konaném dne 14.03.2013 v zasedací místnosti v Horní Olešnici usneslo:

21. schválilo pořízení lavice na sezení v počtu 5 ks usnesení č. 3/14/2013
zadáno, možnost získání dotace(SOHL)

SOHL nahlášeno pořízení 5 lavic TRVÁ

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice se na svém 4. veřejném zasedání konaném dne 28.3.2013 v zasedací místnosti ve Ždírnici usneslo:

13. pověřilo jednáním s panem Křivánkem ohledně prodeje vybavení M. Linkovou a pana Suchardu usnesení č. 4/11/2013

TRVÁ

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice se na svém 5. veřejném zasedání konaném dne 18.4.2013 v zasedací místnosti v Horní Olešnici usneslo:

9. schválilo pro realizaci opravy místní komunikace od čp.70 k čp.79 v Horní Olešnici firmu Strabag a.s. za cenu 639.550 Kč a uložilo starostce uzavření smlouvy o dílo a zajištění ohlášení stav. úřadu usnesení č. 5/8/2013

TRVÁ

14.usnesení č. 5/12/2013

SPLNĚNO, bodem dnešního jednání

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice se na svém 6. veřejném zasedání konaném dne 30.5.2013 v zasedací místnosti ve Ždírnici usneslo:

11. schválilo umístění movitého majetku pana Křivánka z bytu č. 5 v čp.10 v Horní Olešnici do náhradního prostoru - nebytového prostoru č.II v čp.10 v Horní Olešnici za podmínek původního nájemného v tomto prostoru, tj. 1.145 Kč/měsíčně + náklady na stěhování. Lze pouze za podmínky, že stávající nájemce nebytový prostor v čp.10 uvolní usnesení č. 6/7/2013

TRVÁ, bodem dnešního jednání

13. v souladu se schválenými podmínkami výběru pronájmu bytu schválilo pronájem bytu pro tyto účely stanovený jako č. 5 v čp.10 v Horní Olešnici panu Davidovi Maškovi, bytem Horní Olešnice, část Ždírnice čp.64 usnesení č. 6/9/2013

byt dosud nebyl předán, proběhlo jednání u Okresního soudu v Trutnově TRVÁ

15. schválilo odkoupení p.p.č. 978/3 a část p.p.č. 868/2, v kat. území Horní Olešnice rozdělené geometrickým plánem č.67-357/2013 – tj. p.p.č.978/3 o výměře 119 m2 a p.p.č.868/4 o výměře 41 m2 za 1.000 Kč + veškeré náklady spojené s geometrickým rozdělením a převodem a uložilo starostce uzavření kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí usnesení č. 6/11/2013

TRVÁ, bodem dnešního jednání

22. k žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na domovní ČOV konstatovalo: v nejbližší době se bude žádostí zabývat v souladu se stanovením způsobu odkanalizování obce. Bude řešeno na dalším veřejném zasedání usnesení č. 6/16/2013

TRVÁ

30. schválilo provedení opravy části místní komunikace „Za Vrcha“ (havarijní stav) firmou M.Šimůnek, Horka u Staré Paky-Nedaříž za cenu 427.624 Kč a uložilo starostce zajištění ohlášení stav.úřadu a uzavření smlouvy o dílo usnesení č. 6/21/2013

TRVÁ

32. schválilo provedení opravy propustku na místní komunikaci p.p.č. 972/1 a 972/2 k.ú. Horní Olešnice (Ždírnický potok p. p. č. 1072/2 k.ú. Horní Olešnice) firmou Michal Šimůnek - mechanizované zemní práce, Horka u Staré Paky – Nedaříž a uložilo starostce zajištění ohlášení stav. úřadu a uzavření smlouvy o dílo
usnesení č. 6/22/2013
TRVÁ

Nesplněné body usnesení loňského roku budou řešeny na dalším veřejném zasedání.

