

Obec Horní Olešnice

Z á p i s č. 9/2016

z 9. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Horní Olešnice, konané dne 13. 10. 2016
od 18 hodin v zasedací místnosti čp.63 ve Ždírnicku

Přítomni: Marcela Linková, Jiří Mikulka, Vlasta Purkertová, Petr Jarý, Petr Řehoř, Martin Krafek

Omluveni: Ing. Aleš Sucharda

Nepřítomni: -

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Horní Olešnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hodin starostkou obce Marcelou Linkovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Horní Olešnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 05. 10. 2016 do 14. 10. 2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“(příloha č. 1).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je šest členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

- Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Vlastu Purkertovou a Petra Jarého a zapisovatelkou Marcelu Linkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice určuje ověřovateli zápisu Vlastu Purkertovou a Petra Jarého a zapisovatelkou Marcelu Linkovou.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/1/2016 bylo schváleno

* * *

Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Program zasedání:

1. zahájení, kontrola usnesení
2. pronájem kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici
3. majetek obce- opravy, údržba, aj.
4. různé informace, žádosti
5. diskuze, závěr

a předložila návrh na doplnění:

1. rozpočtové opatření č.8

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko, případně podat návrh na doplnění. Žádné stanovisko ani návrh na doplnění sděleny nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje doplnění program zasedání:

1. rozpočtové opatření č.8

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/2/2016 bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko, případně podat návrh na doplnění. Žádné stanovisko ani návrh na doplnění sděleny nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje následující program zasedání:

1. zahájení, kontrola usnesení
2. pronájem kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici
3. majetek obce- opravy, údržba, aj.
4. různé informace, žádosti
5. rozpočtové opatření č.8
6. diskuze, závěr

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/3/2016 bylo schváleno

- Kontrola zápisu a usnesení:

Zápis z předchozího veřejného jednání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ v Horní Olešnici od 15. 09. 2016. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje zápis z veřejného zasedání ze dne 15. 09. 2016.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/4/2016 bylo schváleno

* * *

Kontrola plnění usnesení z minulého veřejného zasedání:

- schválilo pořízení stolu pro účetní obce Horní Olešnice do 20 000 Kč usnesení č.1/12/2016
TRVÁ
- schválilo provedení opravy elektroinstalace nebytového prostoru v 2.NP čp.2 v Horní Olešnici usnesení č. 4/10/2016
TRVÁ
- schválilo provedení potřebných oprav garáže včetně zdvihacího zařízení Obce Horní Olešnice umístěné na st.p.č.94 v kat. území Horní Olešnice usnesení č. 4/16/2016
TRVÁ
- uložilo starostce zaslat poptávku na vypracování projektové dokumentace na terénní úpravy části p.p.č.166/1 a 166/3 v kat. území Horní Olešnice usnesení č. 4/27/2016
BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
- schválilo vyhotovení setů lavic a stolů z připraveného materiálu pomocí firmy T.Militký, Ždírnice a uložilo starostce uzavření smlouvy o dílo. usnesení č. 1/9/2016 a 5/8/2016
TRVÁ
- schválilo vyhotovení pohlednice obce a uložilo starostce zajišť. poptávky usnesení č. 5/11/2016
TRVÁ
- schválilo opravu drobné stavby na p.p.č.882/1 v kat. území Horní Olešnice a uložilo starostce zajištění usnesení č. 6/5/2016
TRVÁ
- konstatovalo: Obec Horní Olešnice vlastní velmi málo pozemků. Pozemky se snaží neprodávat, naopak kupovat a tím zvyšovat majetek obce. Dotčený pozemek p.č.21/11 v kat. území Prostřední Olešnice se nachází v těsné blízkosti místní komunikace a je potřebný pro zajištění provozu a obsluhy místní komunikace. Obec se snaží chovat jako řádný hospodář a vycházet občanům vstříc. Z tohoto důvodu zváží možnost pronájmu části pozemku v souladu se zákonem o obcích usnesení č. 6/11/2016
TRVÁ
- schválilo odkoupení části pozemku p.č.785 v kat. území Horní Olešnice odděleného geometrickým dle návrhu a uložilo starostce zajištění usnesení č. 6/13/2016
BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
- schválilo výpověď stávající pojistné smlouvy č.5840508494 z 16.11.1999 včetně dodatků a uložilo místostarostovi zajištění poptávky na pojištění vybraného majetku obce usnesení č. 8/9/2016
VÝPOVĚĎ PODÁNA, OSTATNÍ TRVÁ
- schválilo demontáž stávajícího sloupu veřejného osvětlení na st.p.č.94 v kat. území Horní Olešnice z důvodu havarijního stavu, demontáž a zpětnou montáž osvětlovacího tělesa veřejného osvětlení a montáž el. sířeny na budovu obecního úřadu a uložilo zástupci starostky zajištění usnesení č. 8/14/2016
TRVÁ
- schválilo vyhotovení studie pro vybudování hasičské zbrojnice u čp.63 ve Ždírnici a uložilo starostce zajištění usnesení č. 8/22/2016
PROBÍHÁ
- schválilo vyhotovení studie pro vybudování zdroje pitné vody pro obě části obce a uložilo starostce zajištění usnesení č. 8/23/2016
PROBÍHÁ

