

Obec Horní Olešnice

Z á p i s č. 1/2012

z 1. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Horní Olešnice, konané dne 15.02.2012
od 17 hodin v zasedací místnosti ve Ždírnici

Přítomni: Marcela Linková, Mgr. Lenka Gažíková, Jiří Mikulka, Roman Toman,
Ing. Aleš Sucharda, Stanislav Šulc

Omluveni: Ing. Milan Nosek

Nepřítomni: -

1/Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Horní Olešnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostkou obce Marcelou Linkovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Horní Olešnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 08.02.2012 do 15.02.2012. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“(příloha č.1).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je šest členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

- Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana Stanislava Šulce a Ing. Aleše Suchardu a zapisovatelem Mgr. Lenku Gažíkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice určuje ověřovateli zápisu pana Stanislava Šulce a Ing. Aleše Suchardu a zapisovatelem Mgr. Lenku Gažíkovou.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/1/2012 bylo schváleno.

* * *

VYVĚŠENO: 20.2.2012

SEJMUTO: 15.3.2012

- Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje následující program zasedání:

1/ zahájení, kontrola usnesení

2/ různé: rozpočtové opatření č.8, rozpočet pro rok 2012, odpovědný zástupce – vodní hospodářství, pronájem bytu v čp.2, kalkulace - vodné a stočné pro rok 2012, poplatek za likvidaci komunálních odpadů, dodatek ke smlouvě s firmou M.Pedersen, HK, hlášení o produkci odpadů, veřejná služba, zaměstnanci OÚ, posudek o vlivech záměru na životní prostředí Dobývací prostor H. Olešnice 2, různé informace / Studie odkanalizování částí obcí Horní Olešnice a Ždírnice, Tříkrálová sbírka, činnost OÚ, návrh opatření obecné povahy- záplavové území vodního toku Kalenský potok, lyžař. běžecké trasy, revitalizace návsi, obsluha ČOV, Společenství obcí Podkrkonoší, Svazek obcí Horní Labe, zavázání pozemku u čp.60 v Horní Olešnici, stížnosti na autobusovou dopravu, Mikulášská nadílka a Setkání s důchodci , aj./
žádost o koupi p.p.č.963/1 k.ú.Horní Olešnice, žádosti o finanční příspěvek
stížnost ohledně nedostatečného vytápění kulturního domu čp.11 v H. Olešnici
žádost o snížení nájemného v čp.10 v prodejně potr., v kulturním domě čp.11
opravy majetku obce

3/diskuze, závěr

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/2/2012 bylo schváleno.

* * *

Kontrola zápisu a usnesení:

Zápis z předchozího veřejného jednání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ v Horní Olešnici od 21.12.2011. Byl vyhotoven přímo na veřejném zasedání, přepsán do tištěné formy a pověřenými ověřovateli ověřen. Vzhledem k tomu, že k minulému zápisu nebyla vznesena žádná námitka, považuje se za schválený.

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice, se na svém 8. veřejném zasedání konaném dne 20.12.2011 v zasedací místnosti v Horní Olešnici usneslo:

1. určilo ověřovateli zápisu pana Stanislava Šulce a Ing. Aleše Suchardu a zapisovatelem Mgr. Lenku Gažíkovou Usnesení č.8/1/2011
2. schválilo doplnění bodu programu dle návrhu:
 - stížnost ohledně nedostatečného vytápění kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici
 - dodatek ke smlouvě s firmou M.Pedersen, HK, obsluha ČOV, různé informace
 - Společenství obcí Podkrkonoší, Svazek obcí Horní Labe, stížnost ohledně zavázání pozemku u čp.60 v Horní Olešnici Usnesení č.8/2/2011

3. schválilo program zasedání:

1/ zahájení, kontrola usnesení

2/ různé: opravy majetku obce, VPP, rozpočtové opatření č.7

rozpočtové provizorium, návrh rozpočtu pro rok 2012

žádost o snížení nájemného v prodejně potravin, činnost OÚ

návrh opatření obecné povahy- záplavové území vodního toku Kalenský potok

žádost o koupi p.p.č.963/1 k.ú.Horní Olešnice

stížnost ohledně nedostatečného vytápění kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici

dodatek ke smlouvě s firmou M.Pedersen, HK, obsluha ČOV, různé informace

Společenství obcí Podkrkonoší, Svazek obcí Horní Labe

stížnost ohledně zavážení pozemku u čp.60 v Horní Olešnici

3/ diskuze, závěr

Usnesení č.8/3/2011

4. vzalo na vědomí kontrolu zápisu a plnění usnesení

5. schválilo úhradu faktury za opravu střechy čp.11 v Horní Olešnici

Usnesení č.8/4/2011

6. vzalo na vědomí opravy majetku obce

7. schválilo provedení opravy kamen v čp.11 v Horní Olešnici, DOPP ve výši 5.500 Kč