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice se na svém 7. veřejném zasedání konaném dne 27.06.2013 v zasedací místnosti v Horní Olešnici usneslo:

5. schválilo provedení dalších oprav povodňových škod a uložilo starostce jejich zajištění
usnesení č. 7/5/2013
TRVÁ
6. schválilo pořízení vybavení:
- čerpadlo na odčerpávání studní
- protipovodňové pytle (200 ks) včetně plničky a uložilo starostce jejich zajištění.
Uložení materiálu na plnění pytlů bude řešeno na dalším veř. zasedání
usnesení č. 7/6/2013
TRVÁ
8. uložilo starostce zaslání stížnosti na stav a nedostatečnou údržbu Kalenského i Ždírnického potoka a výzvu k odstranění překážek v průtočném profilu obou toků a jejich přítoků. Zaslát na oprávněné instituce
usnesení č. 7/8/2013
SPLNĚNO, bodem dnešního jednání

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice se na svém 8. veřejném zasedání konaném dne 31.07.2013 v zasedací místnosti ve Ždírnici usneslo:

1. schválilo pořízení vybavení na akci „Odstraňování následků po povodni, SFŽP, reg.č.04941342 do výše 100.000 Kč, ihned po přiznání dotace“
usnesení č. 8/11/2013
TRVÁ
2. schválilo zaměření, oddělení za účelem odkoupení části p.p.č.118/5 v k.ú. Prostřední Olešnice o výměře 300 m2. Na dotčené části pozemku se nachází stavba místní komunikace.
usnesení č. 8/14/2013
PROBÍHÁ, bodem dnešního jednání
3. schválilo zvýšení počtu zaměstnanců obce o jednu osobu..
usnesení č. 8/17/2013
TRVÁ
4. uložilo starostce oslovit firmy ohledně zpracování projektu na opravu komunikace od čp.70 k čp.79 v Horní Olešnici, komunikaci „Za Vrchu“ a propustek „Za Vrchu“ v rámci již vysoutěžené ceny. Pokud se tak nestane, uložili starostce zadat zpracování projektu osobě s odbornou způsobilostí na projektování komunikací.
usnesení č. 8/18/2013
TRVÁ, bodem dnešního jednání
5. úkoly pro kontrolní komisi
SPLNĚNO, bodem dnešního jednání

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice se na svém 9. veřejném zasedání konaném dne 15.08.2013 v zasedací místnosti v Horní Olešnici usneslo:

1. určilo ověřovateli zápisu Ing. Aleše Suchardu a Romana Tomana a zapisovatelem Mgr. Lenku Gažíkovou
usnesení č. 9/1/2013
2. schválilo program zasedání
usnesení č. 9/2/2013
3. schválilo zápis z minulého veřejného zasedání ze dne 31.07.2013
usnesení č. 9/3/2013
4. schválilo vyjádření obce Horní Olešnice ke koncepci „Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje“- zastupitelé obce nemají připomínky
usnesení č. 9/4/2013
SPLNĚNO

5. uložilo starostce podat žádost o vydání stavebního povolení na akci „Revitalizace návsi“
usnesení č. 9/5/2013
TRVÁ
6. usnesení č. 9/6/2013
SPLNĚNO
7. schválilo pořízení přístřešku pro odkládání pytlů s komunálním odpadem z rekreačních nemovitostí – po dohodě s vlastníkem pozemku na p.p.č.68/1 v k.ú. Přední Ždírnice (jako je přístřešek na dřevo) a potřebu vybudování přístřešku i v dalších místech v obci
usnesení č. 9/7/2013
TRVÁ
8. usnesení č. 9/8/2013
SPLNĚNO
9. usnesení č. 9/9/2013
SPLNĚNO
10. usnesení č. 9/10/2013
SPLNĚNO
11. schválilo geodet.zaměření, odkoupení a vklad do KN části p.p.č.110/1,110/2 a 114/1 v kat. území Prostřední Olešnice z důvodu, že se zde nachází stavba místní komunikace
usnesení č. 9/11/2013
TRVÁ
12. uložilo starostce zahájit jednání s vlastníky pozemků pod komunikací „Za Vrcha“ (v místě opravy) ohledně narovnání vlastnických vztahů (směnné smlouvy)
usnesení č. 9/12/2013
TRVÁ, BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
13. uložilo starostce zadat poptávku na zpracování energetického auditu na budovu čp.11 v Horní Olešnici
usnesení č. 9/13/2013
TRVÁ