Ostatní body zasedání z 15. 09. 2016 byly splněny

zastupitelé berou na vědomí

* * *

2) pronájem kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici

dvě žádosti (příloha č.3 a č.4)

zastupitelé berou na vědomí

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje nájemní smlouvu na pronájem kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici dle návrhu (příloha č.5)

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/5/2016 bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje pronájem kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici panu Z. Krauzowiczovi Hostinné a ukládá starostce uzavření nájemní smlouvy (příloha č.5)

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 9/6/2016 bylo schváleno

* * *

3) majetek obce- opravy, údržba aj.

- pořízení stolů do kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici

starostka upozorňuje na potřebu pořízení vybavení do budovy kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici - stávající stoly jsou staré, poškozené, neudržované

- odkoupení p.p.č.785/2 v kat. území Horní Olešnice

záměr odkoupení schválen usnesením č.6/13/2016

geometrický plán č.134-143/2016, fa.č.20160128 (příloha č.6)

návrh kupní smlouvy (příloha č.7)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje odkoupení p.p.č.785/2 v kat. území Horní Olešnice oddělený geometrickým plánem č.134-143/2016 za náklady spojené s dělením a převodem dle návrhu (příloha č.6) a ukládá starostce uzavření smlouvy o dílo (příloha č.7).

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.9/7/2016 bylo schváleno

* * *

4) různé informace, žádosti

- zpracování územního plánu- Měú Trutnov poslal Ing. Žaludovi návrh na dopracování chybějících částí, bude vypsáno nové řízení s dotčenými orgány zastupitelé berou na vědomí
- oprava schodiště – usnesení č. 8/12/2016 probíhá. Náklady budou vyšší- chyběly kameny, oprava podesty nad schody, základy pod rozsypanou zeď zastupitelé berou na vědomí
- revitalizace návsi – probíhá, náklady na pořízení info tabulí a zastávky, informace – starostka zastupitelé berou na vědomí

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje na akci revitalizace návsi provedení chodníků okolo budovy čp.10 v Horní Olešnici dle návrhu.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/8/2016 bylo schváleno

- zateplení budovy obecního úřadu- závěrečná zpráva a záv. vyhodnocení akce (příloha č.8) zastupitelé berou na vědomí
- žádost o řešení komunikace p.p.č.479 v kat. území Zadní Ždírnice
místní komunikace vede částečně po soukromém pozemku p.p.č.15 v kat. území Zadní Ždírnice. Voda z příkopu podél místní komunikace p.p.č.480/1 v k.ú.Zadní Ždírnice neodtéká a hromadí se na uvedeném pozemku. Vlastník žádá rozšíření komunikace dle návrhu a zajištění odtoku vody z příkopu vybudováním propustku pod místní komunikací p.p.č.480/1 v k.ú. Zadní Ždírnice do Ždírnického potoka. Nabízí pozemek, kde se nachází příkop (příloha č.9).
zastupitelé berou na vědomí

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje v zájmu smířlivého jednání zaměření hranic p.p.č. 480/1 v kat. území Zadní Ždírnice dle návrhu (příloha č.9) a ukládá starostce projednání s vlastníky vyčištění příkopu .

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/9/2016 bylo schváleno

- žádost o vytyčení p.p.č.41/3 v k.ú.Zadní Ždírnice
pozemek v majetku obce (příloha č.10), pronajatý
vlastník sousedního pozemku zpochybnil hranice pozemků,

nájemce žádá o vytyčení hranic, nabízí úhradu zaměření
Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje zaměření hranic p.p.č. 41/3 v kat. území Zadní Ždírnice na náklady vlastníků sousedních hranic a nájemce a ukládá starostce zajištění.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/10/2016 bylo schváleno

- žaloba manželů Delišových na určení vlastnického práva k pozemku (příloha č.11)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje ve věci žaloby manželů Delišových na určení vlastnického práva k pozemku právní zastupování Mgr. Markem Dianem a ukládá starostce zajištění.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/11/2016 bylo schváleno