Usnesení č.8/5/2011

8. schválilo rozpočtové opatření č.7 dle návrhu

Usnesení č.8/6/2011

9. stanovilo starostce předběžný souhlas k provedení nezbytných rozpočtových opatření za období od dnešního veřejného zasedání zastupitelstva do konce roku s tím, že přijatá rozpočtová opatření budou předložena zastupitelstvu při prvním zasedání následujícího roku

SPLNĚNO – BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ

Usnesení č.8/7/2011

10. vzalo na vědomí návrh rozpočtu pro rok 2012

11. schválilo rozpočtové provizorium: do doby schválení rozpočtu pro rok 2012 hospodařit dle schváleného rozpočtu na rok 2011 - platí pravidla rozpočtového provizoria:

rozpočtové hospodaření obce se v této době bude pro zajištění plynulosti řídit schváleným rozpočtem na rok 2011. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení

Usnesení č.8/8/2011

12. vzalo na vědomí žádost o snížení nájemného v prodejně potravin

13. z důvodu zachování prodejny potravin v obci schválilo prominutí nájemného na období do 30.04.2012 a pro další stanovení výše nájemného ukládá starostce zaslat žadatelce výzvu k doložení finanční rozvahy za předcházející období

SPLNĚNO, BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ

Usnesení č. 8/9/2011

14. vzalo na vědomí žádost starostky o rozdělení činnosti a pravomocí OÚ (starostky a místostarosty)

15. schválilo námítky obce dle návrhu a uložilo starostce zajistit zaslání KHK v termínu do 23.12.2011

Usnesení č. 8/10/2011

16. vzalo na vědomí předchozí jednání ohledně žádosti o koupi části p.p.č.963/1 k.ú. H. Olešnice

17. neschválilo návrh starostky:

1/ pozemek neprodávat, ponechat jako lokalitu vhodnou pro vybudování zázemí pro potřeby obce

- vybudování přístřešku pro skladování materiálu na zimní posyp (obec nemá žádný takový prostor, v současné době je řešeno provizorně ve spolupráci s Agropodnikem Humburky)

- dle předběžné informace zpracovatele studie proveditelnosti pro řešení odkanalizování obce je třeba uvažovat o rozšíření stávající ČOV a tím i využití okolního pozemku

- výhodou je poloha pozemku v blízkosti obecního úřadu, mimo zastavěné území obce, navazuje na stávající prostor využívaný obcí, je zde plánovaná zpevněná příjezdová komunikace. Obec nemá jiný takový vhodný pozemek.

2/ pozemek využít pro drobné stavby pro skladování materiálu pro potřeby občanů obce

trvale žijících v sousedních domech

Usnesení č. 8/11/2011

18. schválilo záměr prodeje části p.p.č. 963/1 kat. území Horní Olešnice Usnesení č. 8/12/2011
19. schválilo podmínky prodeje části p.p.č. 963/1 kat. území Horní Olešnice:
- kupující uhradí náklady na geodetické rozdělení kupovaného pozemku Usnesení č. 8/13/2011
20. neschválilo podmínky prodeje části p.p.č. 963/1 kat. území Horní Olešnice:
1/ hranice rozdělení pozemku určí zastupitelstvo, respektovat schválenou projektovou dokumentaci- navržená příjezdová komunikace k ČOV a sousedním pozemkům
2/ cena pozemku bude stanovena v souladu se zákonem o obcích
3/ pozemek před prodejem zasít'ovat, prodat se způsobem využití jako stavební pozemek- pozemek se tímto zhodnotí (vhodná lokalita)
4/ prodej pozemku za účelem výstavby rodinného domu určeného k trvalému bydlení
5/ smluvně ošetřit- pozemek prodat- převést až po zanesení stavby do katastru nemovitostí (smlouva o smlouvě budoucí, nejprve konzultovat s právníkem) Usnesení č. 8/14/2011
21. neschválilo podmínky prodeje části p.p.č. 963/1 kat. území Horní Olešnice:
1/ prodej pozemku za účelem výstavby rodinného domu určeného k trvalému bydlení
2/ smluvně ošetřit- pozemek prodat- převést až po zanesení stavby do katastru nemovitostí (smlouva o smlouvě budoucí, nejprve konzultovat s právníkem) Usnesení č. 8/15/2011
22. schválilo podmínky prodeje části p.p.č. 963/1 kat. území Horní Olešnice:
1/ prodej pozemku za účelem výstavby rodinného domu určeného k trvalému bydlení
2/ pozemek prodat-prodej konzultovat s právníkem z důvodu ošetření sml.Usnesení č. 8/16/2011
23. schválilo podmínky prodeje části p.p.č. 963/1 kat. území Horní Olešnice:
- rozdělení pozemku dle návrhu Usnesení č. 8/17/2011
24. schválilo podmínky prodeje části p.p.č. 963/1 kat. území Horní Olešnice:
- prodejní cena pozemku
1/minimální prodejní cena dle informativního ocenění znalcem
2/ prodej nejvyšší nabídkce Usnesení č. 8/18/2011
25. uložilo starostce vyhlášení záměru prodeje části p.p.č.963/1 v kat. území Horní Olešnice dle návrhu NESPLNĚNO, BOD TRVÁ
(starostka zjišťuje právní zhodnocení postupu dle zákona o obcích) Usnesení č. 8/19/2011
26. vzalo na vědomí informace:
• ing.Sazeček předseda Krajského výboru Starostové a nezávislí Královehradeckého kraje- akce Sdružení místních samospráv
• pí. Teichmanová-cenová nabídka evidence odpadů
• P.Šika- nabídka na vytvoření strategického plánu obce
• SOP- vrácení příspěvku ve výši 23.000 Kč
• změna podmínek při uzavírání smluv pro poskytování veřejně prospěšných prací od 1.1.2012- veřejná služba
• zájemce o údržbu ČOV se dosud nepřihlásil
27. schválilo uzavření DOPČ na údržbu ČOV, odměna ve výši 100 Kč/hod ČM.
SPLNĚNO Usnesení č. 8/20/2011
• Informace P.Horákové,M.Pedersen
• Dodatek ke smlouvě M.Pedersen č.950985 na likvidaci komunálních odpadů pro rok 2012
• Smlouva o zabezpečení projektu s SOHL
28. vzalo na vědomí -stížnost pana Jiříšťa na znečištění místní komunikace k čp.60 dopravou hlíny
29. vzalo na vědomí stížnost občanů obce na nedostatečné vytápění Motorestu v zatáčce čp.11 v Horní Olešnici
30. z důvodu opakovaných stížností na provoz a pro zajištění tepelné pohody dle norem ukládá starostce projednání stížnosti s nájemcem panem Petrem Liškou s výzvou na návrh optimálního provozu SPLNĚNO, BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ Usnesení č. 8/21/2011