* * *

- pronájem p.p.č.41/3 k.ú. Z. Ždírnice

usnesení č.8/13/2013, vyvěšeno dne (příloha č.3)
nepřihlásil se žádný zájemce

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice opětovně vyhlašuje záměr pronájmu p.p.č.41/3 k.ú.Zadní Ždírnice

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/5/2013 bylo schváleno

- p.p.č.138/1 a 138/5 k.ú. H.Olešnice

usnesení č.8/10/2013, vyvěšeno dne (příloha č.4)

jediný zájemce Ladislav Jariček a Pavlína Bořková, oba bytem Horní Olešnice čp.37 (příloha č.5)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pronájem p.p.č.138/1 a 138/5 k.ú. Horní Olešnice za stanovených podmínek žadatelům: Ladislav Jariček a Pavlína Bořková, Horní Olešnice čp.37 a ukládá starostce uzavření nájemní smlouvy (příloha č.6).

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/6/2013 bylo schváleno

- pronájem p.p.č.39 k.ú. Prostřední Olešnice

usnesení č.8/9/2013, vyvěšeno dne (příloha č.7)

jediný zájemce Jan Čapek, Horní Olešnice čp.62 (příloha č.8)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pronájem p.p.č.39 k.ú. Prostřední Olešnice za stanovených podmínek žadateli Janu Čapkovi, Horní Olešnice čp.62 a ukládá starostce uzavření nájemní smlouvy (příloha č.6)

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/7/2013 bylo schváleno

- pronájem části p.p.č.118/8 k.ú. Prostřední Olešnice

usnesení č.8/15/2013, vyvěšeno dne (příloha č.9)

zájemci – spoluvlastník nemovitosti čp.67 v Horní Olešnici- Jiří Sedlák, V Zápolí 1252/27, 141 00 Praha 4 Michle (příloha č.10)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pronájem části p.p.č.118/8 k.ú. Prostřední Olešnice o výměře 130 m² za stanovených podmínek žadateli Jiřímu Sedlákov, V Zápolí 1252/27, 14100 Praha 4 Michle (příloha č.11) a ukládá starostce uzavření nájemní smlouvy.

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/8/2013 bylo schváleno

* * *

- pronájem bytu v čp.2 v H. Olešnici

záměr vyhlášen dne 16.08.2013 do 02.09.2013 (příloha č.12)

zatím dva zájemci:p.Drinka, H.Olešnice 73 (příloha č.13)

pí.Tauchmanová, Nedaříž

dne 28.08.2013 byl s notář. iscipientem Mgr. Halamou sepsán do protokolu soupis věcí pana Poláka. Za pozůstalé převezme p.D.Polák. Dlužné nájemné bude uplatněno v dědickém řízení. Byt je třeba vymalovat.

Vzhledem k tomu, že obec nemá bytovou komisi, je třeba nejprve schválit podmínky výběru žadatelů .

starostka žádá zastupitele o pověření pro výběr žadatele dle schválených podmínek výběru a uzavření nájemní smlouvy a o souhlas s nákupem vnitřních dveří včetně obložek bytu č.1 v čp.2 v Horní Olešnici- 3ks- původní, stáří 50 let, poškozené, předpokládané náklady 8.000 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje podmínky výběru žadatelů na pronájem bytu č.1 v čp.2 v Horní Olešnici :

- uchazeč nesmí mít vůči obci žádné závazky
- přednost má občan s trvalým pobytem na území obce Horní Olešnice
- v případě shody trvalého bydliště Horní Olešnice je pořadí dle data podání.

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/9/2013 bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice pověřuje starostku výběrem nájemce bytu č.1 v čp.2 v Horní Olešnici a uzavřením nájemní smlouvy dle návrhu (příloha č.17 z 9.veřejného zasedání dne 15.8.2013).

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/10/2013 bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pořízení tří kusů vnitřních dveří včetně zárubní do bytu v č.1 v čp.2 v Horní Olešnici do výše 8.000 Kč.

