



# MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor životního prostředí

oddělení vodního hospodářství

Doručení:  
dle rozdělovníku

Spisová zn.: 2019/1849/ŽP/BOZ  
Číslo jednací: MUTN 37606/2019  
Spisový zn.: 231.2  
Skartační zn.: A/5

Vyřizuje: Ing. Zuzana Bortlová  
Telefon: 499 803 252  
E-mail: bortlova@trutnov.cz

Datum: 26.04.2019

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Žadatelé, **Zdeněk Voňka**, nar. 13.10.1985, a **Kamila Voňková**, nar. 08.02.1988, oba trvale bytem **Ždírnice 34, 543 71 Horní Olešnice**, podali prostřednictvím svého zástupce na základě plné moci, Ing. arch. Jiřího Koběrského – ATELIER „K“, Kmochova 222/5A, 721 00 Ostrava-Svinov (dále jen „žadatel“), dne 01.03.2019 u Městského úřadu Trutnov, Odboru životního prostředí žádost o **vydání společného povolení** a povolení k nakládání s vodami - **k odběru podzemních vod** pro stavbu vodního díla pod názvem „**Horní Olešnice - Ždírnice, pozemek p. č. 5/1 – k. ú. Přední Ždírnice. Přebudování průzkumného hydrogeologického vrtu na vrtanou studnu**“ umístěnou na p. p. č. 5/1, 5/2 a st. p. č. 28 v k. ú. Přední Ždírnice v obci Horní Olešnice, okrese Trutnov, kraji Královéhradeckém, pro zásobování RD č. p. 34 a zahrady užitkovou vodou. Dnem podání návrhu bylo zahájeno vodoprávní řízení a společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

**Předmětem vodoprávního a společného řízení je:**

**a) vydání společného povolení pro vrtanou studnu hloubky 20 m** s čerpadlem o příkonu 0,6 kW včetně 22m přívodního vodovodu. Stavbou bude dotčen p. p. č. 5/1, 5/2 a st. p. č. 28 v k. ú. Přední Ždírnice. Stavba bude sloužit jako zásobování RD a zahrady užitkovou vodou.

Vrtaná studna hluboká 20 m bude umístěná na p.p.č. 5/1 v k.ú. Přední Ždírnice, průměr vrtání 278 – 254 mm, vystrojená ocelovými pažnicemi prům. 273 mm. Přívodní vodovod užitkové vody z polyetylenové hadice PE 30 mm v délce 22 m a přípojky elektro CYKY 3 x 2,5 mm<sup>2</sup> v délce 22 m pro ovládání čerpadla budou vedeny ze studny na p. p. č. 5/1 přes pozemek p. č. 5/2 do rodinného domu na st. p. č. 28. Elektrický kabel bude napojen na zásuvku se samostatným jističem v technické místnosti RD.

**b) vydání povolení k odběru podzemních vod** z výše uvedené vrtané studny určené pro zásobování RD a zahrady užitkovou vodou v tomto rozsahu: průměrné množství vody 0,1 l/s, maximální množství vody 0,6 l/s, maximální denní množství vody 2,0 m<sup>3</sup>/den, maximální měsíční množství vody 25 m<sup>3</sup>/měsíc, maximální roční množství vody 230 m<sup>3</sup>/rok. Počet měsíců, ve kterých se plánuje vodu odebírat: 12.



**Stavbou budou dotčeny tyto pozemky:**

p. p. č. 5/1, 5/2 a st. p. č. 28, to vše v k. ú. Přední Ždírnice.

**Sousední pozemky, které mohou být záměrem dotčeny či ovlivněny:**

p. p. č. 3, 478/1 a 529, to vše v k. ú. Přední Ždírnice.

Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a dále jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** podle § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně, protože jde o záměr umisťovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, **nařizuje** k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**úterý 28. května 2019 v 10.00 hodin**

se schůzkou pozvaných u vchodu do RD č. p. 34

**Ždírnici, části obce Horní Olešnice.**

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí speciální stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, úřední dny: Po a St 8.00 - 17.00).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**plánované stavby u vchodu do RD č. p. 34**

**Ždírnici, části obce Horní Olešnice.**

Ke dni 28.05.2019 budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí. Po tomto datu se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V případě, že následně v průběhu správního řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady ani nenastanou další pro průběh řízení podstatné skutečnosti, správní orgán po uplynutí 3 pracovních dnů od výše uvedeného data ve věci rozhodne. Speciální stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato další lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí správním orgánem, a nejedná se tedy o prodloužení dříve stanovené lhůty pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této další lhůty by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad v souladu s ustanoveními § 89 odst. 1 a § 112 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