- BOD Z MINULÉHO VEŘ. ZASEDÁNÍ- STÍŽNOST pí. Grofové- zajistí Ing.Nosek -
NESPLNĚNO - řeší se

zastupitelé berou na vědomí

* * *

Hosté požádali o změnu pořadí projednávání bodu programu - do bodu 2 různé jako první zařadit posudek o vlivech záměru na životní prostředí Dobývací prostor H. Olešnice 2

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje změnu pořadí v projednávání – do bodu 2.různé jako první zařadit bod programu:

- posudek o vlivech záměru na životní prostředí Dobývací prostor H. Olešnice 2

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/3/2012 bylo schváleno.

Zastupitel obce pan Toman požádal o změnu pořadí projednávání bodu programu- žádost o koupi p.p.č.963/1 k.ú. Horní Olešnice – zařadit do bodu 2. různé jako šestý bod

Starostka upozorňuje, že všechny body programu mají stejnou důležitost.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje změnu pořadí v projednávání – do bodu 2.různé jako šestý zařadit bod programu:

- žádost o koupi p.p.č.963/1 k.ú. Horní Olešnice

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/4/2012 bylo schváleno.

* * *

2/ Různé:

- posudek o vlivech záměru na životní prostředí Dobývací prostor H. Olešnice 2 (příloha č.3)

Mgr.Skokan- poskytl informace o dané situaci

- podané připomínky nejsou v současnosti dostatečně vypořádány
- občanské sdružení „Pod Rovněmi“ podalo ty samé připomínky, neboť nejsou brány vážně
- veřejné projednávání- pozitivní akce
- i nadále jsou důležité postoje obce a občanského sdružení

starostka obce- stanovisko zastupitelů obce je stejné - je i nadále proti těžbě

- vzhledem k tomu, že zastupitelé nejsou v dané problematice odborníky a těžko se budou vyjadřovat odborně k problematice ohledně životního prostředí, starostka projevuje zájem o spolupráci s např. s Arnikou

- zastupitelé mají zájem o bezplatné konzultace, právní zastoupení by obec finančně zatížilo

- starostka se zástupcům občanského sdružení „Pod Rovněmi“ omlouvá za vzniklé nedorozumění při podávání připomínek v předcházejícím řízení. Neměla v úmyslu znevážit jejich názory. Ale pokud bylo požadováno společné prohlášení, tak si k němu dovolila říci svůj názor. Vyjádření občanského sdružení „Pod Rovněmi“ bylo obecnímu úřadu předáno v pracovní den, kdy probíhalo veřejného zasedání. Přestože na projednání společných připomínek měli zastupitelé velmi krátký čas, ve většině připomínek došlo ke shodě. Doufá, že tím je nedorozumění tlumočené Ing.Noskem vysvětlené.

Zcela jiná situace byla při přípravě společného vyjádření k 2. dokumentaci zpracovávané s Mgr.Skokanem v roce 2009, kdy občanské sdružení „Pod Rovněmi“ se zástupci obce vzájemně komunikovali a spolupracovali.