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/11/2013 bylo schváleno

* * *

- odkoupení částí p.p.č.118/5,110/1,110/2 a 114/1 k.ú. Prostřední Olešnice

Jedná se o část pozemku pod místní komunikací. Zadáno, návrh geom.plánu (příloha č.14)

- p.p.č.110/1 katastrální území Prostřední Olešnice - J.Zajíčková, H.Olešnice čp.66
- p.p.č.110/2 a 114/1 kat.území Prostřední Olešnice - Jiříčkovi, H.Olešnice 67

je třeba dořešit odvodnění sousedního pozemku. Manželé Zajíčkov, Horní Olešnice čp.66, jsou ochotni jednat mj. za podmínky umístění odvodňovací trubky na p.p.č.110/1 vkat. území Prostřední Olešnice. Je třeba řešit s projektantem a vlastníky sousedních pozemků.

Možná varianta – provést opravu komunikace k p.p.č.110/1 k.ú.Prostřední Olešnice, dále po dořešení vlastnických vztahů zastupitelé berou na vědomí

- zaměření, oddělení za účelem odkoupení části p.p.č.118/5 v k.ú. P.Olešnice o výměře 300 m2. Na dotčené části pozemku se nachází stavba místní komunikace. usnesení č. 8/14/2013 oddělením p.p.č.118/5 v kat. území Prostřední Olešnice vznikla p.p.č.118/9 o výměře 15 m2.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje odkoupení p.p.č.118/9 k.ú.Prostřední Olešnice o výměře 15 m2 za 1000 Kč. Vklad do KN hradí prodávající, ostatní náklady hradí kupující a ukládá starostce uzavření kupní smlouvy (příloha č.15) a vklad do KN.

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/12/2013 bylo schváleno

* * *

- oprava místních komunikací

- uložilo starostce oslovit firmy ohledně zpracování projektu na opravu komunikace od čp.70 k čp.79 v Horní Olešnici, komunikaci „Za Vrcha“ a propustek „Za Vrcha“ v rámci již vysoutěžené ceny. Pokud se tak nestane, uložili starostce zadat zpracování projektu osobě s odbornou způsobilostí na projektování komunikací. usnesení č. 8/18/2013 TRVÁ firmy nesouhlasí s provedením proj.dokumentace na jejich náklady- zastupitelé berou na vědomí
- provedení opravy části místní komunikace „Za Vrcha“ (havarijní stav) firmou M.Šimůnek, Horka u Staré Paky-Nedaříž za cenu 427.624 Kč usnesení č. 6/21/2013
- Zastupitelstvo obce Horní Olešnice ukládá starostce zahájit jednání s vlastníky pozemků pod komunikací „Za Vrcha“ (v místě opravy) ohledně narovnání vlastnických vztahů (směnné smlouvy). usnesení č.9/12/2013
 - Jiří Mikulka, Ždírnice - souhlasí se směnou pozemků
 - Hana Stránská a Zdeněk Stránský, Jánské Lázně
 - František Dittrich, Dolní Olešnice a Jiří Dittrich, Dvůr Králové

zastupitelé berou na vědomí

* * *

- energetický audit

vypracována poptávka

zastupitelé berou na vědomí

* * *

- rozpočtové opatření č.6 (příloha č. 16)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje rozpočtové opatření č.6 dle návrhu