**Spolu s žádostí byly předloženy následující doklady:**

1. 2x projektová dokumentace stavby s názvem „Horní Olešnice - Ždírnice, pozemek p. č. 5/1 – k. ú. Přední Ždírnice. Přebudování průzkumného hydrogeologického vrtu na vrtanou studnu“, zpracovaná Ing. Josefem Holubem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0700595, Vodní zdroje Chrudim spol. s r.o., U Vodárny 137, 537 01 Chrudim, v prosinci 2016;
2. neorazítkovaná kopie hydrogeologického posudku „Horní Olešnice - Ždírnice, pozemek p. č. 5/1 – k. ú. Přední Ždírnice, Královéhradecký kraj. Posouzení vlivu průzkumného vrtu na vodní poměry v okolí“ zpracovaného společností Vodní zdroje Chrudim spol. s r.o., U Vodárny 137, 537 01 Chrudim, v prosinci 2016;
3. koordinované stanovisko MěÚ Trutnov sp. zn. 2017/5949/ŽP/REK, č. j. 95521/2017, ze dne 02.10.2017;
4. vyjádření Správy silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkové organizace, zn. SSHK/SS/1214/2017-Kr ze dne 19.04.2017;

5. souhlas vlastníka sousedního p. p. č. 478/1 se stavebním záměrem ze dne 30.03.2017;
6. souhlas vlastníka sousedního p. p. č. 3 se stavebním záměrem ze dne 19.03.2017;
7. souhlas vlastníka sousedního st. p. č. 30/1 se stavebním záměrem ze dne 27.06.2017;
8. vyjádření obce Horní Olešnice č. j. 042/2017/Li ze dne 30.03.2017;
9. plná moc k zastupování udělená panu Ing. arch. Jiřímu Koběřskému ze dne 02.04.2019;

**V průběhu řízení si vodoprávní úřad z vlastní úřední činnosti opatřil:**

10. výpisy z katastru nemovitostí týkající se pozemků dotčených stavbou, sousedních pozemků a pozemků sledovaných okolních vodních zdrojů (vyhotovené dálkovým přístupem pro MěÚ Trutnov) ze dne 12.04.2019 a 24.04.2019.

Vodoprávní úřad **vyzývá** dle ustanovení § 45 odst. 2 správního řádu a § 94l odst. 2 písm. stavebního zákona **žadatele**, aby do **28.05.2019** předložil chybějící podklady rozhodnutí:

11. vyjádření o existenci sítí společnosti GridServices, s.r.o.;
12. vyjádření společnosti České telekomunikační infrastruktury, a.s. o existenci sítě elektronických komunikací vč. podmínek pro ochranu SEK;
13. vyjádření o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s.;
14. vyjádření o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Service, a.s. u pozemků přímo dotčených stavbou;
15. hydrogeologický posudek posouzení vlivu průzkumného vrtu na vodní poměry v okolí - zpracovaný a orazítkovaný osobou k tomu odborně způsobilou;
16. doplnění projektové dokumentace stavby s názvem „Horní Olešnice - Ždírnice, pozemek p. č. 5/1 – k. ú. Přední Ždírnice. Přebudování průzkumného hydrogeologického vrtu na vrtanou studnu“, zpracované Ing. Josefem Holubem (svislý řez – vyvedení manipulační šachty min. 0,5 m nad úroveň terénu, doplnit podélný profil a vzorový příčný řez uložení vodovodního potrubí).

**Dle hydrogeologického posudku byly sledovány okolní vodní zdroje - pramenní jímky na p. p. č. 9/1 a 6 v k. ú. Přední Ždírnici a nebyly negativně ovlivněny, vodoprávní úřad vlastníkům pozemků, na kterých se předmětné vodní zdroje nachází, zasílá toto oznámení na vědomí.**

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

(otisk razítka)

Ing. Zuzana Bortlová  
oprávněná úřední osoba

-----  
**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů. Třicátým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti).**

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup ([www.trutnov.cz](http://www.trutnov.cz)).

***Obecní úřad Horní Olešnice je rovněž povinen tuto písemnost vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 30 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle správního řádu.***

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.

-----

**Příloha pro zástupce žadatele:**

výzva k zaplacení správního poplatku 300 Kč (předpis č. 0052/2019) dle pol. 18 bodu 1 písmena g) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích

**Příloha pro účastníky řízení:**

orientační situační katastrální mapa – situační výkres stavby

**Rozdělovník**

**Na doručení**

Ing. arch. Jiří Koběřský, Kmochova 222/5A, 721 00 Ostrava - Svinov

obec Horní Olešnice, Horní Olešnice 2, 543 71 Hostinné, IDDS: bmhapkb

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové, IDDS: 6m8k8ey

Josef Ciganik, Huťská 2984/3, Záběhlce, 14100 Praha 4

Eliška Ciganiková, Huťská 2984/3, Záběhlce, 14100 Praha 4

**K vyvěšení na úřední desce**

Městský úřad Trutnov

Obecní úřad Horní Olešnice

**Na vědomí**

Městský úřad Hostinné, Odbor stavební, IDDS: dgsbd5f

Jiří Klein, T. G. Masaryka 128, 507 52 Ostroměř

Roman Neuman, Jana Palacha 162, Šipší, 284 01 Kutná Hora

Zuzana Neumanová, Jana Palacha 162, Šipší, 284 01 Kutná Hora

a.a.