Ing.Fišera - byly by dobré, aby došlo ke shodě

- získané informace a materiály nabízejí zástupcům obce k dispozici

- obec je samosprávný orgán- má větší váhu, než občanské sdružení

- nabízí předání verze vyjádření připomínek, lze zaslat elektronicky (příloha č.4)

- spolupráce s Ing.arch.Smilnickým

- některé služby jsou zdarma, některé je třeba platit

Ing.Sucharda- prováděcí záležitost-informace jsou dány přímo na veřejném zasedání, bez možnosti předcházejícího projednání-je třeba předání stanoviska s předstihem

Mgr.Skokan- důležité přijmout strategii

Ing.Fišera - hlavní zodpovědnost je na zastupitelstvu, mělo by projevit zájem a informovat se OS

starostka - předpokládala, že když je místostarosta členem občanského sdružení, bude mít hlavní zájem na vzájemné spolupráci. Stanovisko občanského sdružení zastupitelům při projednávání posudku na pracovní poradě předloženo nebylo.

- má-li se připojit k připomínkám, musí znát bližší informace, argumenty. Projevila zájem účastnit se společného setkání s danými odborníky, např.s Arnikou

p.Šulc - 1980- zátopová oblast

- 1987 – přehrada- stavební uzávěra- z území odešli mladí lidé, kteří neměli kde bydlet

- nyní zátopová oblast padla

- mladí zde opět nebudou- těžba

- záplavové území, povodňová plán- v místě pětileté vody opět zákaz výstavby

- obec by měla mít zájem- plán rozvoje obce, zlepšení života v obci, špatná komunikace v obci

Ing.Sucharda- projednání stanoviska zastupitelstva- obhájit stanovisko

Ing.Fišera - předložil stanovisko občanského sdružení „Pod Rovněmi“– podrobnější a konkrétnější

starostka - navrhuje schválit nesouhlas s posudkem z důvodu nedostatečného vypořádání připomínek a nesouhlas s případnou budoucí těžbou, při případné těžbě dojde ke zhoršení životních podmínek v dané lokalitě

p.Toman - nesouhlasí, ubohé

starostka vyzvala přítomné zastupitele, aby přednesli návrh na usnesení- stanovisko obce k posudku o vlivech záměru na životní prostředí Dobývací prostor H. Olešnice 2

p.Toman - plně souhlasí a podporuje vyjádření občanského sdružení „Pod Rovněmi“

p.Šulc - plně souhlasí se stanoviskem občanského sdružení „Pod Rovněmi“ a zásadně nesouhlasí s těžbou

Ing.Sucharda- nesouhlasí s posudkem z důvodu nedostatečného vypořádání již dříve podaných připomínek, nesouhlasí s těžbou

pí.Linková - souhlasí se stanoviskem Ing.Suchardy,

Mgr.Gažíková- souhlasí s vyjádřením Ing.Suchardy a pí.Linkové

p.Mikulka - souhlasí s vyjádřením Ing.Suchardy a pí.Linkové

zastupitelé berou na vědomí vyjádření občanského sdružení „Pod Rovněmi“ k posudku o vlivech záměru „Dobývací prostor Horní Olešnice 2“ na životní prostředí (příloha č.4)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s posudkem o vlivech záměru „Dobývací prostor Horní Olešnice 2“ na životní prostředí z důvodu nedostatečného vypořádání již dříve podaných připomínek obce Horní Olešnice ze dne 15.10.2009, 04.02.2010, 07.09.2010 a 10.10.2011. Trvá na jejich důsledném vypořádání. Nesouhlasí s případnou těžbou.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 1/5/2012 bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá starostce zaslat Ministerstvu životního prostředí nesouhlasné stanovisko obce s posudkem o vlivech záměru „Dobývací prostor Horní Olešnice 2“ na životní prostředí.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/6/2012 bylo schváleno

Starostka informuje přítomné o veřejném projednávání posudku a současně dokumentace o vlivech záměru „Dobývací prostor Horní Olešnice 2“ na životní prostředí v Horní Olešnici dne 21.února 2012 od 14,00 hodin na obecním úřadě v Horní Olešnici. Pokládá účast zastupitelů na tomto jednání za důležitou (příloha č.5). zastupitelé berou na vědomí

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje Ing.Noska a paní Linkovou k zastupování na veřejném projednávání posudku a současně dokumentace o vlivech záměru „Dobývací prostor Horní Olešnice 2“ na životní prostředí v Horní Olešnici dne 21.února 2012 od 14,00 hodin na obecním úřadě v Horní Olešnici.