- p.p.č.55 v k.ú Přední Ždírnice (příloha č.12)
starostka upozorňuje, že na p.p.č.49/2 v k.ú.Přední Ždírnice není přístup, který by se vyřešil odkoupením pozemku
- akce „Terénní úpravy části p.p.č.166/1 a 166/3 v kat. území Horní Olešnice“
zápis z hodnotící komise, seznam obeslaných firem (příloha č.13)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje zápis z hodnocení nabídek na vypracování projektové dokumentace na akci „Terénní úpravy části p.p.č.166/1 a 166/3 v kat. území Horní Olešnice“ dle návrhu (příloha č.13)

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/12/2016 bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

7

- protokol z jednání správní rady KJH o.p.s. z 13.9.2016 (příloha č.19) zastupitelé berou na vědomí
- novela zákona po přestupcích- možnost schválení obecně závazné vyhlášky obce ohledně udělení výjimky z doby nočního klidu zastupitelé berou na vědomí
- dotace na domácí čističky pro rodinné domy (příloha č.20) zastupitelé berou na vědomí
- vyhotovení studie pro vybudování hasičské zbrojnice u čp.63 ve Ždírnici usnesení č. 8/22/2016 oslovení tři projektanti, rozhodnout zda studii, či přímo projekt a jak upřesnit požadavek zastupitelé berou na vědomí
- vyhotovení studie pro vybudování zdroje pitné vody pro obě části obce usnesení č. 8/23/2016 oslovení dva projektanti, v současné době zaneprázdněni, jednání proběhne v listopadu 2016 zastupitelé berou na vědomí

* * *

5) rozpočtové opatření č.8

(příloha č.21)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje rozpočtové opatření č.8 dle návrhu (příl. č.21):

příjmy + 67 000 Kč
výdaje + 854 073 Kč
rezerva +787 073 Kč.

Prítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/16/2016 bylo schváleno

* * *

6) diskuze, závěr

- p.Řehoř- navrhuje pořízení 1 ks zrcadla do zatačky U Panelů
- starostka- návrhem se zastupitelstvo zabývalo již v předchozím období
- p.Mikulka- místo zrcadla se v zatačce vytvořil prostor pro míjení vozidel
- p.Urban- když budou řidiči dodržovat rychlost, nic se nestane
zrcadlo je mimo zastavěnou část obce, nebezpečí úmyslného poškození
- starostka- žádost paní Molejové o čištění příkopu u místní komunikace p.p.č.49/1 a 57/1 v k.ú.Horní Olešnice
- P.Krafek- p.p.č.227/1 a p.p.č.239/1 v kat. území Horní Olešnice je na prodej podnikatelský záměr na pečovatelský dům nebude realizován

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice ukládá starostce jednání s vlastníkem ohledně odkoupení p.p.č.227/1 a p.p.č.239/1 v kat. území Horní Olešnice.

Přítomno hlasování: 6

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 9/17/2016 bylo schváleno

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 19,45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 13.10.2016

Přílohy zápisu:

- 1) zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) prezenční listina
- 3) J.Peštová- žádost o pronájem kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici
- 4) Z.Krauzowicz- žádost o pronájem kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici
- 5) nájemní smlouva na pronájem kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici
- 6) geometrický plán na oddělení části p.p.č.785 v kat. území Horní Olešnice, fa.č.20160128
- 7) návrh kupní smlouvy na odkoupení p.p.č.785/2 v kat. území Horní Olešnice
- 8) akce „Snížení energetické náročnosti OU Horní Olešnice- záv. zpráva a záv. vyhodnocení akce
- 9) návrh na zaměření hranic p.p.č. 480/1 v kat. území Zadní Ždírnice
- 10) mapa p.p.č.41/3 v k.ú.Zadní Ždírnice
- 11) žaloba manželů Delišových na určení vlastnického práva k pozemku
- 12) mapa p.p.č.55 v k.ú Přední Ždírnice
- 13) zápis z hodnotící komise, seznam obeslaných firem na vypracování projektové dokumentace na akci „Terénní úpravy části p.p.č.166/1 a 166/3 v kat. území Horní Olešnice“
- 14) vyjádření vlastníka pozemku k plánované opravě místní komunikace „Za Vrchu“
- 15) nabídka- nový komunikační systém Mobisys
- 16) žádost paní Bochové, Nová Paka o vklad kupní smlouvy do KN- p.p.č.62/2 v k.ú.Zadní Ždírnice
- 17) stanovisko MV ČR, odb.veřejné správy,dozoru a kontroly ohledně KS-p.p.č.62/2 k.ú.Z.Ždírnice
- 18) záměr prodeje p.p.č.62/2 v kat. území Zadní Ždírnice
- 19) protokol z jednání správní rady KJH o.p.s. z 13.9.2016
- 20) dotace na domácí čističky pro rodinné domy
- 21) návrh rozpočtového opatření č.8

Starostka a zapisovatelka

Ověřovatelé:.....