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/13/2013 bylo schváleno

* * *

- různé informace, žádosti, dotace

- pořízení přístřešku pro odkládání pytlů s komunálním odpadem z rekreačních nemovitostí – po dohodě s vlastníkem pozemku na p.p.č.68/1 v k.ú.Přední Ždírnice (jako je přístřešek na dřevo). Je třeba zvažovat vybudování přístřešku i v dalších místech v obci- usnesení č. 9/7/2013
cena jednoho přístřešku je okolo 10.000 Kč, stejná je i cena kontejneru
- pořízení revizní šachty dle požadavku žadatele usnesení č. 5/12/2013
RNDr.Klaudisová předložila doklady k zaplacení: drenážní šachta,rošt 2.135 Kč
drenážní trubka 15 m 300 Kč (příloha č.17)
Trubka bude osazena na pozemek pana Klaudise - vyslovil souhlas
Pan Klaudis požádal o dodání 3 koleček kamene a 2 koleček písku- starostka dovezla k domu čp.3 ve Ždírnici a nabídla pomoc zaměstnanců na VPP. Pan Klaudis zajistí realizaci dle svých představ. V případě potřeby o pomoc požádá.
- umístění movitého majetku pana Křivánka z bytu č. 5 v čp.10 v Horní Olešnici do náhradního prostoru - nebytového prostoru č.II v čp.10 v Horní Olešnici za podmínek původního nájemného v tomto prostoru, tj. 1.145 Kč/měsíčně + náklady na stěhování. Lze pouze za podmínky, že stávající nájemce nebytový prostor v čp.10 uvolní usnesení č. 6/7/2013
Dne 25.8.2013 starostka navštívila pana Šuse v Dolní Kalné- slíbil předání pronajatého prostoru 28.8.2013. Dne 29.8.2013 pan Šus předal nebytový prostor a požádal o splátkový kalendář. Starostka upozorňuje, že nebytový prostor je prázdný.
pohledávka na nájemném ve výši 12.000 Kč- splátkový kalendář. Je odpojený elektroměr, starostka požádá o připojení
- oprava vodovodu- zaměstnanci na VPP- poškození vodovodního potrubí vedeného v korytě Ždírnického potoka
starostka upozorňuje, že vodovod umístěný v korytě potoka je vystaven zvýšenému riziku poškození- je třeba provést změnu zastupitelé berou na vědomí

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje ponechání nebytového prostoru č.II v čp.10 v Horní Olešnici prozatím pro potřeby obce Horní Olešnice.

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/14/2013 bylo schváleno

- odkoupení p.p.č. 978/3 a část p.p.č. 868/2, v kat. území Horní Olešnice rozdělené geometrickým plánem č.67-357/2013 – tj. p.p.č.978/3 o výměře 119 m² a p.p.č.868/4 o výměře 41 m² usnesení č. 6/11/2013
Kupní smlouva byla uzavřena a podán návrh na vklad. Výzva k doplnění od Kú Trutnov. Doplněno. zastupitelé berou na vědomí
- zaslání stížnosti na stav a nedostatečnou údržbu Kalenského i Ždírnického potoka a výzvu k odstranění překážek v průtočném profilu obou toků a jejich přítoků. Zasláno na oprávněnou instituci. Splněno.
Zasláno Povodí Labe HK dva dopisy,dále Měú Trutnov vodní hospodářství a odd.krizového řízení. (příloha č.18) zastupitelé berou na vědomí
- návrh starostky- převedení 2 ks branek do užívání jednotky SDH Ždírnice

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje předání 2 ks branek do užívání (jednotce) SDH Ždírnice a ukládá starostce uzavření dohody.

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/15/2013 bylo schváleno

- úkoly pro kontrolní komisi
 - Ing.Nosek- dotaz, na základě čeho byl před dvěma lety upraven pozemek mezi prodejnou potravin a obecním úřadem
 - Ing. Nosek – žádá, aby bylo prověřeno, na základě jakého usnesení byl schválen průzkum českých granátů v obci
 - starostka- dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., má obec zřízený finanční a kontrolní výbor
 - Kontrolní komise neexistuje. Dle zákona o obcích kontrolní výbor mj. plní další kontrolní úkoly, jimiž jej pověřilo zastupitelstvo obce...
 - Kontrolní výbor úkol splnil- zpráva kontrolního výboru (příloha č.19)
 - starostka konstatuje, že tento problém se řešil již v roce 2004, kdy podala občanka obce podnět k prozkoumání dodržování zákona v případě povolení průzkumných prací v obci Horní Olešnice. Dle stanoviska právního oddělení Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k pochybení ze strany starostky obce nedošlo. (příloha č.20) zastupitelé berou na vědomí
- potřeba běžné údržby v čp.10- zatéká z balkonu bytu č.5, nutný nátěr dřevěných částí budovy

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje provedení běžné údržby- nátěr dřevěných částí budovy čp.10 v Horní Olešnici + opravu dlažby u vchodových dveří do zadní části domu.