Přítomno hlasování: 6
Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/7/2012 bylo schváleno

* * *

- rozpočtové opatření č.8 (příloha č. 6)

Příjmy - 43.545 Kč
Výdaje - 11.287 Kč
z rezervy + 54.832 Kč
běžný účet k 01.01.2011 1.642.303,44 Kč
běžný účet k 31.12.2011 2.773.408,31 Kč
úspora za rok 2012 1.131.104,87 Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje rozpočtové opatření č.8 dle návrhu (příloha č.6)

Přítomno hlasování: 6
Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/8/2012 bylo schváleno

* * *

- návrh rozpočtu pro rok 2012 (příloha č.7)

zastupitelé berou na vědomí, žádné návrhy na změny nebyly vzneseny

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje rozpočet obce Horní Olešnice pro rok 2012 dle návrhu (příloha č.7)

Přítomno hlasování: 6
Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/9/2012 bylo schváleno.

* * *

- služby odpovědného zástupce dle zákona o vodovodech a kanalizacích

starostka informuje přítomné, že dle zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je obec povinna v případě, že průměrná denní produkce vodovodu či kanalizace přesahuje 10 m³, nebo je-li na vodovod či kanalizaci napojeno více jak 50 osob, provozovat tato svoje zařízení ve spolupráci s odpovědným zástupcem, který musí ve smyslu zákona splňovat předepsané náležitosti (vzdělání + praxe). Obec jako provozovatel vodovodu a kanalizace se pohybuje na hranici limitů daných výše uvedeným zákonem. V minulosti měla obec uzavřenou smlouvu na provozování vodovodu s firmou R.Trkan, Vrchlabí ve výši 2.000 Kč/měsíc. Smlouva byla ukončena.

Nabídka firmy IKKO, Ing.Bohuslav Kouba, Sv.Čecha 1352, 503 46 Třebechovice p.O na základě mandátní smlouvy, 500 Kč/měsíc (příloha č.8).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje uzavření mandátní smlouvy s firmou IKKO, Ing. Bohuslav Kouba, Sv. Čecha 1352, 503 46 Třebechovice p.O dle návrhu na zajištění odpovědného zástupce pro provozování vodovodu a kanalizace obce Horní Olešnice (příloha č.8) a ukládá starostce její provedení.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/10/2012 bylo schváleno.

* * *

- pronájem bytu č.1 v čp.2 v Horní Olešnici

záměr pronájmu byl vyvěšen dne 16.1.2012 (příloha č.9)

dva žadatelé (příloha č.10 a 11)

vzhledem k tomu, že obec nemá bytovou komisi, je třeba nejprve schválit podmínky pronájmu i výběru žadatelů Zastupitelé berou na vědomí

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje podmínky pronájmu bytu č.1 v čp.2 v Horní Olešnici (příloha č.12):

1/ podmínky pronájmu: smluvní nájemné 1.000 Kč/měsíc + 150 Kč za vybavení bytu
platba nájemného 2 měsíce předem (kauce)

nájemní smlouva na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení

2/ stanovení podmínky výběru žadatelů:

přednost má občan s trvalým pobytem na území obce Horní Olešnice

Přítomno hlasování: 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/11/2012 bylo schváleno.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pořadí žadatelů o byt č.1 v čp.2 v H. Olešnici:

1/ Josef Polák, Horní Olešnice čp.49

2/ Jana Tauchmanová, Nedaříž čp.28

Přítomno hlasování: 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/12/2012 bylo schváleno.

* * *

- žádost o koupi p.p.č.963/1 k.ú.Horní Olešnice

Starostka seznámila přítomné s důvody, proč dosud nebyl vyhlášen záměr prodeje části p.p.č.963/1 v kat. území Horní Olešnice. Domnívá se, že nebylo postupováno v souladu se zákonem o obcích, po prostudování metodických materiálů, které předala i místostarostovi, bude zastupitele ihned informovat.

Problematiku konzultovala s právníkem Mgr.Dianem, dle informace do kupní smlouvy lze dát ujednání, že do určitého data musí být vydáno stavební povolení, stavba musí být zkolaudována a zapsána do KN. V případě porušení může obec odstoupit od smlouvy a právo vymáhat žalobou na určení vlastnictví u soudu (příloha č.13).

zastupitelé berou na vědomí
Ing.Sucharda – vyměřit pozemek by měla obec, náklady za vyměření započítat do ceny pozemku
p.Toman- upozorňuje, že na webových stránkách obce zmizel zápis z posledního veřejného jednání zastupitelstva

starostka – již minule pan Toman upozorňoval, že na webových stránkách nejsou zveřejněny zápisy. Kontrolou bylo zjištěno, že zápisy na webové stránce obce byly. Pan Toman souhlasí, přehlédl je. Zápis z 20.12.2011 na webové stránce obce byl zveřejněn, v dané chvíli nemá přístup na internet, ale ihned následující den provede kontrolu. Zastupitelům sděluje, že obec nemá povinnost zápis z veřejných zasedání zveřejňovat, postupuje tak dobrovolně v zájmu informovanosti občanů.

p.Toman – pozemek, který chce koupit, má 6 let v pronájmu, udržuje ho, zlepšuje jeho stav, měl by mít přednost před ostatními, slevu

starostka – nesouhlasí, pozemek má pan Toman pronajatý dobrovolně, nájemní smlouva je stejná jako mají ostatní nájemci pozemků. Pozemek je ve vlastnictví obce Horní Olešnice a zastupitelé jsou povinni s majetkem obce hospodařit v souladu se zákonem o obcích. Nelze upřednostňovat osobní zájmy zastupitelů. Upozorňuje, že v případě prodeje může dojít ke střetu zájmu.

* * *

-vodné a stočné pro rok 2012 (příloha č.14 a 15)

zastupitelé berou na vědomí náklady (kalkulace) vodného a stočného za rok 2011

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje:

- kalkulaci ceny vodného a stočného – náklady za rok 2011(příloha č.14 a 15)

- vodné pro rok 2012 ponechat ve výši 21 Kč

-stočné pro rok 2012 ponechat ve výši 23 Kč.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/13/2012 bylo schváleno

* * *

- kalkulace na likvidaci komunálních odpadů na území obce Horní Olešnice pro rok 2012 (příloha č.16)

zastupitelé berou na vědomí náklady (kalkulace) za likvidaci komunálních odpadů na území obce Horní Olešnice za rok 2011

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje:

- kalkulaci na likvidaci komunálních odpadů na území obce Horní Olešnice – náklady za rok 2011 (příloha č.16)
- poplatek za likvidaci komunálních odpadů pro rok 2012 ponechat ve stejné výši jako v roce 2011 - 420 Kč.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/14/2012 bylo schváleno

Ing. Sucharda upozornil na potřebu změny obecně závazné vyhlášky č.7/2011 ohledně termínu splatnosti poplatku. Navrhuje do konce února běžného roku.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice ukládá starostce připravit návrh změny obecně závazné vyhlášky obce Horní Olešnice č. 7/2011

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/15/2012 bylo schváleno

* *

- dodatek ke smlouvě č.950985 na sběr, přepravu a odstranění komunálního odpadu s firmou M.Pedersen a.s., Hradec Králové (příloha č.17)

zastupitelé berou na vědomí odůvodnění navýšení ceny služby za svoz a odstranění SKO a dodatek ke smlouvě č.950985 na sběr, přepravu a odstranění komunálního odpadu s firmou M.Pedersen a.s., Hradec Králové (příloha č.16)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje dodatek ke smlouvě č.950985 na sběr, přepravu a odstranění komunálního odpadu s firmou M.Pedersen a.s., Hradec Králové (příloha č.17) a ukládají starostce uzavření výše uvedeného dodatku.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/16/2012 bylo schváleno

* *

- roční hlášení o produkci a nakládání s odpady za rok 2011 (příloha č.18)

zastupitelé berou na vědomí změnu v podávání hlášení produkci a nakládání s odpady na území obce za rok 2011 v systému ISPOP a nabídku firmy M.Pedersen, HK (příloha č.18)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje vypracování hlášení produkci a nakládání s odpady na území obce za rok 2011 v systému ISPOP firmou M.Pedersen, H.Králové

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/17/2012 bylo schváleno

* * *

- veřejná služba

zastupitelé berou na vědomí informaci Ing. Ladislava Nálevky ohledně spolupráce při realizaci veřejné služby od 1.1.2012 a zaměstnávání zaměstnanců na veřejně prospěšné práce pro rok 2012 (příloha č.19)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje uzavření Smlouvy o organizaci a výkonu veřejné služby a Smlouvu o výkonu veřejné služby mezi Obcí Horní Olešnice a Úřadem práce ČR (příloha č.19) a ukládá starostce její provedení.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/18/2012 bylo schváleno

* * *

- počet zaměstnanců obce (obecního úřadu) Horní Olešnice

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje počet zaměstnanců obecního úřadu v Horní Olešnici pro rok 2012- 8.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/19/2012 bylo schváleno

* * *

- různé informace

- Studie odkanalizování částí obcí Horní Olešnice a Ždírnice (příloha č.20)
- Tříkrálová sbírka (příloha č.21)
- poděkování Diakonie Broumov (příloha č.22)
- návrh opatření obecné povahy- záplavové území vodního toku Kalenský potok – jednání se zástupci Povodí Labe (příloha č.23)
- lyžař. běžecké trasy (příloha č.24)
- revitalizace návsi (příloha č.25)- problematika likvidace dešťových vod z čp.2, jednání s ŘSD
- obsluha ČOV
- Společenství obcí Podkrkonoší (příloha č. 26)
- Svazek obcí Horní Labe (příloha č.27)
- SMO (příloha č.28)
- nabídka JD ROZHLASY (příloha č.29)
- nabídka Ing.Ruppicha- dotační tituly (příloha č.30-35)
- nabídka firmy Omnium o.s. (příloha č.36)
- nabídka Mgr.Kučera-dotace (příloha č.37-38)
- Ing.Ježková-povodňová nebezpečí, povodňová rizika (příloha č.39)
- granty operační program „Vzdělávání pro konkurenceschopnost“ (příloha č.40)
- dotace na dětská hřiště (příloha č.41)
- solární lampy (příloha č.42)
- poplatky z odvodu loterií-KHK (příloha č.43)
- nabídka heraldické kanceláře (příloha č.44)
- nabídka kominických služeb (příloha č.45)
- nabídka profesionálního zpracování inventury pozemků (příloha č.46)
- projekt „Nadace manželů Klausových“ (příloha č.47)
- „Strategie prevence kriminality v ČR“ (příloha č.48)
- Strategický rozvojový plán (příloha č.49)
- nabídka na letecké snímkování (příloha č.50)
- nabídka - Petr Balastik (příloha č.51)
- závázení pozemku u čp.60 v Horní Olešnici- starostka informuje, že materiál na závázení včetně dopravy byl zdarma, dosud není zcela dokončeno pro nesouhlas zastupitelů, je třeba dokončit. Zaměstnancem na VPP byl v místě závázení terénu proveden provizorní odvodňovací příkop. Je třeba dále řešit.
- stížnosti na autobusovou dopravu – autobus. doprava do Ždírnice řešeno 2x (příloha č.52)
- veřejný protipožární systém obce – Ing. Vojtěch Novotný, Trutnov- sklad píce p.Vlačiha, Ždírnice (příloha č.53). Starostka upozorňuje na problematiku a potřebu řešit.

zastupitelé berou na vědomí

* * *

-žádost o finanční příspěvek- SOS poradna (příloha č.54) a Služby Dolní Kalná (příloha č.55)

zastupitelé berou na vědomí

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku firmě Služby Dolní Kalná ve výši 2.000 Kč.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/20/2012 bylo schváleno

* * *

-stížnost občanů obce na nedostatečné vytápění Motořestu v zatačce čp.11 v Horní Olešnici
zastupitelé berou na vědomí odpověď nájemců na výzvu (příloha č.56)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Obec Horní Olešnice každoročně v souladu s finančními možnostmi rozpočtu obce do objektu kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici investuje částku převyšující hrazené roční nájemné. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s vyjádřením nájemců. Dle zkušeností s předcházejícími nájemci lze objekt dostatečně vytopit.

Zastupitelstvo obce trvá na zajištění tepelné pohody dle norem v objektu. Pokud nebude toto zajištěno, je připraveno od nájemní smlouvy odstoupit.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/21/2012 bylo schváleno

* * *

- žádost o snížení nájemného v Motořestu v zatačce čp.11 v Horní Olešnici

zastupitelé berou na vědomí žádost nájemců na snížení nájemného v čp.11 v Horní Olešnici (příloha č.57)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje žádost nájemců pana Petra Lišky a Cvetý Pochylové o snížení nájemného v čp.11 v Horní Olešnici.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 6 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/22/2012 nebylo schváleno

* * *

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice doporučuje nájemcům kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici zvýšit aktivity pro zlepšení návštěvnosti a spokojenosti hostů.

- žádost o snížení nájemného v prodejně potravin (příloha č.58)

Žádost o opětovné snížení nájemného v prodejně potravin v H. Olešnici-žadatelka Jana Zilvarová
Žadatelka na základě výzvy předložila daňové přiznání (příloha č.59-neveřejné)

Zastupitelé berou na vědomí, z časových důvodů odkládají na příští veřejné zasedání

* * *

- žádost o pořízení vybavení pro jednotku SDH Ždírnice a provedení úprav v čp.63 ve Ždírnici (příloha č.60)

zastupitelé berou na vědomí (příloha č.60)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pořízení vybavení jednotky SDH obce Horní Olešnice:

- 3 ks hadic „B“

- 4 ks hadic „C“

- 1 ks lopaty

Zastupitelstvo obce vyslovuje souhlas s provedením úprav ve společenské místnosti čp.63 ve Ždírnici dle návrhu.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/23/2012 bylo schváleno

* * *

IV.Diskuze:

- J.Mikulka- upozorňuje na potřebu opravy vývěsní tabule u bývalé prodejny potravin
a vhodnosti pořízení plakátové plochy ve Ždírnici

žádá o uvolnění jedné vývěsní tabule pro potřeby SDH Ždírnice

- p.Šulc – žádá o zkrácení doby trvání veřejného zasedání na max. 3 hodiny

zastupitelé berou na vědomí

* * *

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva ve 21,15 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) potvrzení o svolání veřejného zasedání zastupitelstva
- 2) prezenční listina
- 3) posudek o vlivech záměru na životní prostředí Dobývací prostor H. Olešnice 2
- 4) vyjádření občanského sdružení „Pod Rovněmi“ k posudku o vlivech záměru „Dobývací prostor Horní Olešnice 2“ na životní prostředí
- 5) pozvánka na veřejném projednávání posudku a současně dokumentace o vlivech záměru „Dobývací prostor Horní Olešnice 2“ na životní prostředí v Horní Olešnici dne 21.února 2012 od 14,00 hodin na obecním úřadě v Horní Olešnici
- 6) rozpočtové opatření č.8
- 7) návrh rozpočtu pro rok 2012

- 8) nabídka firmy IKKO, Ing.Bohuslav Kouba, Sv.Čecha 1352, 503 46 Třebechovice p.Orebem
- 9) záměr pronájmu na pronájem bytu v čp.2 v Horní Olešnici
- 10) žádost o pronájem bytu
- 11) žádost o pronájem bytu
- 12) podmínky pronájmu bytu č.1 v čp.2 v Horní Olešnici
- 13) právní informace Mgr.Diana ohledně prodeje p.p.č.963/1 v k.ú.Horní Olešnice
- 14) kalkulace ceny vodného pro rok 2012
- 15) kalkulace ceny stočného pro rok 2012
- 16) kalkulace na likvidaci komunálních odpadů na území obce Horní Olešnice pro rok 2012
- 17) dodatek ke smlouvě č.950985 na sběr, přepravu a odstranění komunálního odpadu s firmou M.Pedersen a.s., Hradec Králové
- 18) roční hlášení o produkci a nakládání s odpady za rok 2011
- 19) Smlouva o organizaci a výkonu veřejné služby a Smlouva o výkonu veřejné služby mezi Obcí Horní Olešnice a Úřadem práce ČR
- 20) Studie odkanalizování částí obcí Horní Olešnice a Ždírnice
- 21) Tříkrálová sbírka
- 22) poděkování Diakonie Broumov
- 23) návrh opatření obecné povahy- záplavové území vodního toku Kalenský potok – jednání se zástupci Povodí Labe
- 24) lyžař. běžecké trasy
- 25) revitalizace návsi- doplnění dokumentace, problematika likvidace dešťových vod z čp.2, jednání s ŘSD
- 26) Společenství obcí Podkrkonoší
- 27) Svazek obcí Horní Labe
- 28) SMO -RUD
- 29) nabídka JD ROZHLASY
- 30) nabídka JD ROZHLASY
- 31) nabídka JD ROZHLASY
- 32) nabídka Ing.Ruppicha- dotační tituly
- 33) nabídka Ing.Ruppicha- dotační tituly
- 34) nabídka Ing.Ruppicha- dotační tituly
- 35) nabídka Ing.Ruppicha- dotační tituly
- 36) nabídka firmy Omnium o.s.
- 37) nabídka Mgr.Kučera-dotace
- 38) nabídka Mgr.Kučera-dotace
- 39) Ing.Ježková-povodňová nebezpečí, povodňová rizika
- 40) granty operační program „Vzdělávání pro konkurenceschopnost“
- 41) dotace na dětská hřiště
- 42) solární lampy
- 43) poplatky z odvodu loterií-KHK
- 44) nabídka heraldické kanceláře
- 45) nabídka kominických služeb
- 46) nabídka profesionálního zpracování inventury pozemků
- 47) projekt „Nadace manželů Klausových“
- 48) „Strategie prevence kriminality v ČR“
- 49) Strategický rozvojový plán
- 50) nabídka na letecké snímkování
- 51) nabídka - Petr Balastik
- 52) stížnosti na autobusovou dopravu – autobus, doprava do Ždírnice řešeno 2x

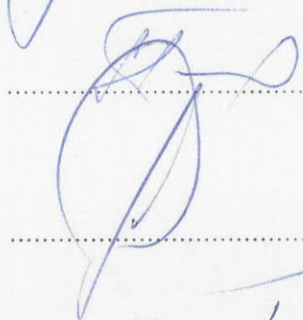
- 53) veřejný protipožární systém obce – Ing. Vojtěch Novotný, Trutnov- sklad píce p.Vlačiha, Ždírnice
- 54) žádost o finanční příspěvek- SOS poradna
- 55) žádost o finanční příspěvek Služby Dolní Kalná
- 56) stížnost občanů obce na nedostatečné vytápění Motořestu v zatáčce čp.11 v Horní Olešnici
- 57) žádost o snížení nájemného v Motořestu v zatáčce čp.11 v Horní Olešnici
- 58) žádost o snížení nájemného v prodejně potravin čp.10 v Horní Olešnici
- 59) doložení finanční rozvahy
- 60) žádost o pořízení vybavení pro jednotku SDH Ždírnice a souhlas s provedením úprav v čp.63 ve Ždírnici

Zápis byl vyhotoven dne: 20.12.2011

Zapisovatel:

 dne

Ověřovatelé:

 dne
..... dne

Starosta:

 dne