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/16/2013 bylo schváleno

- dotaz z minulého veř. zasedání- pí.Klaudisová- zda je nějaká nová informace ohledně těžby- přišlo něco nového na obecní úřad? Starostka zkontroluje a zašle informaci o posledním dokumentu doručeném obecnímu úřadu v Horní Olešnici.
poslední dokument je Rozhodnutí MŽP č.j.1145/550/12-He 82291/ENV/12 o odvolání RNDr.Štýbra-č.j. - doručeno dne 7.1.2013 (příloha č.21) SPLNĚNO
starostka upozorňuje, že zastupitelstvo obce Horní Olešnice rozhodnutím č.6/16/2012 ze dne 19.09.2012 uložilo Ing.Noskovi zajištění dalšího řízení ve věci stanovení dobývacího prostoru Horní Olešnice II a těžby granátonosné horniny (informace, návrhy, podněty aj.). Rozhodování zůstává v pravomoci zastupitelstva obce. Přestože to byl úkol pro pana Noska, zajistila jej a chtěla se pana Noska zeptat, zda je odpověď správná.

- fa.č.007/2013-P.Jarý, Ždírnice 25- (příloha č.22) urovnání terénu p.p.č.526/1 k.ú. Prostřední Olešnice usnesení č.8/11/2012, veřejné zasedání 30.11.2012

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje úhradu faktury č.7/2013

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/17/2013 bylo schváleno

- možnost získání dotace na povodňové škody- výzva Ministerstva pro místní rozvoj na Obnovu obecního a krajského majetku po živelných pohromách (příloha č.23)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje zapojení do výzvy MMR na Obnovu obecního a krajského majetku po živelných pohromách,DT1 a ukládá starostce zahájení jednání

Přítomno hlasování: 5

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/17/2013 bylo schváleno

- rozsudek Ok.soudu v Trutnově 5C 50/2013-37 (příloha č.24)
- starostka konstatuje, že od poslední schůzky z pracovních důvodů nečerpala ani jeden den dovolené. Ing. Nosek se v červenci nedostavil ani jednou na obecní úřad v dohodnutou dobu, ani na pracovní poradu. Se starostkou stále nekomunikuje.

* * *

Diskuze:

-

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva ve 20,10 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) potvrzení o svolání veřejného zasedání zastupitelstva
- 2) prezenční listina
- 3) záměr pronájmu p.p.č.41/3 k.ú. Z. Ždírnice
- 4) záměr pronájmu p.p.č.138/1 a 138/5 k.ú. H.Olešnice
- 5) zájemce o pronájem p.p.č.138/1 a 138/5 k.ú. H.Olešnice
- 6) návrh nájemní smlouvy na pronájem pozemků
- 7) záměr pronájmu p.p.č.39 k.ú. Prostřední Olešnice
- 8) zájemce o pronájem p.p.č.39 v kat.území prostřední Olešnice
- 9) záměr na pronájem části p.p.č.118/8 k.ú. Prostřední Olešnice
- 10) zájemce o pronájem části p.p.č.118/8 v kat. území Prostřední Olešnice
- 11) návrh nájemní smlouvy na pronájem části p.p.č.118/8 k.ú. Prostřední Olešnice

- 12) záměr na pronájem bytu v čp.2 v H. Olešnici
- 13) zájemce o pronájem bytu č.1 v čp.2 v Horní Olešnici
- 14) návrh geometrického plánu - zaměření částí p.p.č.118/5,110/1,110/2 a 114/1 k.ú. Prostřední Olešnice – pozemek, na kterém se nachází část místní komunikace
- 15) návrh kupní smlouvy na odkoupení p.p.č.118/9 k.ú.Prostřední Olešnice o výměře 15 m2
- 16) rozpočtové opatření č.6
- 17) náklady na pořízení revizní šachty (komunikace u čp.3 ve Ždírnici)
- 18) stížnosti na stav a nedostatečnou údržbu Kalenského i Ždírnického potoka
- 19) zpráva kontrolního výboru z 23.08.2013
- 20) vyjádření právního oddělení Krajského úřadu Královéhradeckého kraje
- 21) odpověď na dotaz pí.Klaudisové z minulého veřejného zasedání
- 22) fa.č.007/2013-P.Jarý, Ždírnice 25
- 23) výzva MMR na Obnovu obecního a krajského majetku po živelných pohromách
- 24) rozsudek Ok.soudu v Trutnově 5C 50/2013-37

Zápis byl vyhotoven dne: 29.08.2013

Zapisovatel: dne

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne